



Anexa nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatii¹⁾ **DUDUIALA GEORGETA**, CNP **2700711280018**, având adresa de comunicare în: comuna **GAVANESTI**, sat **BALEASA**, str. **PRINCIPALA**, nr. **60**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **OLT**, codul poștal, e-mail, tel.

și **DUDUIALA NICOLAE**, CNP **1641218280014**, având adresa de comunicare în: comuna **GAVANESTI**, sat **BALEASA**, str. **PRINCIPALA**, nr. **60**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **OLT**, codul poștal, e-mail, tel., vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (*) **8149** (lei) (**optmiiunasutapatrucisinoalei**)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	GAVANESTI OLT	0,50	1/1	53746	53746	65/1	219	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TRANCA LAURENTIU-MARIAN
(numele și prenumele în clar)

Data **18.09.2023**

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COMUNEI GAVANESTI	Nr. 445 din 18.09.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ANTONIE**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna **GAVANESTI**, sat **GAVANESTI**, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **OLT**, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **26** din data de **18.09.2023**, depusă de **DUDUIALA GEORGETA și DUDUIALA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **53746**, nr. carte funciară **53746**, nr. tarla **65/1**, nr. parcelă **219**, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **8149** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **GAVANESTI**, județul **OLT**.

Primar,
ec.ANTONIE TILITAN

(numele și prer



Secretar primărie,
ir.GHITA CRISTIANA

Data 18.09.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COMUNEI GAVANESTI	Nr. 446 din 18.09.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SANDU VASILE**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna **GAVANESTI**, sat **GAVANESTI**, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **OLT**, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **26** din data de **18.09.2023**, depusă de **DUDUIALA GEORGETA și DUDUIALA NICOLAE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **53746**, nr. carte funciară **53746**, nr. tarla **65/1**, nr. parcelă **219**, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **8149** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **GAVANESTI**, județul **OLT**.

Primar,
ec. ANTONIE TUDORAN

(numele și prenumele)

Secretar primărie,
ec. GHITA CRISTIANA

ra)

Data 18.09.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Judetul OLT	Nr. 447 din 18.09.2023
PRIMARIA COMUNEI GAVANESTI	
Primar	ANTONIE IULIAN
Secretar primarie	GHITA CRISTIANA

ADRESA

În baza cererii depuse de **DUDUIALA GEORGETA**, CNP **2700711280018**, domiciliata în comuna **GAVANESTI**, sat **BALEASA**, str. **PRINCIPALA**, nr. **60**, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **OLT**, telefon, act de identitate **CI** seria **OT** nr. **676989**, eliberat de **SPCLEP BALS** la data **08.08.2014** și **DUDUIALA NICOLAE**, CNP **1641218280014**, domiciliat în comuna **GAVANESTI**, sat **BALEASA**, str. **PRINCIPALA**, nr. **60**, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **OLT**, telefon, act de identitate **CI** seria **OT** nr. **902378**, eliberat de **SPCLEP BALS** la data **30.12.2019**, în calitate de vânzători, și înregistrată la primărie cu nr. **26** din **18.09.2023**,

ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de **0,50** ha identificat cu număr cadastral **53746** înscris în cartea funciară nr. **53746** a localității **GAVANESTI**, prin prezenta adresă se certifică următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:
Da* ☐ Nu ☒

*Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da* ☐ Nu ☒

*Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.