

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLT / GAVANESTI	Registrul de evidență nr. 683 din 25.11.2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI GAVANESTI	

Încheiat astăzi, **25.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **33/20.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GAVANESTI**, tarlăua **74/1**, parcela **18**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **52891**, și număr carte funciară **52891**, în suprafață de **0,9993** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **OLT**, depusă de **DINCA STEFAN-MIHAI**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CN [REDACTED] identificat/identificată cu **CI** (CI/BI) seria **SB** nr. **994114**, eliberat(ă) de **SPCLEP SIBIU**, cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în **MUN. SIBIU**, str. **CAL.SURII MICI**, nr. -, bl. **R2**, sc. -, et. **6**, ap. **52**, județul/sectorul **SIBIU**, codul poștal, țara **ROMANIA**, telefon -, fax, e-mail, cetățenia **ROMANA**, starea civilă **CASATORIT** și **GROSU ELENA-RAMONA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2950527180038**, identificat/identificată cu **CI** (CI/BI) seria **GZ** nr. **911177**, eliberat(ă) de **SPCLEP NOVACI**, cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în com. **SACELU**, sat **MAGHERESTI**, str. **PRINCIPALA**, nr. **51**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **OLT**, codul poștal, țara **ROMANIA**, telefon -, fax, e-mail, cetățenia **ROMANA**, starea civilă **CASATORITA** în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **52891**, nr. cadastral **52891**, suprafață **0,9993ha**, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **33/data 20.09.2024**, a ofertei de vânzare nr. **33/20.09.2024**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,9993ha**, depusă de **DINCA STEFAN-MIHAI SI GROSU ELENA-RAMONA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **566/20.09.2024** (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www.primariagavanesti.ro**, în data de **20.09.2024**;

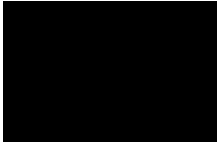
3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor nr. **562 si 563/20.09.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **26.11.2024**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **27.12.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site **www.primariagavanesti.ro**, în data de **25.11.2024**.

Primar,
ANTONIE IULIAN,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura . 

Secretar general,
GHITA CRISTIANA


Consilier,
PAUN IONUT GABRIEL
