

MEMORIU GENERAL

DATA ELABORARE:	2019-2020
BENEFICIAR:	Comuna Găvănești

COLECTIV DE ELABORARE

PROIECTANT GENERAL	SC URBAN OPEN GIS SRL
	Urbanist Georgiana PIRVU- șef de proiect
	Urbanist Andeea BĂCANU
STUDIU PRIVIND CONDIȚIILE GEOTEHNICE ȘI HIDROGEOLOGICE	S.C. ROCKWARE UTILITIES S.R.L.
	Inginer Mihai- Alexandru SAMOILĂ

CUPRINS

1	INTRODUCERE	5
1.1	DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI	5
1.2	OBIECTIVUL LUCRĂRII.....	5
1.3	SURSE DOCUMENTARE	6
2	STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII.....	11
2.1	EVOLUȚIE ISTORICĂ.....	11
2.1.1	EVENIMENTE ISTORICE ÎN TERITORIUL ADMINISTRATIV	11
2.1.2	EVOLUȚIA TERITORIULUI ADMINISTRATIV ȘI INTRAVILAN	18
2.1.3	TIPOLOGIA SATELOR.....	24
2.1.4	EVOLUȚIA TRAMEI STRADALE ȘI A PARCELARULUI.....	25
2.1.5	EVOLUȚIA FONDULUI CONSTRUIT; TIPOLOGIA ȘI CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR ȘI GOSPODĂRIILOR	25
2.1.6	IDENTIFICAREA VALORILOR DE PATRIMONIU CONSTRUIT.....	25
2.2	ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL.....	28
2.2.1	Caracteristicile reliefului	28
2.2.2	Rețeaua hidrografică.....	30
2.2.3	Caracterizarea geologică.....	31
2.2.4	Hidrogeologia.....	33
2.2.5	Clima	34
2.2.6	Fauna și flora	36
2.3	RELATII IN TERITORIU	36
2.3.1	Încadrare în PATJ.....	40
2.3.2	Căi de comunicație	41
2.4	POTENȚIALUL ECONOMIC.....	42

2.4.1	Agricultura.....	42
2.4.2	Industria. Zonele de productie și depozitare.	44
2.4.3	Mediul de afaceri.....	45
2.4.4	Turismul.....	45
2.4.5	Dotari si echipamente publice.....	46
2.5	POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE.....	48
2.5.1	Evoluția populației.....	48
2.5.2	Densitatea populației.....	49
2.5.3	Structura populației pe sexe	51
2.5.4	Structura populației pe vârste.....	51
2.5.5	Structura populației după etnie.....	53
2.5.6	Structura populației după limba maternă.....	54
2.5.7	Structura populației după religie.....	55
2.6	CIRCULAȚIA	56
2.7	INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. INTRAVILAN. BILANT TERITORIAL. .59	
2.8	ZONE CU RISCURI NATURALE.....	62
2.8.1	Risc seismic	62
2.8.2	Risc de inundații.....	62
2.8.3	Risc de instabilitate.....	62
2.8.4	Risc de eroziune	64
2.8.5	Riscul geotehnic	65
2.9	ECHIPARE EDILITARĂ	67
2.9.1	Alimentare cu apă.....	67
2.9.2	Canalizare	67
2.9.3	Alimentare cu gaze naturale	68
2.9.4	Alimentare cu energie electrică.....	68

2.9.5	Salubritatea	68
2.9.6	Telecomunicații	69
2.10	PROBLEME DE MEDIU	69
2.10.1	Calitatea factorilor de mediu	69
2.10.2	Calitatea aerului	70
2.10.3	Calitatea apei	71
2.10.4	Calitatea solului	72
2.10.5	Arii naturale protejate	74
2.11	CONCLUZII ȘI PROPUNERI ALE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE	74
3	CONCLUZII ALE ANALIZEI SITUAȚIEI EXISTENTE.....	93
3.1	DISFUNCȚIONALITĂȚI	93
3.1.1	Aspecte economice.....	93
3.1.2	Aspecte sociale.....	93
3.1.3	Circulația	93
3.1.4	Echiparea edilitară.....	93
3.1.5	Mediu	94
3.2	NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI.....	94
3.2.1	Măsurile autorităților publice.....	94
3.2.2	Comentarii. Punct de vedere al proiectantului.....	95

1 INTRODUCERE

1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea lucrării	PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI GĂVĂNEȘTI, JUDEȚUL OLT
Beneficiar:	COMUNA GĂVĂNEȘTI, JUD. OLT
Data elaborării	2019-2020

1.2 OBIECTIVUL LUCRĂRII

Obiectul prezentei lucrări îl constituie stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și servituțiilor urbanistice ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Gavanesti, județul Olt.

În concordanță cu politica de dezvoltare a administrației publice locale este necesară abordarea în cadrul Planului Urbanistic General a următoarelor categorii de provocări:

- analiza situației existente, evidențierea disfuncționalităților și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu;
- zonificarea funcțională a terenurilor și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile funcționale.

Memoriul de față a fost întocmit pornind de la analiza multicriterială a situației existente, prin studierea la nivelul comunei a: dinamicii socio-demografice, evoluției activităților economice, infrastructurii tehnico-edilitare, protecției mediului, condițiilor geotehnice și hidrogeologice, regimului juridic al proprietăților și patrimoniului construit.

Conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și Elaborare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016, precum și Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99, aprobat prin Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999, **Planului Urbanistic General reprezintă principalul instrument de planificare strategică și operațională, având astfel caracter director, strategic și de reglementare specifică.** Acesta reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare la nivelul unei localități. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General, care se actualizează periodic la maxim 10 ani.

Părțile scrise și desenate componente ale documentației PUG oferă suportul tehnic în materie de planificare a investițiilor la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Administrațiile locale utilizează PUG-ul pe de-o parte drept instrument de lucru pentru buna desfășurare a activității de autorizare a executării lucrărilor de construcții, pe de altă parte în vederea atingerii viziunii strategice pentru o perioadă de 10 ani. În baza acestei documentații de urbanism prind contur politicile, programele și proiectele locale. Concomitent cu întocmirea și avizarea PUG se pot trasa direcțiile viitoarelor politici locale. Este de dorit deci ca această documentație să fie riguros și bine fundamentat întocmită, precum și să urmeze un proces transparent de consultare și implicare a tuturor actorilor urbani implicați în elaborarea sa.

PUG conține:

- diagnosticul prospectiv, realizat pe baza analizei evoluției istorice
- previziuni economice și demografice, precizând nevoile identificate în materie
- de dezvoltare economică, socială și culturală, de amenajare a spațiului, de mediu,
- locuire, transport, spații și echipamente publice și servicii;
- strategia de dezvoltare spațială a localității;
- regulamentul local de urbanism aferent acestuia;
- planul de acțiune pentru implementare și programul de investiții publice.

Astfel **scopul** P.U.G. este:

- se stabilească direcțiile, prioritățile și reglementările de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- se asigure utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- să se marcheze și să se precizeze zonele cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- să se evidențieze fondul construit valoros și să se precizeze modul de valorificare a acestuia în folosul comunei;
- să se asigure creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- să se asigure fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- să se asigure suportul reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- să se asigure corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiilor;

1.3 SURSE DOCUMENTARE

Cadrul legal

Prezentul Plan Urbanistic General a fost elaborat în conformitate cu următoarele acte normative:

În domeniul amenajării teritoriului și urbanismului

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legile de aprobare a Planului de Amenajare a Teritoriului Național;
- Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - Zone protejate,

- Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități,
- Legea nr.575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural,
- Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea Rețele de transport,
- Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea Apă,
- Legea nr. 190/2009 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea zone cu resurse turistice
- Hotărârea Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și Elaborare a documentațiilor de urbanism aprobate prin;
- Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99, aprobat prin
- Ordinul Nr.21/N/10.04.2000 pentru aprobarea Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism, indicativ GM-007-2000
- Ordinul Nr.176/N/16.08.2000 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal, indicativ GM-010-2000
- Ordinul Nr.37/N/08.06.2000 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ GM-009-2000
- Ordinul nr. 562/2003 pentru aprobarea Reglementării tehnice "Metodologie de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)"
- Ordinul MDRT nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

În domenii conexe

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea locuinței nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare
- Codul Civil
- Legea nr. 265/29.06.2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;

- Legea nr. 82/15.04.1998 pentru aprobarea O.U.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 422/18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
- Ordinul nr. 49 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane, cu completările și modificările ulterioare;
- H.G.R. nr. 930/11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea nr. 382/2003 privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism pentru zonele cu riscuri naturale;
- Legea 107/25.09.1996 – Legea apelor, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 213/ 17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Ordonanța Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române, aprobată prin Legea nr.89/1999, republicată, cu modificările ulterioare;
- Ordinul M.T. nr. 158/1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentațiile tehnico-economice ale investițiilor sau la documentațiile tehnice de sistematizare pentru terți.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 46/2008 pentru aprobarea Codului Silvic;
- Legea fondului funciar nr. 18/19.02.1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 33/27.05.1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Legea nr. 7/13.03.1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 378/2001, pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată
- Hotărârea Guvernului nr. 382/2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism pentru zonele cu riscuri naturale;
- Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 49/2011 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

- Legea nr. 481/8.11.2004 privind protecția civilă;
- O.U.G. nr. 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Ordinul nr. 34/N/7.11.1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor;
- Ordinul nr. 46/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;

Diferite reglementări tehnice în domeniu:

- I 22/1999 – Normativ de proiectare și executare a lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare a localităților;
- SR 8591/ 1997 – Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare;
- SR 1343-1/1995 – Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități;
- STAS 10859 – Canalizare. Stații de epurare a apelor uzate din centrele populate;

Studii pentru proiectare:

- PE 101A/1985 – Instrucțiuni privind stabilirea distanțelor normate de amplasare a instalațiilor electrice cu tensiunea peste 1 KV în raport cu alte construcții (republicat în 1993);
- PE 104/1993 – Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V;
- PE 106/1995 – Normativ pentru construcția liniilor electrice de joasă tensiune;
- PE 125/1995 – Instrucțiuni privind coordonarea coexistenței instalațiilor electrice de 1 - 750 KV cu linii de telecomunicații;
- PE 132/1995 – Normativ de proiectare a rețelelor electrice de distribuție publică;
- 1.RE-IP-3/1991 – Îndrumar de proiectare pentru instalațiile de iluminat public;
- 1.LI-IP-5/1989 – Instrucțiuni de proiectare a încrucișărilor și apropiierilor LEA de MT și JT față de alte linii, instalații și obiective;
- 3915/1994 – Proiectarea și construirea conductelor colectoare și de transport gaze naturale;
- 91/N/912-CP/1996 – Ordinul M.L.P.A.T. și ONCGC pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de introducere a cadastrului rețelelor edilitare în localități;
- 1645/CP-2393/1997 – Ordinul Ministerului Industriilor și Comerțului și ONCGC pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de cadastru energetic;
- Legea nr. 6/1998 – Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;

Suportul topografic al P.U.G.

Prezentul Plan Urbanistic General este elaborat pe suportul topografic actualizat, elaborat de S.C. CORNEL&CORNEL TOPOEXIM SRL. Reambularea topografică ce a constituit baza P.U.G.-ului, a fost realizată prin georeferențierea planurilor cadastrale, a planurilor parcelare și a ortofotoplanului, informații deținute de către O.C.P.I. Olt, cât și prin vizite pe teren, în vederea actualizării acestor planuri.

Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior P.U.G

- Strategia de Dezvoltare a Județului OLT pentru perioada 2014-2020
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean – PATJ Olt

2 STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1 EVOLUȚIE ISTORICĂ

2.1.1 EVENIMENTE ISTORICE ÎN TERITORIUL ADMINISTRATIV

Localitatea Găvăneștia fost atestată documentar în 16 iunie anul 1632 (7140) într-un act de danie al Voicăi din Găvănești care împreună cu fiica sa Catalina și ginerele Dima a dăruit o parte de ocină din Broșteni, mănăstirii Călui.

Se pare că **satul Găvănești este pomenit prima oară în anul 1536 (7 iulie)** într-un act emis de Radu Paisie care întărește vornicului Fîrtat „*vad de moară și jumătate ogor în Găvănești*”.

Conscripția Virmondiană, este cea mai veche statistică privind stăpânirea pământului de către moșneni. În acest document sunt menționate în jud. Romanați 22 de sate din 103 care erau stăpânite de moșneni. În Catagrafia din 1831 este menționat că în jud. Romanați erau 19 sate mixte din 26 de sate moșnenești. Între satele menționate în catagrafie cu peste 100 de familii de moșneni apare și satul Găvănești (Ilie, 2011).

În **Inventarul preturii plășii Balș dintre anii 1831-1950** de la Arhivele Naționale, Serviciul Județean Olt, se găsesc acte referitoare la comunele Găvănești și Băleasa astfel: din 1833 se găsesc, printre altele, „*Porunci ale Ocârmuirii jud. Romanați și Subocârmuirii plasei Oltețului, rapoarte ale acesteia, adrese ale Tribunalului local, jalbe, plângeri și adevăruri, referitoare la diverse pricini între mănăstirea Brâncoveni și arendașul moșiei Băleasa cu locuitorii din Silișteni, pentru neachitarea tuturor obligațiilor sau (cererea) abuzivă de a plăti alte obligații, confruntări pentru încălcări de proprietăți între localnici*”. Din 1836 se află „*Porunci ale Ocârmuirii jud. Romanați, rapoarte ale Subocârmuirii plasei Oltețului, jalbe și adevăruri, referitoare la solicitarea de a li se aproba strămutarea în jud. Dolj, a doi săteni din Oboga și Băleasa, pe motive obiective*”. Tot din 1836-1837 se găsesc „*Jalbe, adrese ale Tribunalului jud. Romanați și porunci ale Subocârmuirii plasei Oltețului, referitoare la conflictul dintre proprietari din Oboga și Dumitru Gârlescu, din Găvănești, pentru pagube produse: la pădure, respectiv luare de porci în contul pagubelor*”. Din 1837 se află un „*Zapis prin care Ioan Tudosie vinde un loc de casă din satul Strâmba (actual Dâmburile), plasa Oltețului, lui Ioan Stoica, cu dimensiunile, vecinătățile și prețul lui*”. Din 1947 se găsesc situații agricole ale comunei Băleasa și ale comunei Găvănești. (http://arhivelenationale.ro/site/download/arhive_judetene/olt/Pretura-Plasii-Bals-1831-1950.-Inv.-559.pdf).

În **Documentele Mănăstirii Brâncoveni (II)** publicate în revista *Memoria Oltului și Romanaților* an V. nr. 11(57) noiembrie 2016 de Ioan D. Tîlvănoiu, Floriana Tîlvănoiu, documente aflate în Arhivele Naționale din București, autorii au găsit informații din perioada 1848-1863 despre moșiile acestei mănăstiri din jud. Romanați. Astfel, în anul 1850 este menționată „*hotărnicia moșiei Găvănești ce se învecinește cu moșia Băleasa și Sălișteni, jud. Romanați*” iar în anul 1860 „*Hotărnicia moșiei Găvănești, a lui Anton Brăiloiu, învecinată cu Băleasa sau Siliștea a*

Mănăstirii Brâncoveni". Reiese ca moșia Băleasa aparținea Mănăstirii Brâncoveni iar mănăstirea Găvănești lui Anton Brăiloiu. Din 1861 se găsește „Dosar pentru hotărnicia moșiei Băleasa a moșnenilor Silișteni a Mănăstirii Brâncoveni și Ungureni a Schitului Dintr-un Lemn”.

Se pare că Anton Brăiloiu este menționat greșit. Pare a fi vorba de Anton Berindei ginerele lui Constantin Brăiloiu. Se poate ca moșia Băleasa să fi fost moștenită de la marele ban al Craiovei Grigore Băleanu (1770-1842) care era căsătorit cu Maria fiica lui Emanoil Brâncoveanu și a Zoiei Sturdza. Fiica lor Zoe Băleanu (1791-1877) s-a căsătorit cu Ștefan Gagi-Moscu (1787-1863). Fiica acestora, Ecaterina (1819-1904) s-a căsătorit cu Constantin Brăiloiu (1809-1889) iar fiica lor Maria Brăiloiu s-a căsătorit, în anul 1866, cu Anton Berindei (1838-1899) (Ion, 2019).

Pământul era împărțit în „curele”. *„In statistica din 1899, moșia Băleasa din Romanțați apare împărțită în mici curele de la 1 la 10 ha pentru fiecare moșnean” (Ciobotea, 1999 în Ilie, 2011).*

Moșia Găvănești făcea parte din moșiile mănăstirii Brâncoveni. Moșia Drăgoșinul (Broșteni) făcea parte din domeniile mănăstirii Căluș. Exploatarea moșiilor mănăstirești era făcută cu ajutorul arendașilor pe baza învoielilor cu clăcașii (Ilie, 2011).

Legea rurală din 1864 pentru împrăștierea țăranilor a creat nemulțumiri căci moșierii și arendașii aveau tendința de a falsifica încadrarea clăcașilor în categoriile solicitate, pentru a ocoli legea.

În arhivele județene, în ***Inventar al Prefecturii jud. Romanțați 1850-1919*** Inv. 126, fond nr. 91, din anul 1865 se găsește o contestație *„făcută de proprietăreașă Nița Drăghiceanu din comuna Băleasa, asupra nejustei împrăștiări făcute clăcașilor Costache Marinescu fiind cântăreț”*. Din anii 1865-1868 se află *„reclamații din partea ambelor părți, proprietar și locuitori din comuna Băleasa, asupra nemulțumirii delimitării pământurilor date conform legii rurale, de proprietara Mița Drăghiceanca a moșiei Strîmba, clăcașilor săi, Ion Stancu, Dincă Ion și alții. Alegerea super-arbitrului în scopul stabilirii împrăștiării”*. Din anii 1867-1868 se găsesc *„Condica de plata lefurilor funcționarilor din comuna Băleasa pe anul 1867. Subprefectura Oltețul cere comunei Băleasa să înainteze banii ce reprezintă costul monitorului, registrelor și actelor civile trimise pe anii 1867 și 1865. Acte justificative de sumele cheltuite pentru articole de cancelarie, transportul puștilor aduse în comună și reparare la localul primăriei”*. De asemenea, se regăsește un proces verbal încheiat de consiliul comunei Băleasa, cu venituri și cheltuieli pe anul 1865, ordine de plată ale subprefecturii Oltețul etc. Din 1885 se găsesc tarife de prețuri ale muncilor agricole pe anotimpuri și comune între care și comuna Băleasa. *„Ordin al Ministerului de Interne referitor la verificarea periodică a măsurilor și greutateților metrice cu începere de la 1 aprilie 1885”*.

Totodată se găsesc o serie de acte privitoare la comuna Găvănești. *„Condica de plata lefurilor funcționarilor comunei Găvănești pe anul 1865. Dovezi și ordine, în copii, ale subprefecturii Oltețul, referitoare la justificarea sumelor înaintate de comună pentru costul imprimatelor”* etc. *„Proces-verbal al consiliului comunal Găvănești referitor la veniturile și*

cheltuielile anului 1865". Acte din 1907-1908 „relativ la exproprierea terenurilor proprietatea Anicăi Ion Ștefan din comuna Găvănești și Lazăr Popescu din comuna Robănești și despăgubirea lor (pentru pietriș)". Se mai găsește un „Jurnal de casă al comunei Găvănești pe anul financiar 1914-1915".

(http://arhivelenationale.ro/site/download/arhive_judetene/olt/Prefectura-jud.-Romanati.-1850-1919.-Inv.-126.pdf).

În **1906** Constantin St. Cesianu/Cezianu (1847–1913) era căsătorit cu Maria Brăiloiu și deținea, la Băleasa-Romanati, o moșie în suprafață de 350 de hectare, pe care o dădea în arendă (<http://www.cesianu-racovitza.ro/constantin-cesianu/>).

În Broșteni (fost Drăgoșinul) s-a ridicat o biserică în anul **1910** ctitorită de boierul Mardaloescu Nicolae (din bogata familie Mardaloescu venită din Mehedinți, cum afirmă autorul monografiei satului Gropșani, învățătorul B. Geapana publicată în Memoria Oltului și Romanaiilor nr IV, nr. 2 (36) februarie 2015, pag 69). Această biserică a fost restaurată în anul 1975 când a fost acoperită cu tablă, repictată și i s-a făcut gard nou din beton. În anul 2010 a fost renovată. Atunci s-au reparat: tencuiala, pictura și tâmplăria (tocări. (<https://www.biserici.org/index.php?menu=BI&code=5351>). Are hramul "Sf. Ier. Nicolae" (<https://www.episcopiaslatinei.ro/2009/01/15/parohiile-protioieriei-slatina-ii-nord/>).

În *Inventarul Prefecturii județului Romanati din anii 1920 – 1950* aflat la Arhivele Naționale se află: bugetul general de venituri și cheltuieli pe anul 1930 pentru comunele Celaru, Știrbei, Găvănești, gura Padinii (95 pagini), dar și pentru comunele: Piatra (satele Feleștenoaga și Găneasa), Găvănești și satul Broșteni (75 pagini). Pentru anul 1933 – 1934 se găsesc 25 de pagini cu bugetul general al comunei Găvănești. Din 1934 există, printre altele, ordonanțarea sumelor necesare reparării bisericii din Găvănești. Din 1936 – 1937 există o schiță de plan a terenului expropriat pentru cariera de pietriș din proprietatea Dumitru Mircescu și Ștefan Ion Nițu din comuna Băleasa. Din 1938 – 1939 se află copia bugetului general al comunei Băleasa alături de alte comune. Din 1942 se găsesc date privind monografia comunei Băleasa, printre altele. Din 1947 – 1948 și din 1948 – 1949 se găsesc bugetele de venituri și cheltuieli pentru comuna Găvănești și pentru Băleasa. Într-un dosar din 1944 – 1945 se găsesc date referitoare la expedierea în URSS a prisăcilor din comuna Băleasa și Călui (<http://arhivelenationale.ro/site/wpfb-file/prefectura-jud-romanati-1920-1950-inv-127-pdf/>).



Fig.1 Harta arheologică din județul Romanati 1877
Sursa: Odobescu A.I. – Anticuitățile Județului Romanati

În anii '50 ai secolului al XX-lea, teritoriul comunei Găvănești făcea parte din regiunea Oltenia, raionul Corabia.

Comuna Găvănești revine la județul Olt în anul 1968, când prin Legea 2/1968 se reînființează județele.

În **Harta Căilor de Comunicații**, comunele Găvănesci și Băleasa apar în Plasa „Oltul de Sus Oltețu”.

În **perioada interbelică** Județul Romanați avea 3 orașe și 252 sate împărțite în 5 plăși: Plasa Câmpu 23 sate, Plasa Dunărea 45 sate, Plasa Ocolu 56 sate, Plasa Oltețu 72 sate, Plasa Oltu-de-Sus 56 sate (<http://romaniainterbelica.memoria.ro/judete/romanati/>).

În **„Marele dicționar geografic al României”** întocmit de George Ioan Lahovari, C.I. Brătianu și Grigore Tocilescu între anii 1898-1902, prelucrat după dicționarele parțiale pe județe, (Stab. Grafic J.V. Socecu, str. Berzei, 59) localitățile care fac parte din comuna Găvănești în prezent, sunt menționate după cum urmează:

Vol. III, pag. 493

Găvănești, com. rur., în partea de N.-V. a plășei Oltețu-Oltul-d.-s., jud. Romanați. Se compune numai din satul cu același nume, situat pe apa Geamartaluiul. Se învecinește la N. cu com. Călușul și la S. cu Băleasa. Se află al 9 kil. de Balș și 40 kil. de Caracal. Altitudinea terenului d'asupra nivelului mării este de 190 m. Are o populație de 153 familii, sau 326 bărbați și 210 femei; 263 căsătoriți, 372 necăsătoriți. Știu carte 18 persoane. Budgetul comunei este de 2086 lei la venituri și de 2011 lei la cheltuieli. Vite mari cornute sunt 398, vite mici 400 și râmători, 110. Are: o școală primară condusă de un învățător, și frecventată de 41 elevi, din 65 copii (42 băieți și 23 fete) în vârstă de școală; o biserică cu hramul Adormirea Maicei-Domnului (1821), cu 1 preot și 2 cântăreți; 5 circiumi.

Vol. I, pag. 214

Băleasa, com. rur., în partea de V. a pl. Oltețu-Oltul-d.-s., jud. Romanați, aproape de hotarul Doljului, situată pe o vale numită Băleasa. **Se compune din satul Băleasa, 942 suflete, și cătunul Strîmba, 170 suflete. Satul se mai numea și Selișteni.** E departe de Caracal de 40 kil., iar de Balș de 9 kil. Are o populație de 1112 locuitori, toți Români, din cari: 578 bărbați și 534 femei, 242 capi de familie; 501 căsătoriți și 611 necăsătoriți; 35 cari știu carte și 1077 cari nu știu și 203 contribuabili. Locuitorii se ocupă cu agricultura și creșterea vitelor. În 1887, au fost vite mari 372, vite mici 450 și râmători 150. Are 4 circiumi. Budgetul comunei pe 1886/87 a fost de 3450 lei la venit și 3405 lei la cheltuieli. Școală nu este; iar biserici sunt 2: S-ții Apostoli (1878) și Buna-Vestire, în Strîmba (1856), cu 2 preoți și 4 cântăreți.

Vol. V, pag. 479 (Satul Stâmba este în prezent numit Dâmburile).

Strîmba, cătun, jud. Romanați, pl. Oltețu-Oltul-d.-s., com. Băleasa, lângă apa Geamartaluiul, pe dreapta. Are 170 locuitori și o biserică, cu hramul Buna Vestire (1856), cu 1 preot și 2 cântăreți.

Vol. I, pag. 658

Broșteni, cătun, al com. Călușul, pl. Oltețu-Oltul-d.-s., jud. Romanați. Situat pe stînga apei Călușul, are 254 loc. și o biserică, Sf. Nicolae (1834), deservită de 1 preot și 2 cântăreți.

Astfel reiese că **Găvănești** era comună rurală formată numai din satul Găvănești. Băleasa era comună rurală formată din satul Băleasa și cătunul Strâmba (Dâmburile), iar satul Broșteni (Drăgoșinul) făcea parte din comuna Călușului.

În anul 1915 Găvănești făcea parte din plasa Oltețu (Urucu. 2016).

În 1930 localitățile actualei comune Găvănești făceau parte din plasa Oltul de Sus.



Împărțirea administrativă 1930

(Sursa: https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/d/de/Romania_1930.png)

În „*Tablou de regrouparea comunelor rurale întocmit conform legii pentru modificarea unor dispozițiuni din legea pentru organizarea Administrațiunii locale*” (publicată în Monitorul Oficial nr. 161 din 15 iulie 1931) emis de Ministerul de Interne – Direcțiunea Administrațiunii locale, în anul 1931 figurează **Comuna rurală Băleasa cu satele Băleasa și Strâmba și comuna rurală Găvănești cu satele Broșteni și Găvănești**. În anul 1938 făceau parte din plasa Oltețu.



Împărțirea administrativă 1938

https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/f/fe/Romania_1938.png

Intre anii **1950 -1952** țara era împărțită în regiuni, iar **localitățile actualei comune Găvănești făceau parte din regiunea Dolj**. Intre **1952 și 1960** făceau parte din regiunea Craiova, raionul Balș.



Organizarea administrativă 1950 – 1952

Sursa:

https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/d/da/Administrative_map_of_Romania%2C_1950-1952.svg



Organizarea administrativă 1967

(Sursa:

https://ro.wikipedia.org/wiki/Regiunile_Republicii_Populare_Rom%C3%A2ne#/media/File:Administrative_map_of_Romania,_1960-1968.svg)

Prin **Legea nr. 2 din 16 februarie 1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România** (republicată în BO nr. 163 – 135 din 20 decembrie 1968 și încă odată în MO nr. 54 din 27 iulie 1981) **satele actualei comune Găvănești făceau parte din Județul Olt, comuna Baldovinești** care era formată din **Băleasa, Baldovinești, Broșteni, Dâmburile, Găvănești, Gubandru și Pietriș.**

În *Bibliografia localităților și monumentelor feudale din România I - Țara Românească*, de Nicolae Stoicescu, **localitățile Broșteni, Băleasa și Strîmba (Dâmburile)** erau în jud. Dolj (fost Romanai), iar **Găvănești** în jud. Olt (fost Romanai).

Prin **Legea nr. 84 din 5 aprilie 2004 pentru înființarea unor comune, publicată în MO nr. 310 din 7 aprilie 2004 s-a înființat și comuna Găvănești** formată din satele **Găvănești, Băleasa, Broșteni și Dâmburile** care făcuseră parte din comuna Bldovinești.

2.1.2 EVOLUȚIA TERITORIULUI ADMINISTRATIV ȘI INTRAVILAN

Transformările de natură administrativă a teritoriului național a căror compunere și recompunere a condus și la structurarea actualei comune Găvănești au fost analizate în capitolul anterior (2.4).

Analize comparative ale variațiilor fizice ale teritoriilor administrative și a intravilanelor pot fi realizate pe documente cartografice succesive.

Ele se prezintă etapizat în cele ce urmează. Pe documentele grafice sunt ușor sesizabile configurările morfo-spațiale treptate, determinările geografice (relief, repere naturale, etc.), relațiile teritoriale dintre așezări, astfel încât putem detașa perpetuarea trăsăturilor definitorii care generează caracterul identitar al localităților componente ale actualei comune Găvănești.



Lesser and Greater Wallachia (Oltenia and Muntenia) (1790)

Sursa: <https://mapire.eu/en/map/romania-1790/?layers=128&bbox=2880357.4276132537%2C5526743.505807515%2C2931914.2031916054%2C5542030.91146455>



Harta Specht 1791

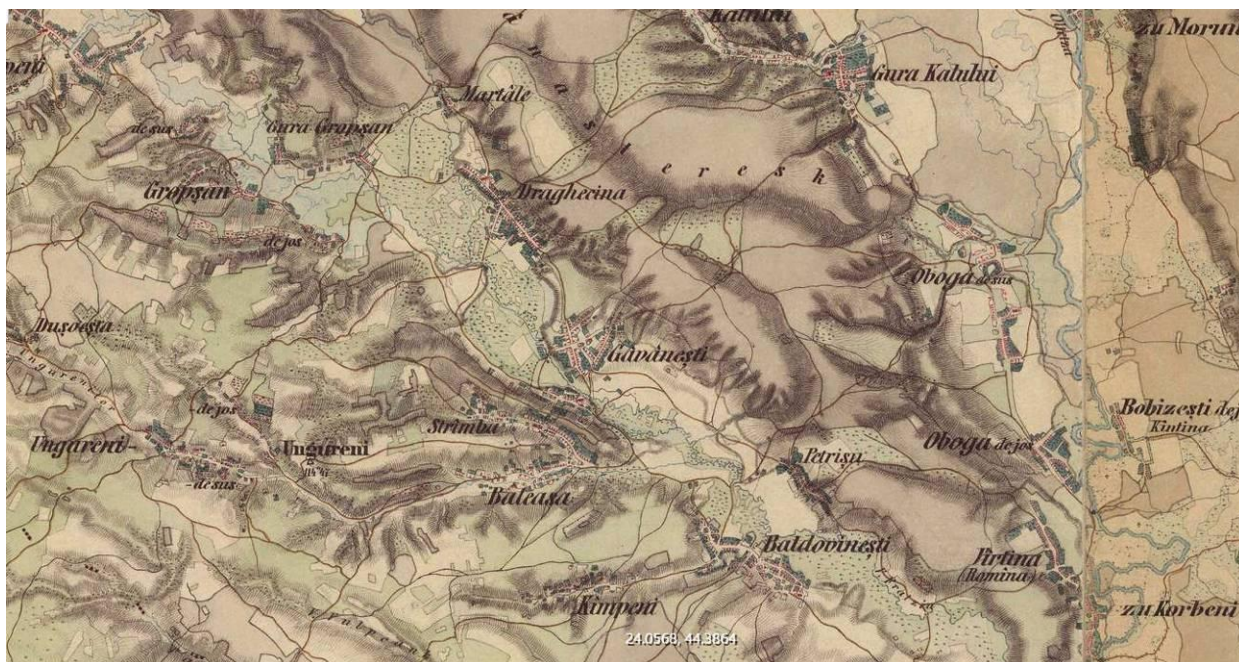
(Sursa: http://www.limes-transalutanus.ro/materiale.html#harti-istorice_1844 pag.31)



Harta Specht 1791 - detaliu

(Sursa: http://www.limes-transalutanus.ro/materiale.html#harti-istorice_1844 pag.31)

Harta cunoscută sub numele de Harta Specht a fost realizată la o scară de 1:57.600 cu ocazia ocupării Țării Românești de către armata austriacă în timpul războiului din 1787 - 1791. Este prima realizare cartografică la nivel provincial care a beneficiat de desenatorii topografi ai unei armate moderne. A fost întocmită în numai nouă luni (sept. 1790 - mai 1791), sub comanda ofițerului de stat major Specht.



Second Military Survey, 1806-1869

Sursa: <https://mapire.eu/en/map/europe-19century-secondsurvey/?bbox=2661164.1243777364%2C5527045.583141406%2C2686942.512166912%2C5534689.285969923&layers=158%2C164>



Second Military Survey, 1806-1869 – Detaliu

Sursa: <https://mapire.eu/en/map/europe-19century-secondsurvey/?bbox=2661164.1243777364%2C5527045.583141406%2C2686942.512166912%2C5534689.285969923&layers=158%2C164>

Se constată că în prima jumătate a sec. al XIX-lea, satul *Broșteni* se numea *Draghecina* (Drăgoșinul mai târziu) cum se vede și pe harta de mai sus.



Second Military Survey, 1806-1869 – Detaliu

Sursa: <https://mapire.eu/en/map/europe-19century-secondsurvey/?bbox=2661164.1243777364%2C5527045.583141406%2C2686942.512166912%2C5534689.285969923&layers=158%2C164>



Second Military Survey, 1806-1869 – Detaliu

Sursa: <https://mapire.eu/en/map/europe-19century-secondsurvey/?bbox=2661164.1243777364%2C5527045.583141406%2C2686942.512166912%2C5534689.285969923&layers=158%2C164>

Satul Dâmburile se numea Strâmba.

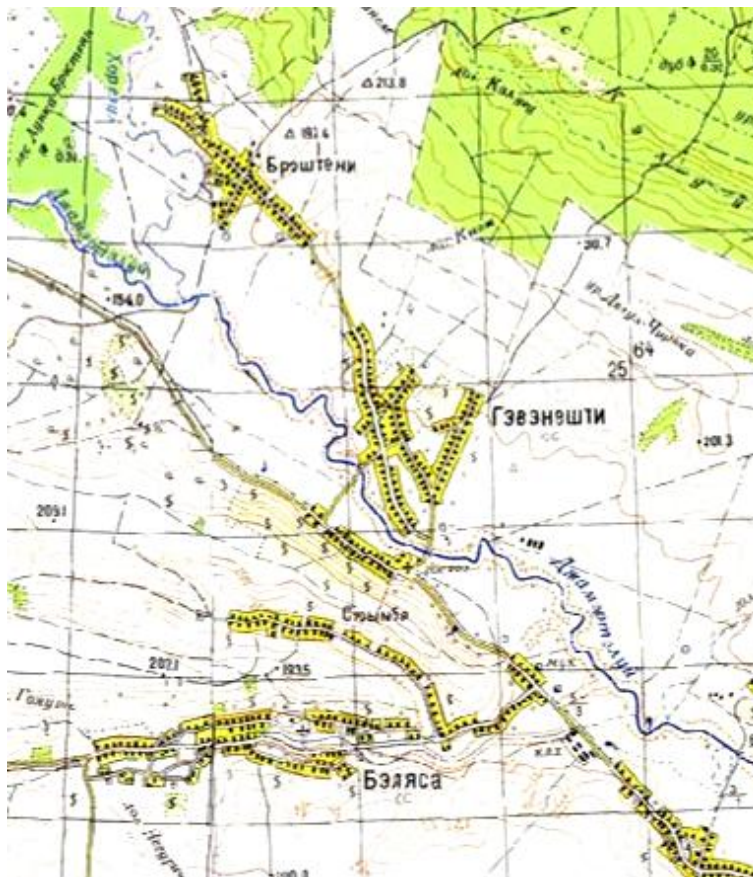


URBAN OPEN G.I.S.
PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA GĂVĂNEȘTI
Memoriu General

Harta de supraveghere militară austro-ungară 1914

Sursa: <http://lazarus.elte.hu/hun/digkonyv/topo/200e/42-44.jpg>

Satul Broșteni se numea Drăgoșinul, iar satul Dâmburile se numea Strâmba.



Harta sovietică 1942 - Detaliu

<https://map.cimec.ro/Mapserver/#>



Harta 1944– Detaliu
BRITISH MAPS FROM 1944

Sursa:

http://digitalarchive.mcmaster.ca/islandora/object/macrepo:9659/print?clip=rft_id%3Dhttp%253A%252F%252Fdigitalarchive.mcmaster.ca%252Fislandora%252Fobject%252Fmacrepo%25253A9659%252Fdatastream%252FJP2%252Fview%253Ftoken%253Da8db5633c8e1b4532b0a56ef5d9c6b8cafc9c2ccdcdf95b74adf1de56c6dad03%26svc.region%3D3856%252C4713%252C1956%252C4562%26dimensions%3D1166%252C500

Comuna Găvănești a fost înființată în 2004 prin desprinderea satelor Băleasa, Broșteni, Dâmburile și Găvănești din comuna Baldovinești (Ghinea, 2018).

2.1.3 TIPOLOGIA SATELOR

Intravilanele actuale ale satelor reflectă o conservare destul de bună a nucleelor lor istorice, majoritatea dezvoltărilor ulterioare fiind legată de rețeaua de legături dintre așezări. Tendința este consecința relaționărilor dintre localități, chiar dacă în sine, dezvoltările lineare în lungul unor artere de circulație nu sunt favorabile nici stării de sănătate a așezărilor, nici mobilității teritoriale.

Formarea nucleelor inițiale s-a bazat pe moșii care s-au amplificat cu proprietăți moșnenești, apoi s-au reorganizat prin vânzările moșnenilor și după reformele agrare prin împrumutări. Nu în ultimul rând, reformele administrative au generat transferuri de autoritate și responsabilități care au influențat direcții de dezvoltare spațială adaptate intereselor de legare funcțională a așezărilor.

Rețeaua majoră de circulații a urmărit mimetic configurări geografice. Satele au un caracter linear sau tentacular, răsfirat de dezvoltare spațială, dar intravilanele care înglobează gospodăria cu loturi agricole în părțile posterioare au caracterul unor nuclee omogene formal.

Așezările indică organizări regulate, lineare, de drum, cu unele discontinuități ale fronturilor stradale și mici grupări discontinue, legate de condiții de accesibilitate sau relief.

2.1.4 EVOLUȚIA TRAMEI STRADALE ȘI A PARCELARULUI

Tramele stradale sunt simple. Cu excepția Găvăneștilor în care rețeaua stradală s-a răsfrînt filiform în condiții impuse de relief, celelalte sate au câte un ax, mai mult sau mai puțin sinuos, cu ramificații minore. Parcelarul prezintă variațiuni dimensionale pe fiecare sat, dar dispunerea parcelelor se face în general, perpendicular pe străzi sau cu mici înclinări în funcție de trasee. În afara satului Strâmba, este evidentă compunerea loturilor cu teren agricol în partea posterioară, prelungit spre extravilanele agricole.

2.1.5 EVOLUȚIA FONDULUI CONSTRUIT; TIPOLOGIA ȘI CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR ȘI GOSPODĂRIILOR

Fondul construit se distribuie, în mare măsură neordonat (nu există alinieri la străzi și nici dispuneri regulate). Parcelele sunt ocupate în mod obișnuit cu câte o construcție de locuință la stradă, cu curtea aferentă, spre spatele căreia sunt dispuse și anexe, iar în continuarea lor se află terenurile de grădini sau livezi și, aproape peste tot, cele arabile. Clădirile de locuit au în general, planuri dreptunghiulare, cu latura scurtă spre stradă, sunt de obicei depărtate de la aliniament, iar anexele au dispuneri și forme foarte variate. Nu există alinieri evidente decât în unele zone cu lotizări predeterminate. Volumetriile caselor tradiționale, fațadele, acoperirile și materialele de construcție (lemn, paiață, cărămidă, învelitori de țiglă, azbociment și tablă) conferă fondului edificat un caracter modest.

Unele construcții de locuit au pridvor cu stâlpi de lemn pe o latură lungă, altele au pridvoare zidite.

Acoperișurile sunt, în general în patru ape, iar aerisirile podurilor, la casele vechi se fac, în general pe sub streșini, cu ochiuri libere mici. Nu se află, în general, elemente decorative particularizante de tipul paziilor sau stâlpilor sculptați, dar există cornișe destul de bine subliniate cu profile, lăsând un mic registru superior pentru aerisirile menționate.

2.1.6 IDENTIFICAREA VALORILOR DE PATRIMONIU CONSTRUIT

2.1.6.1 Regim juridic de protecție. Caracterizarea obiectivelor clasate sau propuse spre clasare (istoric, stare actuală)

În conformitate cu *Lista Monumentelor Istorice din România 2015* (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2 828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și cu Lista monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Găvănești din județul Olt se află înscrise următoarele monumente istorice:

<i>nr. crt. LMI</i>	<i>Cod. LMI 2015</i>	<i>Denumire</i>	<i>Localitate</i>	<i>Datare</i>
528	OT-II-m-B-08906	Biserica „Adormirea Maicii Domnului”	sat GĂVĂNEȘTI; comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	1820
529	OT-II-m-B-08907	Conac	sat GĂVĂNEȘTI; comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	sf. sec. XVIII
265	OT-II-m-B-08670	Biserica „Sf. Apostoli”	sat BĂLEASA, comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	1878
266	OT-II-m-B-08671	Casă	sat BĂLEASA, comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	sf. sec. XIX
267	OT-II-m-B-08672	Casă	sat BĂLEASA, comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	sf. sec. XIX
268	OT-II-m-B-08673	Moara veche	sat BĂLEASA, comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	sf. sec. XIX

De remarcat că în Lista LMI 2015 satele au rămas menționate în mod greșit ca făcând parte din comuna Baldovinești, deoarece din anul 2004 a fost înființată comuna Găvănești de care aparțin și în prezent.

Bibliografia localităților și monumentelor feudale din România I - Țara Românească, Vol. I: A-L de Nicolae Stoicescu oferă informații despre următoarele biserici aflate în localități de pe teritoriul actualei comune Găvănești:

Vol. I, Pag. 52

„Băleasa – Dolj (la 1840 bis. de lemn Sf. Apostoli), 1831, construită de Matei protopopul, reconstruită 1878”

Pag. 101

„Broșteni – Dolj sau Romanăți (la 1840 bis. Adormirea, construită de Păun Găină și alții, 1833)

„Găvănești, jud. Olt (fost Romanați) (bis. Adormirea, construită de C. Brăiloiu serdar, 1820, reconstruită 1931)”(Constantin N. Brăiloiu (1809 – 1889) jurist și om politic, membru în mai multe guverne. Arhondologiile vremii l-au înregistrat pe rând ca pitar (1841), serdar (1842), paharnic (1847), clucer (1850) și, în cele din urmă, agă (1855), apoi a deținut funcția de deputat în mai multe rânduri, Secretar de Stat (1858-1859), Ministrul Justiției în două rânduri în guvernele Barbu Catargiu etc. (Laurențiu 2002))

In Vol II: M-Z pag. 604

„Strîmba (acum Dîmburile) - Dolj (fost Romanați) (la 1840 bis. de lemn Buna Vestire, 1750 și bis. Sf. Nicolae, construită de Nicolae polcovnic, 1832; două sate) ^{122bis.} Vezi și Cătunele”. In Anuarul din 1909 Bis. Buna Vestire era ruinată.

122 bis. „Vezi și planul moșiei Strîmba = Cătanele din 1873 la Arh. St. Buc., Min Agriculturii, Planuri jud. Dolj.

Se impun făcute toate corecturile de încadrări sau erori constate și delimitări și reglementări conforme legislației de protecție a patrimoniului pentru toate monumentele istorice de pe teritoriul comunei. Propunerile se vor regăsi în Fișele minimale de inventariere ale monumentelor.

2.1.6.2 Identificarea elementelor definitorii ale peisajului și a perspectivelor valoroase

Natural, satele comunei Găvănești au parte de un relief diferențiat, dominat de elementul "câmpie" în extravilan. Dar elemente înconjurătoare: dealuri, lunci, cursuri de ape au influențat dezvoltarea așezărilor și compoziția unităților de peisaj.

Se imune conservată simbioza natural-construit evidențiată de prelungirile loturilor/gospodăriilor către zonele naturale agricole.

2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.2.1 Caracteristicile reliefului

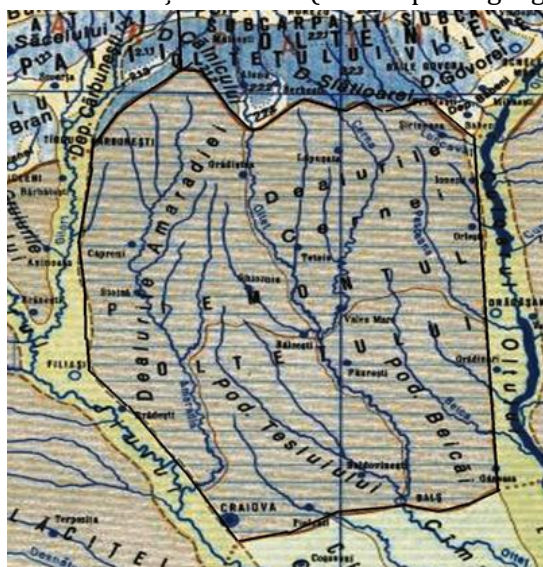
Din punct de vedere **morfologic**, teritoriul administrativ al comunei Găvănești este situat în marea unitate de relief Podișul Getic, subunitatea Podișul Oltețului.

Podișul Getic constituie în prezent cea mai mare unitate piemontană din țară, păstrată în relieful actual. S-a desăvârșit sub forma unei câmpii piemontane în Villafranchian, după care a fost înălțată și transformată într-un platou, fragmentat de văi și divizat într-o serie de subunități după cum urmează:

- Podișul Căndești, situat între Argeșul, Argeș și Dâmbovița, cu o grosime mare a pietrișurilor (peste 60 m);
- Dealurile (Gruiurile) Argeșului, încadrate de Argeș și Argeșel;
- Podișul Cotmeana, cuprins între Olt, Topolog și Argeș;
- Podișul Oltețului, desfășurat între Gilort – Jiu (vest) și Olt (est);
- Gruiurile Jiului, încadrate de culoarele văilor Cioiana (N), Jiu (V), Gilort (E);
- Podișul Strehaiei, cuprins între Jiu și Dunăre, încadrat în nord-vest de Podișul Mehedinți și în sud de Câmpia Română.

Piemontul Getic reprezintă o treaptă de tranziție între Subcarpații Getici și Câmpia Română, având o lățime ce variază între 18 – 20 km în Podișul Căndești și 40 – 50 km în Podișul Oltețului. Spre Subcarpați, unde altitudinile sunt mai mari, fragmentarea torențială este mai intensă și reduce uneori podurile interfluviale la culmi și vârfuri rotunjite. Către sud, interfluviile sunt mai puțin înalte, mai slab fragmentate, cu suprafața superioară relativ plană.

Podișul Oltețului se desfășoară între Subcarpați și câmpie, ocupând pe teritoriul județului Olt un spațiu restrâns în partea de nord-vest. Este reprezentat doar prin prelungirile sudice ale Dealurilor Geamărtăluului la vest de râul Olteț, respectiv dealurile Beicăi la est de Olteț. Spre sud, se întinde până la aliniamentul Balș - Găneasa (Enciclopedia geografică a României – 1982).



Relieful major este alcătuit din interfluvii cu aspect diferit de la nord spre sud pe măsura scăderii altitudinilor și a reducerii gradului de fragmentare. În partea de nord, relieful este deluros, reprezentat printr-un ansamblu de culmi cu altitudini de până la 600 m și văi adânci, cu versanți abrupti, afectați de alunecări și eroziuni torențiale. Spre sud, altitudinea scade la 200 – 300 m, interfluviile se largesc, iar văile căpătă aspect de adevărate culoare depresionare, fiind însoțite de lunci și terase.

Procese de versant sunt destul de active, dar scad ca frecvență și intensitate de la nord la sud, ca urmare a lărgirii interfluviilor și diminuării energiei reliefului.

Aspectul variat al reliefului se reflectă și în toponimie. Pe baza considerațiilor morfologice și a poziției aproximativ centrale a râului Olteț, podișul omonim a fost divizat în mai multe subunități, care în nord poartă denumirea de dealuri (Dealurile Amaradiei, Dealurile Cernei), iar în sud de podiș (Podișul Tesluiului, Podișul Beicăi).

Comuna Găvănești este situată în Podișul Tesluiului și se caracterizează printr-un relief structural reprezentat prin poduri interfluviale întinse, fragmentate de văi relativ adânci și culoare depresionare cu lunci largi și terase, precum cele din lungul Geamărtăului și ale afluentului său principal, Horezu.

Pârâul Geamărtăului traversează comuna prin zona mediană, pe o direcție NV – SE, teritoriul administrativ aparținând astfel la două interfluvii principale: Teslui – Geamărtăului în sud-vest, respectiv Geamărtăului – Olteț în jumătatea nord-estică.

La nivelul comunei, interfluviul Teslui – Geamărtăului este reprezentat printr-un ansamblu de culmi prelungi, cu suprafețe relativ plane la partea superioară, foarte slab înclinate de la vest spre est, separate de afluenții Geamărtăului:

- Dealul Braniște (202.5 m) și Dealul Toclău (201 m) între Valea Draicova și Valea Băleasa;
- Dealul Fața Viilor (205.9 m) și Dealul Cimitirului (197.5 m), între Valea Băleasa și afluentul său pe partea stângă, Valea Strâmba;
- Dealul Strâmbii (210.8 m), Dâmburi (210.4 m) și Dealul Cristian (205.8 m) între Valea Strâmba și Geamărtăului.

Partea de nord-est a comunei este reprezentată printr-o singură culme, orientată NV – SE, conformă cu rețeaua hidrografică principală din zonă. Altitudinea scade de la 220 m în Dealul Jistinele la aproximativ 200 m în Dealul Cirica, iar profilul este asimetric. Versantul nord-estic este mai abrupt, fragmentat de puține văi torențiale foarte scurte, în timp ce versantul sud-vestic coboară domol către șesul aluvial al Geamărtăului și este brăzdat de numeroase vâlcele care-i imprimă un aspect vălurit.

În cadrul acestui relief specific de platformă, constituit din culmi prelungi, teșite și văi relativ înguste, pârâul Geamărtăului a creat o zonă depresionară largă, cu lățimea maximă în dreptul confluenței cu principalul său afluent, pârâul Horezu.

Albia Geamărtăului reprezintă elementul cel mai dinamic al văii și în special al luncii. Aceasta se remarcă printr-o excesivă meandrare care a fost eliminată prin lucrările de regularizare și recalibrare a albiei. Lunca însoțea pe toată lungimea albia minoră, prezentând o dezvoltare bilaterală, cu abateri locale spre dreapta.

2.2.2 Rețeaua hidrografică

Din punct de vedere hidrografic teritoriul comunei Găvănești aparține bazinului hidrografic al râului Olt, prin afluentul său de gradul II, pâraul Geamărtăului.

Oltul este unul dintre cele mai importante râuri din România. Izvorăște din Munții Hașmașul Mare din Carpații Orientali și se varsă în Dunăre lângă Turnu Măgurele. Are o lungime de 615 km, cu un traseu complex ce traversează Depresiunea Ciucului, Depresiunea Brașovului, Depresiunea Făgărașului, Defileul Turnu Roșu – Cozia, Subcarpații și Podișul Getic, Câmpia Română. Datorită varietății mari a surselor de alimentare, respectiv a suprapunerii favorabile a lor în timp, Oltul are un regim hidrologic compensat, bine echilibrat.

Râul Olt străbate județul Olt prin mijloc, de la nord la sud, pe o lungime de 140 km. Debitul mediu multianual variază între 160 m³/s, la intrarea în județ și 190 m³/s, la vărsare. Principalii afluenți pe partea dreaptă sunt râurile Beica, Olteț și Teslui, iar pe stânga Dârjov și Iminog.

Râul Olteț (185 km) izvorăște din Munții Căpățânii de la o altitudine de aproximativ 1600 m și se varsă în Olt în aval de Fălcoiu, reprezentând colectorul principal al interfluviului Jiu – Olt. Bazinul său este îngust, puțin dezvoltat în zona montană, dar se desfășoară larg în zona subcarpatică și mai ales în cea piemontană, ajungând la o suprafață totală de 2474 km². Debitul mediu multianual al Oltețului este de 10 m³/s.

Din zona piemontană, principalii afluenți pe care-i primește Oltețul sunt Bârlui (S = 133 km², L = 39 km), pe partea stângă, respectiv Aninoasa, Călui (S = 74 km², L = 15 km), Geamărtăului (S = 425 km², L = 48 km), pe dreapta.

Pâraul Geamărtăului este principalul organism hidrografic care drenează teritoriul administrativ al comunei. Izvorăște din Dealul Muierii (localitatea Velești, județul Dolj), de la o altitudine de aproximativ 320 m și confluează cu Oltețul la Balș, cota la vărsare fiind de 123 m.

În trecut, Geamărtăului prezenta un curs puternic meandrat, cu numeroase despletiri care au contribuit la un intens proces de eroziune în urma căreia s-a format o luncă generoasă pe ambele părți ale râului. În prezent, cursul este regularizat aproape integral, direcția generală de scurgere fiind NV – SE.

În partea de nord a comunei primește cel mai important afluent al său, pâraul Horezu (S = 137 km², L = 29 km). Acesta izvorăște din Dealul Olivoaia (localitatea Poienile, județul Dolj), de la o altitudine de 321 m și se varsă în Geamărtăului în partea de nord a comunei, la o altitudine de 142 m.

{i pâraul Horezu a suferit lucrări de regularizare și recalibrare a albiei prin care au fost eliminate meandrele și îndreptat cursul. Doar pe sectorul inferior, din dreptul localității Mardale și până la confluență, cursul și-a păstrat aspectul său natural, cu numeroase meandre și un braț secundar, situat mai la vest, care se varsă în Geamărtălu în aval de localitatea Gropșani.

Din stânga, se dirijează către Geamărtălu o serie de văi torențiale care confluează la intrarea în luncă, însă chiar și așa aportul de apă nu este semnificativ încât să asigure o curgere permanentă: Vâlcelele Cătunului, Valea Cârjului etc.

Pe dreapta, văile sunt mai evolute, dar tot cu caracter temporar, prezentând debit doar în perioadele cu precipitații abundente.

Cel mai important afluent pe partea dreaptă este Valea Băleasa (Ungureni, pe cursul superior). Aceasta are un curs orientat V – E, ușor meandrat. Prezintă numeroși afluenți scurți pe partea dreaptă (Valea lui Tănase, Valea lui Țucă, Valea lui Iorga, Valea Dâmloaca) și doar 2 pe partea stângă, dintre care Valea Strâmba este mai bine evidențiată în relief datorită gradului de fragmentare pe care îl produce.

2.2.3 Caracterizarea geologică

Din punct de vedere **geo-tectonic**, teritoriul comunei Găvănești aparține Platformei Valahe, identificată de V. Mutihac drept sectorul nordic al Platformei Moesice. Situată la nord de Dunăre, Platforma Valahă este separată de unitățile carpatice prin falia pericarpatică în lungul căreia este subșariată spre nord. Spre est se întinde până la falia Dunării, care o separă de unitățile dobrogene, iar spre nord-est se întinde până la prelungirea liniei tectonice Peceneaga – Camena, care o separă de promontoriul nord-dobrogean.

Falia pericarpatică este acoperită de depozite sarmato – pliocene, însă a fost detectată pe direcția Găești-sud – Pitești-nord – Drăgășani – Strehaia – Drobeta-Turnu Severin.

În structura Platformei Valahe se disting ușor cele două etaje structurale, soclul, format în principal din șisturi cristaline, și cuvertura alcătuită din depozite sedimentare cu grosimi, alcătuire regională și temporală diferite.

În ceea ce privește structura profundă, în zona investigată a fost identificată ridicarea Balș - Optași, care constă într-o poziție relativ înaltă a fundamentului cristalin sub o cuvertură sedimentară de grosime redusă. Acumulările s-au realizat în mai multe cicluri:

ciclul Paleozoic (Cambrian – Westphalian), reprezentat de o alternanță de depozite detritice (gresii, argile), roci carbonatice și din nou roci detritice;

ciclul Permian superior – Triasic cu trei serii distincte:

- seria roșie inferioară, care depășește 1000 m grosime, cuprinde pe lângă depozite sedimentare, o masă puternică de roci eruptive care a fost interceptată de foraje pe flancul sudic al ridicării Balș - Optași. Rocile sedimentare sunt reprezentate prin argile și marne

roșii, gresii silicioase și nisipuri gălbui sau roșcate, gresii și conglomerate mărunte feldspatice, roșu închis (Balș).

- seria carbonată, groasă de 200 – 800 m, este constituită din dolomite masive, calcare dolomitice de culoare închisă și, în mai mică măsură, din calcare.
- seria roșie superioară urmează în continuitate de sedimentare, având o grosime foarte variabilă, de la 600 m la câțiva metri, pe alocuri chiar nulă (Optași). Această serie este constituită din argile, argilite și marne roșii sau vărgate, cenușiu – verzui și violacee și din gresii, în majoritate puțin consistente, roșii, roșcate, cenușiu – gălbui sau alburii.

ciclul Dogger – Cretacic, dominat de formațiunile carbonatice. În general, grosimea depozitelor cretacee, mai redusă în sectorul ridicării Balș - Optași, crește considerabil spre sud, spre axul depresiunii Corabia - Roșiori (unde atinge 1500 m grosime cumulată).

ciclul Badenian – Pleistocen, în cadrul căruia s-au acumulat formațiuni de molasă de proveniență carpatică, mai groase în partea de nord a platformei.

- Miocenul este reprezentat de conglomerate, calcare marnoase și marne cenușiu – verzui, gresii calcaroase cenușii, nisipuri fine și de granulație mijlocie, argile nisipoase, marne și argile compacte.
- Pliocenul este reprezentat prin marne cenușii cu intercalații de gresii calcaroase, grosiere, nisipuri fine, cenușiu – albicioase, necoezive, cu intercalații de argile.

La nivelul Piemontului Oltețului, la suprafață și la mică adâncime află depozite cuaternare aparținând Pleistocenului inferior, Pleistocenului mediu – superior și Holocenului superior.

Pleistocen inferior (qp₁)

Depozitele Pleistocen inferioare alcătuiesc două orizonturi. Orizontul inferior, psamo – pelitic, este constituit din argile în alternanță cu pachete groase de nisipuri ce conțin și lentile de pietrișuri mărunte. Orizontul superior, psamo – psefitic, cuprinde exclusiv nisipuri grosiere, pietrișuri și bolovănișuri. Aceste două orizonturi constituie „Stratele de Căndești” și sunt atribuite termenului bazal al Pleistocenului inferior, anume Villafranchianului, fiind larg răspândite la nivelul Platformei Oltețului și implicit al comunei Găvănești.

Depozitele villafranchiene, interceptate de foraje, au grosimi ce variază între 20 și 100 m și sunt reprezentate prin nisipuri fine, cenușii albicioase, micafer, necoezive, pietrișuri, marne și argile.

Pleistocen mediu (qp₂)

La partea superioară a Villafranchianului, urmează o serie de depozite prăfoase argiloase gălbui, de tip loessoid, atribuite bazei Pleistocenului mediu (qp₂¹) în funcție de poziția lor stratigrafică. În masa depozitelor loessoide se întâlnesc și lentile de nisipuri grosiere și pietrișuri mărunte, arătând originea deluvial proluvială a lor. Grosimea sedimentelor variază între 5 și 12 m și află în partea de nord-est a comunei, pe podul interfluvial dintre Geamărtăului și Valea Căluțului.

Pe partea dreaptă a Geamărtăluului (în Dealul Strâmbii și Dealul Fața Viilor), aflorează depozite de tip loessoid alcătuite din nisipuri prăfoase gălbui, de origine deluvial – proluvială, cu grosimi de 5 – 10 m. Se estimează că sedimentarea lor a început la partea superioară a Pleistocenului mediu și a continuat în Pleistocenul superior (qp₂² – qp₃).

Holocen superior (qh₂)

Acestui interval stratigrafic i-au fost atribuite aluviunile grosiere și fine ale luncii Geamărtăluului și ale principalilor afluenți.

Depozitele luncii sunt constituite la bază din nisipuri, pietrișuri și bolovănișuri (cuarțite, gnaise, gresii, calcare sarmațiene și cretacice), acoperite de nisipuri și nisipuri argiloase, uneori mълuri. Aflorează în zona mediană a teritoriului administrativ, cu o extensiune mai mare în zona de confluență dintre Horezu și Geamărtălu.

2.2.4 Hidrogeologia

Din punct de vedere **hidrogeologic**, au fost evidențiate următoarele sisteme acvifere:

- Sistemul acvifer freatic, de tip poros permeabil, dezvoltat în depozitele de luncă ale pârâului Geamărtălu și ale afluenților săi. Acviferul freatic este constituit din pietrișuri, nisipuri și bolovănișuri, se dezvoltă sub adâncimi de 2 – 3 m. La contactul celor două terase apar o serie de izvoare.
- Complexul acvifer sub presiune, cantonat în formațiunile poros permeabile ale Romanianului și Pleistocenului inferior (pietrișuri și nisipuri ce alcătuiesc Stratele de Căndești). Limita de extensiune spre sud a Stratelor de Căndești este marcată de o linie ce unește localitățile: est Sălcuța – nord Ișalnița – vest Slatina – nord Vedea – nord-vest Pitești.

2.2.5 Clima

Din punct de vedere al sectoarelor de climă, comuna Găvănești se caracterizează printr-un climat temperat continental, cu ușoare influențe mediteraneene.

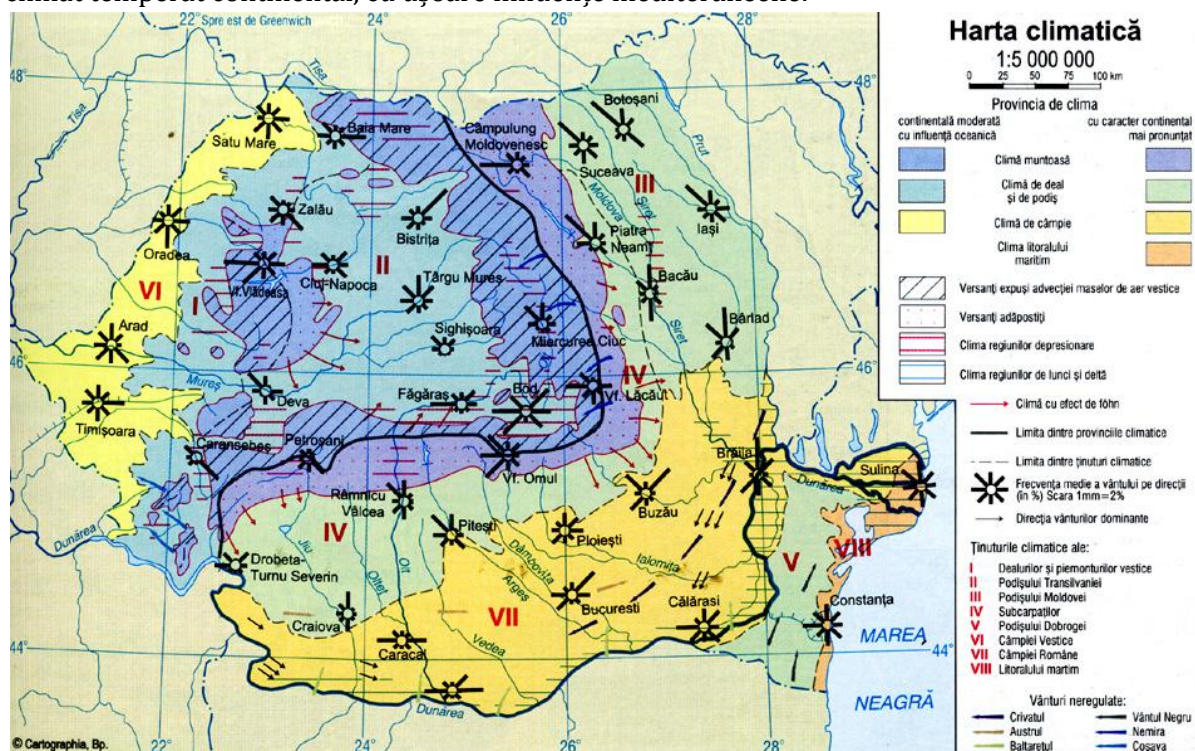


Fig.3 Harta climatică a României

Valoarea medie anuală a temperaturii aerului este 10.5°C, cu o temperatură medie a lunii iulie de 20 – 21°C și o temperatură medie a lunii ianuarie de -2°C.

În perioada 1977 – 2008 au fost înregistrate, la stația meteorologică Slatina, următoarele temperaturi extreme: temperatura maximă de 41.4°C la data de 24.07.2007 și temperatura minimă de - 24°C la data de 13.01.1985.

Cantitatea anuală de precipitații este cuprinsă între 500 – 600 mm. Distribuția lor în timpul anului este destul de neomogenă. Ponderea cea mai însemnată din totalul anual revine semestrului cald, respectiv 60 – 65%. Lunile cel mai bine reprezentate sunt iunie, cu cele mai abundente cantități, și februarie, în general deficitară, la scara întregii țări.

Valorile extreme ale cantităților anuale de precipitații înregistrate la stația meteorologică Slatina au fost:

- cantități maxime anuale (mm) – 1024.2 în anul 2014;
- cantități minime anuale (mm) – 261.8 în anul 1992;

- cantități de precipitații maxime în 24 de ore (mm) – 104.8 în data de 08.08.2002.

Înghețul la sol poate să apară de regulă după data de 21 octombrie, iar cel mai târziu primăvara poate persista până în a 3-a decadă a lunii aprilie. Anual, se înregistrează aproximativ 200 – 210 zile fără îngheț.

Adâncimea maximă de îngheț este $h = 0.70 - 0.80$ m (STAS 6054/87).

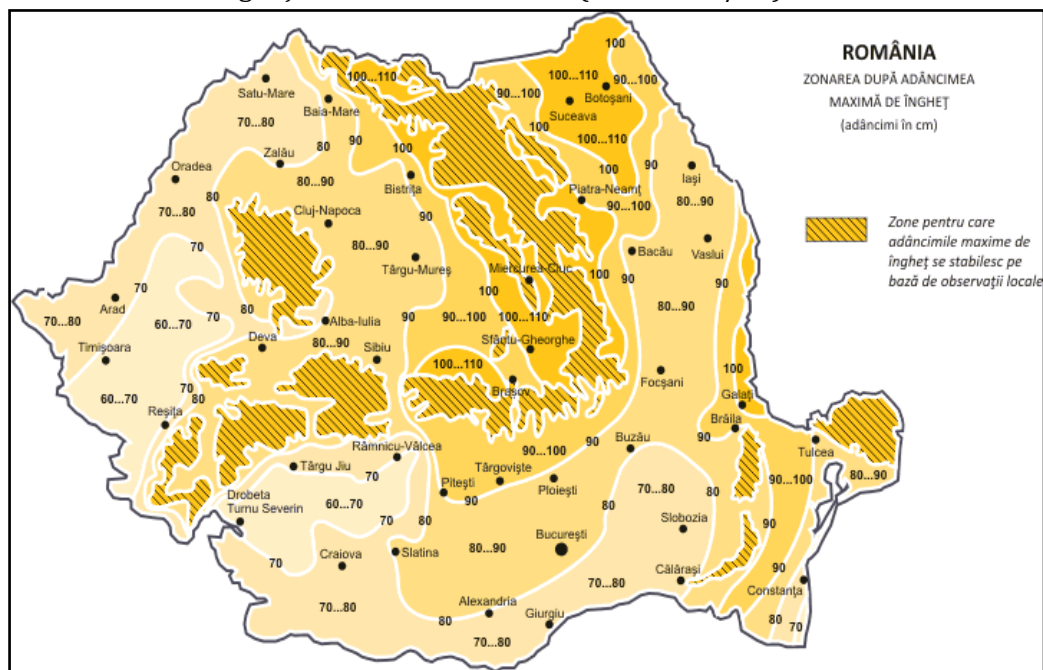


Fig.4 Adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054/87)

Frecvența și viteza vântului depind de circulația generală a maselor de aer și de condițiile locale de relief. Câmpia Română prezintă o direcție dominantă vest – est, dictată de circulația generală atmosferică. În zona studiată, direcția dominantă locală este nord – sud, concordantă cu orientarea principalelor cursuri de apă care mărginesc sau străbat Podișul Oltețului.

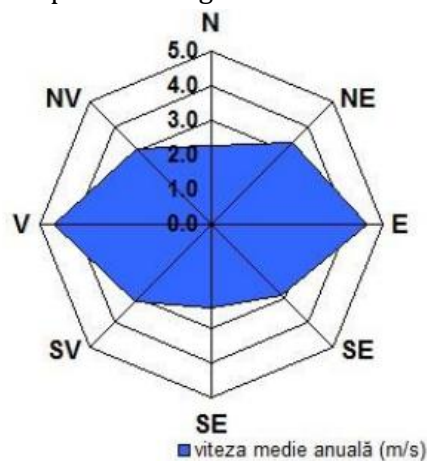


Fig.5 Frecvența medie anuală a vântului pe direcții % (Drăgășani)

Regimul eolian este caracterizat prin dominanța ca frecvență și intensitate a vânturilor din sectorul vestic (austrul), urmate de vânturile din sectorul estic și nord-estic (crivățul), cu frecvența cea mai mare în timpul iernii.

Viteza medie anuală a vântului variază între 2 – 2.5 m/s.

Conform Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-4/2012, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului este $q_b = 0.5 \text{ kPa}$ având $IMR = 50$ ani. Conform tabel 2.1. pentru categoria de teren III, lungimea de rugozitate este $z_0 = 0.3$ și $z_{min} = 5 \text{ m}$ pentru zona de intravilan.

În această regiune se înregistrează anual un număr de 15 – 20 de zile cu ninsoare. Aceasta formează un strat de zăpadă ce acoperă solul aproximativ 40 – 60 zile pe an. În general prima ninsoare se înregistrează între 1 – 10 decembrie, iar ultima între 10 – 30 martie. Fenomenul cel mai caracteristic al iernilor este cel de viscol, care are loc de obicei sub influența Crivățului și se produce în timpul invaziilor puternice ale maselor de aer rece dinspre est și nord.

Conform Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-3/2012, rezultă o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol $s_k = 2.0 \text{ kN/m}^2$.

2.2.6 Fauna și flora

Județul Olt se remarcă printr-un capital heterogen mai puțin fragmentat și alterat, deținând o biodiversitate bogată și mai puțin erodată comparativ cu alte teritorii europene. Aceste resurse reprezintă importante atuuri în plan economic, social și ecologic.

Covorul vegetal se compune dintr-un mozaic de agrocenoze, tufișuri de arbuști și asociații ierboase.

Fauna este reprezentată de mamifere (iepurele, bursucul, vulpea, veverita), reptile (serpi, gusteri) și păsări (ciocanitoarea, potarnichea, turturica, gaita și ciocarlia de padure).

Pe raza județului Olt au fost declarate monumente ale naturii următoarele specii de plante precum: bujorul românesc, lealea pestriță, brândușa galbenă, stânjenelul de stepă, stejarul brumăriu, etc. Printre speciile de animale monument ale naturii se numără: corbul, egrata mică, egrata mare, pelicanul comun, etc.

La nivelul comunei Găvănești nu s-au identificat siturile de importanță comunitară Natura 2000.

2.3 RELATII IN TERITORIU

Comuna Găvănești este situată în partea central-vestică a județului Olt și 37 km față de reședința județului, municipiul Slatina.

Din punct de vedere al încadrării geografice, teritoriul administrativ al comunei Găvănești se situează între următoarele coordonate geografice:

- 41° 0' 70.15" - 42° 44' 68.44" latitudine nordică și

- 30° 07'55.12" - 32°61'46.38" longitudine estică

În cadrul teritoriului administrativ al comunei Găvănești sunt cuprinse satele Găvănești (reședință de comună), Băleasa, Broșteni și Dâmburile

Comuna Găvănești se învecinează cu:

- la nord, Comuna Dobrețu;
- la est, Comuna Oboga;
- la sud, Orașul Balș;
- la vest, Comuna Ghercești, Județul Dolj

La nivelul localității legăturile rutiere sunt asigurate prin drumurile clasificate după cum urmează :

La nivelul localității **legăturile** rutiere sunt asigurate prin drumurile clasificate după cum urmează :

- DJ 643A face legătura dintre Orașul Balș și Județul Dolj;
- DJ 643C asigură legătura cu drumul DJ643A și Comuna Dobrețu;
- DC 3 asigură legătura dintre Comuna Vulpeni și satul Broșteni;
- DC 4 face legătura cu drumul județean DJ 643A cu limita administrativă a Județului Dolj.

La nivelul *P.A.T.N.* nu există prevederi speciale pentru comuna Găvănești.

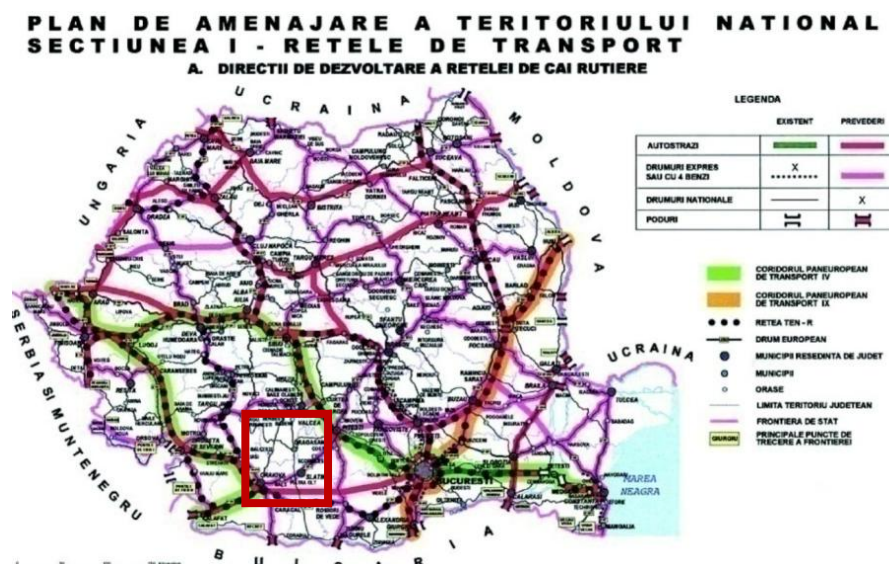


Fig.6 Încadrare în Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Rețele de transport

Comuna Găvănești se află amplasată în regiunea de dezvoltare Sud-Vest Oltenia.

Regiunea Oltenia este situată în partea de sud-vest a României și cuprinde cinci județe: Dolj, Olt, Vâlcea, Mehedinți și Gorj. În mare coincide cu vechea regiune istorică Oltenia, în limitele sale naturale: fluviul Dunărea la Sud, râul Olt (al treilea ca mărime din România) la Est, Munții Carpați (Alpii Transilvaniei) la Nord și Vest. Cu o Suprafață de 29.212 kmp (locul 7 între regiunile României, 12,25% din Suprafața totală a țării) Oltenia formează un cadrilateral

aproximativ simetric, pe axele Nord-Sud și Est-Vest). Râul Jiu traversează regiunea de la Nord la Sud.



Fig.7 Oltenia istorică, Regiunea de Dezvoltare Sud Vest Oltenia



Fig.8 România –Regiunile de dezvoltare

La 31 decembrie 2011, organizarea administrativă a regiunii era următoarea: 40 de orașe și municipii (12,5% din cele la nivel național) dintre care 11 sunt municipii, 408 comune (14,26% din cele la nivel național), 2070 sate (din care 121 aparțin de orașe sau municipii). Populația regiunii este corelată cu numărul de județe fiind una din cele mai puțin numeroase, devansând din acest punct de vedere regiunea Vest.

Documentul legislativ care reglementează rețeaua de localități din România este legea 350/2001 privind Planul de Amenajare a teritoriului Național (P.A.T.N.) – secțiunea a IV- a

Rețeaua de localități. În conformitate cu prevederile acestei legi, rețeaua națională de localități este compusă din localități urbane și localități rurale, ierarhizate pe ranguri de la 0 la V. Ulterior, în baza unor completări aduse legii 350/2001 rețeaua de așezări a suferit modificări prin înființarea de noi orașe și comune, desființarea, comasarea sau înființarea unor sate. La sfârșitul anului 2011, în comparație cu anul 1999 anul de referință, în rețeaua de așezări la nivel național și regional au intervenit anumite schimbări. Astfel, la sfârșitul anului 2011 în România existau 320 de orașe, față de 265 în 1999.

La nivel administrativ mediul urban din Oltenia deține 12,5% din numărul total al orașelor. O parte dintre aceste orașe sunt relativ noi pe harta mediului urban regional, astfel că trebuie examinate cu atenție direcțiile de dezvoltare necesare diversificării sectoarelor economice, de creștere a capacității industriale și a sectorului terțiar, sectoare de activitate care generează cele mai ridicate venituri.

NIVEL TERITORIAL	Suprafața totală -km2-	Număr municipii	Număr orașe	Număr comune	Număr sate
Dolj	7.414	7	3	104	378
Gorj	5.602	9	2	61	411
Mehedinți	4.933	5	2	61	344
Olt	5.498	8	2	104	377
Vâlcea	5.765	11	2	78	560
Sud Vest Oltenia	29.212	40	11	408	2.070
România	238.391	320	103	2.856	12.955

Tabel 1 Sistemul de localități - date comparative la nivel regional/ național, 2011. Sursa: PDR – Sud-Vest Oltenia

Zonele Defavorizate de Condiții Naturale Specifice - ZDS (Art. 20 al Regulamentului (CE) 1257/1999) sunt alcătuite din acele unități administrativ-teritoriale care formează suprafețe continue compuse din cel puțin 3 UAT și care în mod cumulativ și ponderat cu suprafețele deținute de aceste UAT au o nota de bonitare a terenurilor agricole de până la valoarea de 28 (80% din valoarea medie națională). De asemenea, UAT din aceste zone nu trebuie să aibă în mod individual note de bonitare mai mari de valoarea 30. Suprafața ocupată de ZDS este de circa 23.507 km², ceea ce reprezintă 9,87 % din suprafața totală a României. Din suprafața totală a ZDS, suprafața agricolă reprezintă circa 1.803.000 ha, ponderea SAU din ZDS/ SAU din România fiind de 12,94%. Aceste zone sunt caracterizate de productivitate agricolă scăzută și de specificități legate de sol, climă, biodiversitate și relief.

Cultura cu ponderea cea mai mare în zona defavorizată de condiții naturale specifice este porumbul. În regiunea Sud-Vest Oltenia, caracteristicile naturale ale zonelor defavorizate de condiții naturale specifice se regăsesc în arealele de la intrarea Dunării în Câmpia Română, din stânga Dunării, incluzând și stânga râurilor Jiu, Motru. Aceste zone prezintă vaste suprafețe nisipoase, conducând astfel rapid la apariția secetei edafice și afectând astfel recoltele. Ariditatea edafică se manifestă prin uscarea excesiv de prelungită a profilului de sol, prăfuirea și distrugerea structurii stratului arat. Această zonă semi-aridă poate susține dezvoltarea culturilor agricole însă cu un nivel mai scăzut al producțiilor agricole. Aceste zone sunt însă

deosebit de importante datorită vegetației ierboase sclerofile, tipic stepică. (Sursa: PNDR-Anexa4A-zone defavorizate).

2.3.1 Încadrare în PATJ

Viziunea planului de amenajarea a teritoriului județului Olt, stabilește, ca prim scop, o dezvoltare economică echilibrată a teritoriului județean pentru revitalizarea zonelor cu dezvoltare mai redusă și preîntâmpinarea producerii de noi dezechilibre. Dezvoltarea economică trebuie să servească în primul rând creșterii nivelului de viață al comunităților din spațiul județean și colaborării în cadrul regional și național. Prin această dezvoltare se stabilește un nou nivel al cooperării interne, regionale și internaționale, care să ducă la o mai puternică integrare a funcțiilor economice și a comunităților.

Cooperarea între diverși actori (publici și/sau privați) din sectoare diverse, pentru derularea unor proiecte comune trebuie să devină un principal mod de realizare a dezvoltării teritoriului județean. În acest sens, corelarea politicilor sectoriale de dezvoltare reprezintă o idee de bază a planului de amenajare a teritoriului acesta asigurând legătura și compatibilitatea dintre politicile sectoriale.

În scopul realizării viziunii privind dezvoltarea economică teritorială a județului Olt, obiectivul major al strategii de dezvoltare economică în profil teritorial îl reprezintă creșterea competitivității județului în raport cu regiunea din care face parte cumulată cu realizarea unei dezvoltări economice echilibrate

Viziunea de dezvoltare a județului se constituie astfel pe oportunitățile pe care integrarea României în Uniunea Europeană le ridică pentru valorificarea potențialului local.

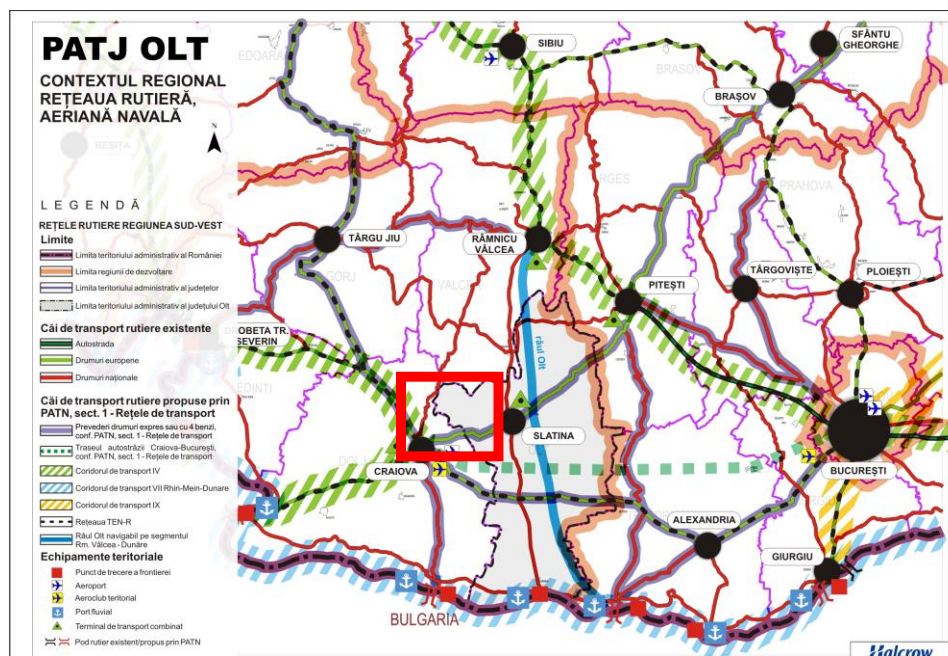


Fig.9 Încadrare în PATJ OLT – Rețele de transport

2.3.2 Căi de comunicație

Circulația rutieră

La nivelul localității **legăturile rutiere** sunt asigurate prin drumurile clasificate după cum urmează :

La nivelul localității **legăturile rutiere** sunt asigurate prin drumurile clasificate după cum urmează :

- DJ 643A face legătura dintre Orașul Balș și Județul Dolj;
- DJ 643C asigură legătura cu drumul DJ643A și Comuna Dobrețu;
- DC 3 asigură legătura dintre Comuna Vulpeni și satul Broșteni;
- DC 4 face legătura cu drumul județean DJ 643A cu limita administrativă a Județului Dolj.

Din centrul comunei se parcurg următoarele distanțe până la cele mai importante cai de acces:

- Gara(Balș) – 14 km;
- DN – 11 km;
- Autostrada(A1) – 112 km;
- Aeroport (Aeroportul Internațional Craiova)– 27 km;
- Port (Corabia)-94 km;
- Benzinarie – 13 km.

Calitatea infrastructurii și a sistemului rutier pe aceste drumuri este foarte bună pentru drumurile județene DJ643A și DJ643C (asfaltat) și bună pentru drumurile comunale și parțial bună pentru drumurile vicinale.

În interiorul intravilanului localităților comunei Găvănești, trama stradală reflectă dezvoltarea în timp a acesteia. Există de asemenea o serie de drumuri inferioare locale ce asigură legături atât între zonele de locuit cât și cu zonele economice.

Drumurile județene DJ643A și DJ643C au îmbrăcăminte asfaltice. Restul circulațiilor inferioare din localități necesită modernizări: corectări de trasee, pantă, curbe, îmbunătățirea elementelor geometrice, etc.

Circulația feroviara

Teritoriul comunei Găvănești nu este străbătut de trasee de cale ferată.

2.4 POTENȚIALUL ECONOMIC

Suportul potențialului economic al comunei Găvănești este asigurat în principal de activitățile agricole diversificate, reprezentate de principalele componente de cultură a plantelor și de creștere a animalelor, de activități industriale în creștere, legate în special de valorificarea resurselor locale. Potențialul agricol este bine valorificat prin activități de prelucrare, care contribuie la consolidarea economică cu efecte sociale pozitive la nivelul comunei.

Promovarea unicității și specificului local a fost urmărită simultan cu stimularea capacității de inovare și adaptare la contextul și oportunitățile prezente, cu diversificarea ofertei de produse și servicii și cu creșterea valorii adăugate a produselor și serviciilor de pe piața locală și destinate consumatorilor din afara județului.

2.4.1 Agricultură

Fiind situată într-o zonă favorabilă, cu o suprafață arabilă destul de mare și condiții climatice potrivite în Comuna Găvănești sunt exercitate o serie de activități agricole precum: creșterea animalelor și cultivarea plantelor.

DISTRIBUTIA PE CATEGORII DE FOLOSINTA A TERENULUI la nivelul anului 2014

CATEGORIA	SUPRAFAȚA HA
Agricola total	2870
Arabil	2055
Pășune	585
Finete	73
Vii si pepiniere viticole	51
Livezi si pepiniere pomicole	106
Terenuri neagricole total	571
Paduri si alta vegetatie forestiera	368

Ocupata cu ape, balti	26
Ocupata cu constructii	71
Cai de comunicatii si cai ferate	74
Terenuri degradate si neproductive	32
Suprafata totală UAT	3441

Sursa: INS România, Baza de date Tempo

DISTRIBUTIA PE TIPURI DE CULTURI la nivelul anului 2019

CULTURA	SUPRAFETE CULTIVATE ANUL 2019 (HA)	CANTITATEA DE PRODUS OBTINUTA LA HECTAR (KG/HA)
GRAU	500	1000
PORUMB	700	2100
FLOAREA SOARELUI	400	1500
RAPITA	50	1500
ORZ	30	2500
ORZOAICA	20	2500

Sursa: Primaria Gavanesti

In Comuna Găvănești, zona nu există suprafețe viticole sau pomicole ce ar putea fi cultivate .

Creșterea animalelor se practică în cea mai mare parte la nivelul gospodăriilor individuale.

Efectivul de animale pe categorii din Comuna Găvănești declarate la Registrul Comertului se prezinta astfel:

CATEGORIA	NUMAR
Pasari	5200
Bovine	310
Ovine	40
Caprine	390
Porcine	790
Cabaline	90
Familii de albine	350

2.4.2 Industria. Zonele de productie și depozitare.

Nivelul general de dezvoltare al județului Olt este defavorizat de apartenența județului la regiunea Sud-Vest Oltenia, caracterizată de un nivel de dezvoltare mai scăzut. Studiile și analizele regionale din ultimii ani plasează regiunea Sud-Vest în rândul celor 4 regiuni mai puțin dezvoltate, alături de regiunile Nord-Vest, Sud și Nord-Est. Ultimul raport al dezvoltării umane plasează regiunea pe locul 6, după IDU (Indicele dezvoltării umane).

Promovarea unicității și specificului local a fost urmărită simultan cu stimularea capacității de inovare și adaptare la contextul și oportunitățile prezente, cu diversificarea ofertei de produse și servicii și cu creșterea valorii adăugate a produselor și serviciilor de pe piața locală și destinate consumatorilor din afara județului.

Economia județului are ca reprezentant de frunte industria metalurgică, respectiv cea a producerii aluminiului prin electroliza bauxitei și prelucrării acestuia în piese și profile destinate diverselor întreprinderi industriale sau casnice.

Principalele ramuri ale economiei județului Olt sunt:

- metalurgie
- construcții mașini
- construcții
- petrol
- o industrie alimentară
- o agricultură

Datorită profilului industriei, Oltul este județul cu cel mai mare consum de energie electrică din regiune.

Alte industrii: producerea de energie în hidrocentrale, fabricația de cabluri electrice, de țevi pentru industria petrolieră, exploatarea resurselor de petrol, fabricarea de produse carbunoase (anozi, electrozi pentru cuptoare electrice), alimentară, textilă, mobilă. Agricultură dispune de suprafață arabilă de foarte bună calitate și de aproape jumătate din populația ocupată dar, este un sector economic neperformant, practicându-se o agricultură de subzistență cu tehnologii și utilaje învechite și neperformante. Specificul economiei județului Olt este industrial agrar, contribuția industriei la realizarea cifrei de afaceri realizată în județ fiind majoră, iar populația ocupată în agricultură este majoritară față de totalul populației ocupate.

La nivelul localității activitatea industrială și de producție este destul de slab reprezentată, în comună având loc activități de valorificare primară și activități legate de domeniul zootehnic, agriculturii, confectii, comercializarea și exploatarea lemnului, materiale de construcții, asistenta medicală, panificație, comercianți precum și asociații agricole. Cele mai însemnate activități, din punct de vedere al investiției, care se desfășoară pe teritoriul comunei, sunt Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase.

2.4.3 Mediul de afaceri

Întreprinzătorii locali desfășoară activități în domenii diverse, cum ar fi construcții, agricultură și în comerț (piața, magazine mixte) .

Lista principalilor agenților economici din comuna Găvănești după cifra de afaceri

Nr. crt.	Denumire agent economic	Domeniu de activitate
1.	CONCEPT CONSTRUCT SRL	CONSTRUCTII
2.	AUTO MARIOCORI AMO SRL	COMERT
3.	EMETO ILIAFARM SRL	COMERT
4.	NET SISTEM SRL	SERVICII
5.	BAILESCU STAR SRL	AGRICULTURA
6.	BITU LAURENTIU SRL	COMERT
7.	PAVIMENTE RADULESCU SRL	CONSTRUCTII
8.	INSTAL GIULIANO GIA SRL	CONSTRUCTII
9.	DIGITAL ZIZI&NICO MEDIA SRL	SERVICII
10.	VERNUS CONS SRL	COMERT
11.	IANCU VASCRIȘ SRL	COMERT
12.	APA CANAL GAVANESTI SRL	SERVICII
13.	AYSEL MAGAZINE SRL	SERVICII
14.	CORALFERA SRL	COMERT
15.	MADER MARK IMPEX SRL	COMERT
16.	ROMBU EVIA SRL	CONSTRUCTII
17.	MITRACHE DANROB EXPRESS SRL	AGRICULTURA
18.	FRATII PREDA MUSICBAND SRL	SERVICII
19.	ELS STAR SRL	CONSTRUCTII
20.	LORIMIH & ALEX SRL	AGRICULTURA

2.4.4 Turismul

Turismul ca fenomen, formă de valorificare într-o manieră aparte a resurselor naturale și patrimoniului antropic, a devenit ramura economică cu impact major asupra lumii contemporane. Ansamblul condițiilor naturale și contextul social economic și istoric în care a evoluat România s-au constituit ca premise cu o favorabilitate diferențiată în dezvoltarea acestui fenomen complex.

Un teritoriu este interesant din punct de vedere turistic în măsură ce oferă resurse turistice naturale sau antropice, privite ca atracții sau resurse turistice. Potențialul turistic natural reprezintă totalitatea resurselor turistice pe care le oferă cadrul natural prin componentele sale: relief, condiții climatice, ape, vegetație și faună cât și modificările acestora din urmă.

Potențialul turistic al județului Olt cuprinde totalitatea resurselor turistice pe care le oferă cadrul natural al regiunii prin componentele sale: relief, condiții climatice, ape și elemente de vegetație și faună, inclusiv metamorfozele suferite de acestea, ca urmare a intervenției umane.

„În sens larg, potențialul turistic al unui teritoriu reprezintă ansamblul elementelor naturale, economice și culturale- istorice, care prezintă anumite posibilități de valorificare turistică, dau o anumită funcționalitate pentru turism și deci constituie premise pentru dezvoltarea activității de turism”(G. Erdeli, 1996).

Analiza sectorului turistic în zona studiată

Turismul pentru orice asezare constituie o alternativa pentru zonele defavorizate sau pentru cele afectate de restructurare si somaj. Valoarea potentialului turistic al judetului Olt si stadiul actual de valorificare insuficient exploatat, permite conturarea unor directii de dezvoltare.

Deși la momentul actual aceasta ramura este destul de slab reprezentată, Găvăneștiul beneficiază de premise favorabile pentru dezvoltarea sectorului turistic/agroturistic, datorită peisajului rural propice dezvoltării agroturismului. În plus, se mai poate practica turismul religios, în comuna existând 3 biserici care detin obiective cultural religioase cu potential turistic.

Fondul construit

Conform Listei Monumentelor Istorice din România 2015 (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2 828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Găvănești se află înscrise următoarele monumente istorice :

<i>nr. crt. LMI</i>	<i>Cod. LMI 2015</i>	<i>Denumire</i>	<i>Localitate</i>	<i>Datare</i>
528	OT-II-m-B-08906	Biserica „Adormirea Macii Domnului”	sat GĂVĂNEȘTI; comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	1820
529	OT-II-m-B-08907	Conac	sat GĂVĂNEȘTI; comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	sf. sec. XVIII
265	OT-II-m-B-08670	Biserica „Sf. Apostoli”	sat BĂLEASA, comuna Găvănești (fost) în comuna Baldovinești	1878
266	OT-II-m-B-08671	Casă	sat BĂLEASA, comuna Găvănești	sf. sec. XIX

			<i>(fost) în comuna Baldovinești</i>	
267	OT-II-m-B-08672	Casă	sat BĂLEASA, <i>comuna Găvănești</i> <i>(fost) în comuna Baldovinești</i>	sf. sec. XIX
268	OT-II-m-B-08673	Moara veche	sat BĂLEASA, <i>comuna Găvănești</i> <i>(fost) în comuna Baldovinești</i>	sf. sec. XIX

2.4.5 Dotari si echipamente publice

În cadrul comunei activitățile de servicii sunt reprezentate de cele din domeniul învățământului, al sănătății, activități comerciale și prestări servicii.

Învățământul este structurat astfel:

- 3 Grădinițe – sat Băleasa și sat Broșteni
- 3 Școli – sat Băleasa, sat Broșteni și sat Găvănești

Serviciile medicale în comună sunt asigurate de 1 cabinet medical individual existent.

Activitatea comercială se desfășoară în unități comerciale, majoritatea cu profil mixt, , organizate în sistem privat, de regulă în spații proprii sau închiriate, dispuse în principal în zona centrală, dar și dispersate pe traseul străziilor principale din satele care compun comuna.

Din punct de vedere cultural, comuna dispune de un cămin cultural amplasat în satul Găvănești.

Culte sunt reprezentate de 3 Biserici creștin-ortodoxe amplasate în satul Găvănești ,satul Băleasa și satul Broșteni și o biserică adventistă amplasată în satul Băleasa.

Ca dotări sportive si recreative comuna dispune de un teren de sport (sat Găvănești)

Comuna mai dispune de: Sediul Primărie (sat Găvănești), Sediul Poliției (sat Găvănești), Centru social (sat Găvănești), etc.

2.5 POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE.

2.5.1 Evoluția populației

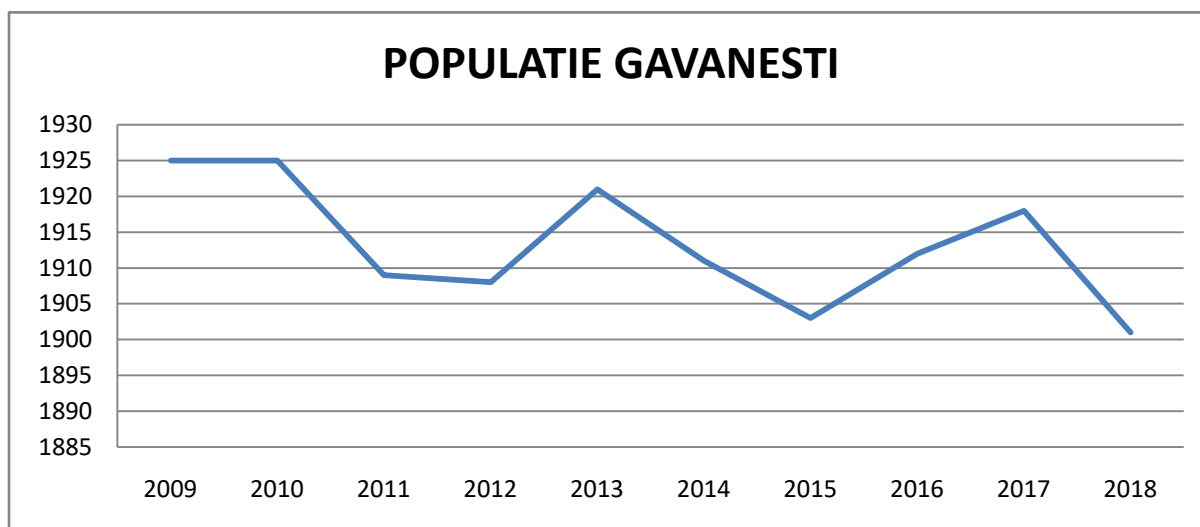
La recensământul populației din anul 2011 populația totală stabilă a comunei Găvănești era 2027 locuitori. Comparând datele furnizate de INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ pentru perioada (2009-2018), la data de 1 ianuarie 2011 populația cu domiciliu în comuna Găvănești era de 1909 locuitori. Se remarcă astfel o diferență de 118 locuitori între totalitatea persoanelor cu cetățenie română, străini și fără cetățenie, care au reședința obișnuită pe teritoriul comunei (populația rezidentă) și numărul persoanelor cu cetățenie română și domiciliul pe teritoriul comunei (populația după domiciliu).

Tabel 1 Volumul populației comunei Găvănești (2009-2018)

ANUL	TOTAL JUDET	GĂVĂNEȘTI
2009	480287	1925
2010	476608	1925
2011	472009	1909
2012	467951	1908
2013	463568	1921
2014	459212	1911
2015	455002	1903
2016	450448	1912
2017	446158	1918
2018	441376	1901

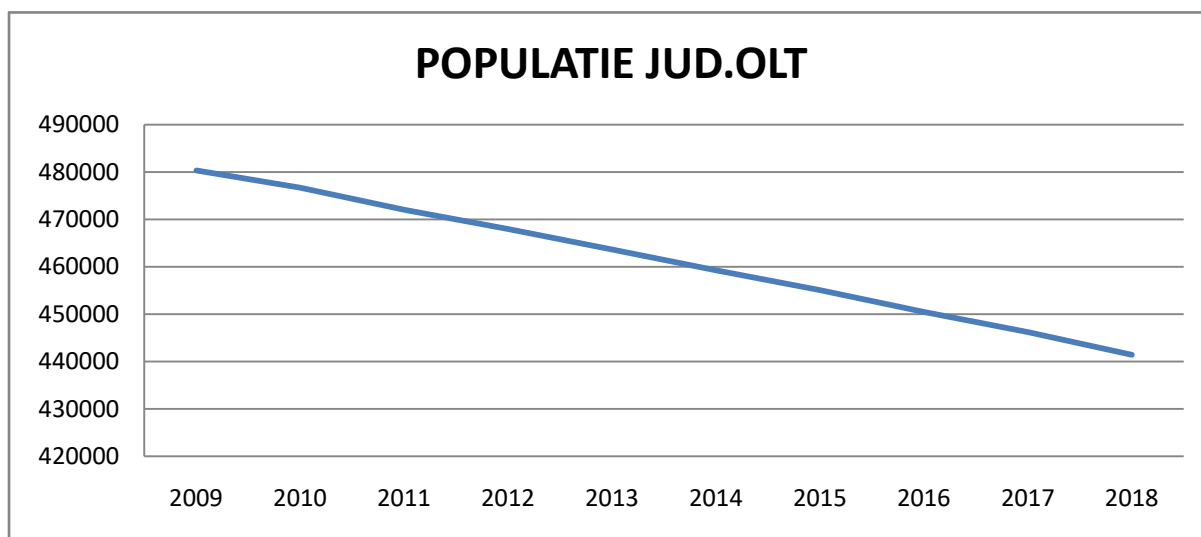
Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo- POPULAȚIA DUPA DOMICILIU la 1 ianuarie

Fig. 1 Evoluția populației comunei Găvănești (2009-2018)



Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

Fig. 2 Evoluția populației județului Olt (2009-2018)



Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

2.5.2 Densitatea populației

Datorită scăderii continue a volumului populației zonei în perioada 2009–2018 a scăzut în același ritm și densitatea populației, de la 55,96 loc/Km2 în anul 2009 la 55,26 loc/Km2 în 2018 pe raza comunei Găvănești. Valoarea înregistrată la nivelul comunei în anul 2018 păstrează aceeași tendință cu cea de la nivelul județului.

Tabel 2 Densitatea populației (2009)

	Suprafață totală(Km2)	Număr locuitori	Densitatea populației
Comuna Găvănești	34,40	1925	55,96
Județul Olt	5498,28	484604	88.14

Tabel 3 Densitatea populației (2018)

	Suprafață totală(Km2)	Număr locuitori	Densitatea populației
Comuna Găvănești	34,40	1901	55,26
Județul Olt	5498,28	446140	81.14

Cea mai fidelă măsurare a volumului populației este realizată cu ocazia recensămintelor populației. Analizând populația înregistrată la recensăminte, observăm că în perioada 1948-

2011, populația județului a înregistrat creșteri până în anul 1992 atunci când a început să scadă, astfel ca în 2002 populația măsura cu 34017 locuitori mai puțin decât în 1992, iar în următorii ani, în anul 2011 a mai scăzut cu încă 52874 locuitori.

Tabel 4 Populația la Recensămintele Din Anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011 – Mediu Rural/Mediu Urban

	POPULAȚIA LA RECENSĂMINTELE DIN:						
	25 ian 1948	21 feb 1956	15 martie 1966	5 ian 1977	7 ian 1992	18 martie 2002	20 oct 2011
A	1	2	3	4	5	6	7
TOTAL JUDEȚUL OLT	442442	458982	476513	518804	523291	489274	436400
MEDIU URBAN	47928	53643	68566	122603	205016	186542	170554
MEDIU RURAL	394514	405339	407947	396201	318275	302732	265846

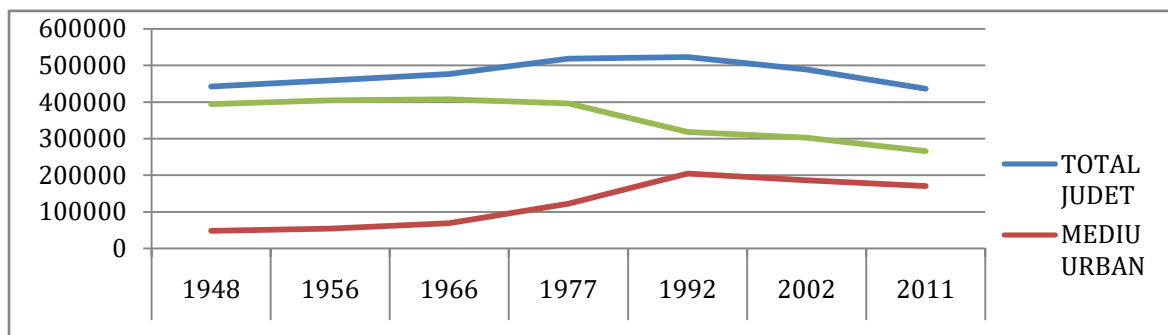
Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Procentele cu care populația județului scăzut sau crescut sunt relativ mici: scăderi de la 10.81% la 6.5 % (în perioada 2002-2011) și creșteri de la 0.86% la 8.88% (în perioada 1948-1992).

Comparând în același interval situația din mediul urban și cel rural se poate observa că tendințele sunt diferite. Astfel, în mediul urban s-au înregistrat creșteri semnificative de la un recensământ la altul (valoarea cea mai mare s-a înregistrat în perioada 1948-1956 când populația a crescut cu peste 11.92%), după care au fost înregistrate creșteri usoare (cu 0.28%-0.79%, în intervalul 1956-1992), ca începând cu anul 1992 să se înregistreze doar valori negative, cu scăderi de 0.9%. În mediul rural tendința este invers față de cea din mediul urban: se constată mai multe scăderi decât creșteri dar și mai semnificative (creșteri de până la 2.74% și scăderi cu până la 19.67%).

Concluzia generală este că evoluția populației județului Olt la recensământele din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011 este una destul de stabilă, cu creșteri sau scăderi mici, cu tendința de creștere în mediul urban și scădere în mediul rural.

Fig. 3 Evoluția populației la recensământele din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011



Sursa: Recensământul populației în anul 2011

2.5.3 Structura populației pe sexe

Distribuția pe sexe a populației comunei Găvănești reflectă un echilibru între ponderea populației feminine – 48,71% (734 femei) și a celei masculine – 51,29% (773 bărbați), situație similară cu cea observată la nivelul județului Olt, unde populația feminină (50,90%) și populația masculină (49,10%) sunt asemănătoare, cu mențiunea că nivelul comunei Găvănești numărul barbatilor este puțin mai mare decât cel al femeilor, în contradicție cu situația de la nivelul județului, unde numărul barbatilor este mai mic decât cel al femeilor.

Tabel 5 Distribuția pe sexe a populației

		NUMĂR	%
JUDEȚUL OLT	TOTAL	436400	100
	Masculin	214285	49,10
	Feminin	222115	50,90
COMUNA GĂVĂNEȘTI	TOTAL	2027	100
	Masculin	1013	49,97
	Feminin	1014	50,03

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

2.5.4 Structura populației pe vârste

Tabel 6 Structura

populației pe grupe mari de vârste

	NUMĂR			%		
	0-14 ani	15-64 ani	65+ani	0-14 ani	15-64 ani	65+ani
JUDEȚUL OLT	64979	290510	80911	14,89	66,57	18,54
COMUNA GĂVĂNEȘTI	294	1031	455	14,34	63,46	22,20

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Dezvoltarea socio-economică este direct influențată de evoluția demografică în general precum și de mișcarea naturală, migratorie și de procesul de îmbătrânire demografică în special. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-64 ani) și restul populației și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la

realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații. Nu este identic cu raportul de dependență economică, care se calculează ca raport între populația inactivă și cea activă.

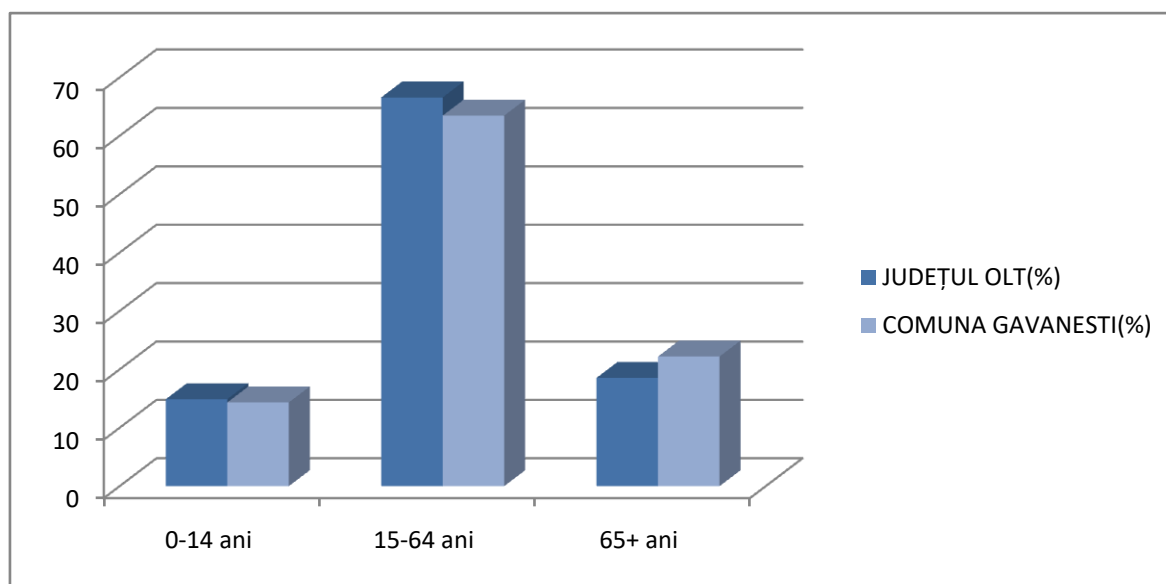


Fig. 4 Structura populației pe grupe mari de vârste

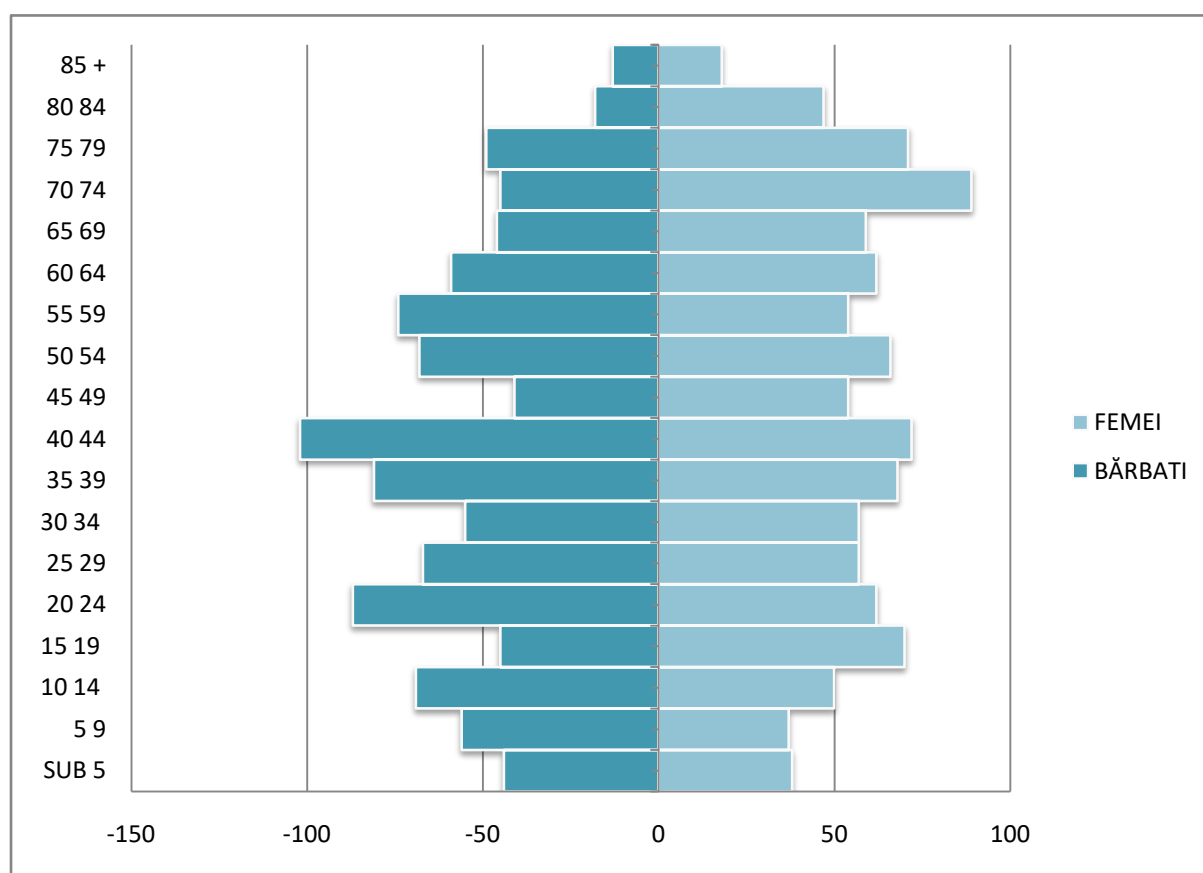
Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Raportul de dependență demografică, înregistrat în anul 2011 la nivelul Comunei Găvănești este de 77 persoane. Adică erau 77 persoane în vârstă de dependență (0-14 ani și 65 ani și peste) la fiecare 100 de persoane în vârstă de muncă (15-64 ani). În același an, la nivelul județului Olt, este de 50 persoane, ceea ce face ca sarcina socială a populației apte de muncă a comunei să fie mai mare decât cea a populației în vârstă de muncă din județul Olt.

Piramida vârstelor reprezentată pentru anul 2011 permite observarea structurii demografice a populației.

Piramida vârstelor realizată pentru anul 2011, anul recensământului populației, are baza în descreștere, datorită scăderii natalității și un vârf în creștere, ceea ce reprezintă o situație îngrijorătoare. Corpul piramidei arată o populație adultă, aptă de muncă (15-64) nu foarte numeroasă, mai numeroasă la grupele de vârstă 20-24 ani/ 40-44 ani, în care predomină numărul bărbaților. Partea superioară a piramidei arată procesul de îmbătrânire demografică și un număr mai mare de femei decât bărbați la această grupă de vârstă (grupele 55-peste 85 ani).

Fig. 5 Piramida vârstelor



Sursa: Recensământul populației în anul 2011

2.5.5 Structura populației după etnie

Distribuția etnică a populației, la nivelul anului 2011, este prezentată în următorul tabel.

Tabel 7
Populația
stabilă după
etnie

	TOTAL	NUMĂR			%		
		ROMANI	ALTĂ ETNIE	INFORMAȚIE NEDISPONIBILĂ	ROMANI	ALTĂ ETNIE	INFORMAȚIE NEDISPONIBILĂ
JUDEȚUL OLT	436400	400089	9716	26588	91.68	2.23	6.09
COMUNA GĂVĂNEȘTI	2050	1990	0	60	97,07	0,00	2,93

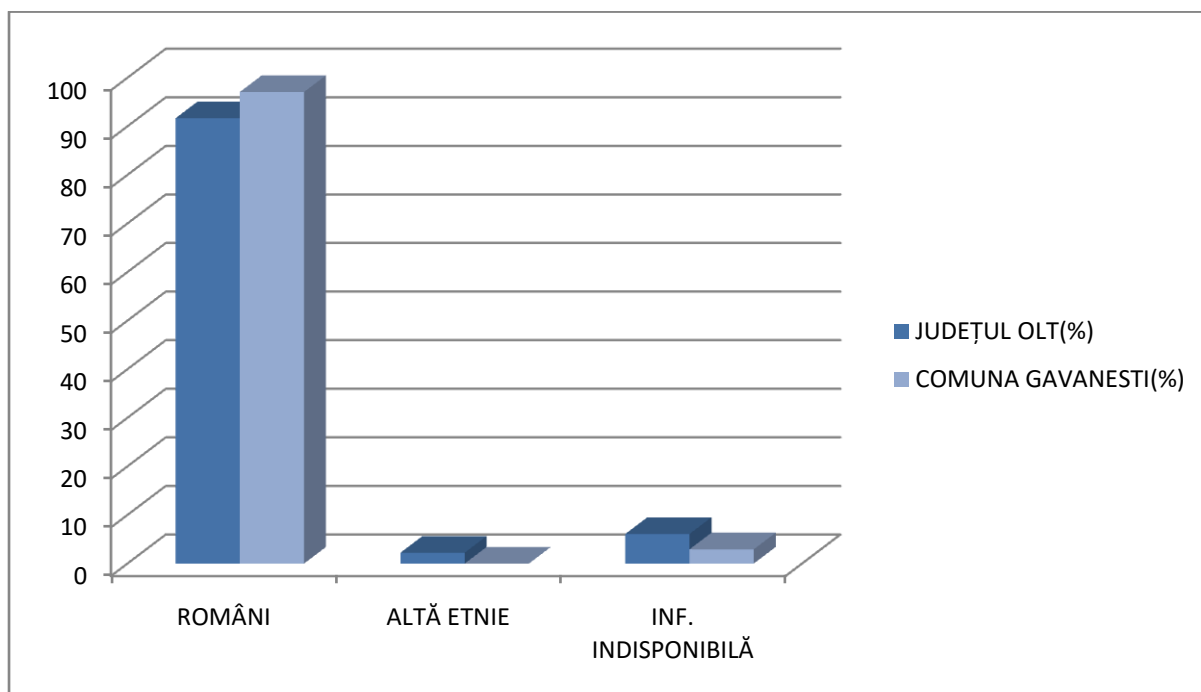


Fig. 6 Structura populației după etnie

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Se observă că, la nivel de comună, majoritatea populației este de etnie română (aprox. 97%) și pentru un procentaj de aprox.3% nu se cunosc datele. La nivelul județului media înregistrată arată o pondere de 91.68% pentru populația de etnie română, 2.23% alte etnii și pentru 6.09% nu se cunosc informațiile.

2.5.6 Structura populației după limba maternă

Distribuția după limba maternă a populației, la nivelul anului 2011, este prezentată în următorul tabel.

Tabel 8
Populația după
limba maternă

	TOTAL	NUMĂR			%		
		ROMANI	ALTĂ LIMBĂ	INFORMAȚIE NEDISPONIBILĂ	ROMANI	ALTĂ LIMBĂ	INFORMAȚIE NEDISPONIBILĂ

				NIBILA			ONIBILA
JUDEȚUL OLT	436400	405914	3925	26561	93.01	0.90	6.09
COMUNA GĂVĂNEȘTI	2050	1990	0	60	97,07	0.00	2,93

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Pentru aproximativ 97% din locuitorii comunei, limba maternă este cea română, valoare ușor superioară celei județene (93%)

2.5.7 Structura populației după religie

Distribuția după religie, la nivelul anului 2011, este prezentată în următorul tabel.

Tabel 9 Populația după religie

		NUMĂR			%		
		Ortodoxa	Altă religie	Informație nedisponibilă	Ortodoxa	Altă religie	Informație nedisponibilă
	TOTAL						
JUDEȚUL OLT	436400	407159	2629	26612	93.30	0.60	6.10
COMUNA GĂVĂNEȘTI	2050	1944	44	60	94,93	2,15	2,93

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Religia cu cea mai mare reprezentativitate atât la nivel de comuna, cât și la nivel județean este cea ortodoxă. La nivelul comunei aproape toți respondenții sunt de religie ortodoxă (94,93%) și doar 2,15% de altă religie (Adventista de ziua a șaptea și Penticostală).

Mișcarea migratorie.

Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie. **Migrația brută** reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale care se prezintă, în intervalul 2008-2017, astfel:

AN	Judetul Olt (persoane)	Comuna Găvănești (persoane)
2009	15345	81
2010	20181	82
2011	14196	68
2012	18183	86
2013	14964	59
2014	15739	78
2015	15554	70
2016	16791	73
2017	15044	77
2018	14947	75

Sursa: Baza de date TEMPO ONLINE

Migrația neta reprezintă diferența dintre numărul persoanelor imigrante și emigrante. Situația la nivelul județului și cea la nivelul comunei se prezintă, în intervalul 2009-2018, astfel:

AN	Judetul Olt (persoane)	Comuna Găvănești (persoane)
2009	-1163	23
2010	-1835	10
2011	-1252	6
2012	-1395	24
2013	-1464	1
2014	-1519	-4
2015	-1614	32
2016	-1647	13
2017	-1900	-3
2018	-2081	-1

Sursa: Baza de date TEMPO ONLINE

Bilanțul demografic migratoriu, la nivel județean, în intervalul analizat, este unul negativ, fenomen care se numește "emigrație netă" și "deficit migratoriu", în timp ce bilanțul demografic migratoriu la nivelul comunei este pozitiv, fenomen mai este denumit și "imigrație neta" sau „excedent migrator”. În restul anilor și aici se poate vorbi de un deficit migratoriu.

2.6 CIRCULAȚIA

Transporturile influențează și la rândul lor, sunt influențate de caracteristicile dezvoltării economice. Ele contribuie, în mod substanțial la formarea P.I.B., creează oportunități pentru angajarea forței de muncă și beneficii indirecte orientate către dezvoltarea regională și globalizare. Din aceste motive, putem aprecia că transporturile reprezintă o putere economică, un liant și un factor de influență al celorlalte sectoare de activitate. Totodată, nu trebuie uitat și faptul că transporturile reprezintă "sursa" unor externalități pozitive prin stimularea activităților conexe (de producție, comerț, etc.) influențând nivelul productivității și al creșterii economice în ansamblu.

Circulația rutieră

Accesibilitatea este o condiție necesară dar nu și suficientă pentru dezvoltarea economică a unui teritoriu. O zonă slab servită de rețeaua infrastructurii este mai puțin favorizată în dezvoltare decât alta bine servită. Simpla prezență a unor drumuri rutiere sau feroviare importante nu semnifică automat și dezvoltarea teritorială. Atractivitatea conferă măsura în care accesibilitatea atribuită rețelei infrastructurii de transport a fost valorificată în planul dezvoltării economice a teritoriului din zona de influență a rețelei

Comuna Găvănești beneficiază de o poziție favorabilă în rețeaua județeană de cai de comunicație. Localitatea este situată în vestul județului Olt, fiind poziționată în partea sudică a României.

Căi rutiere de interes național nu există pe teritoriul comunei Găvănești.

Căi rutiere de interes județean – Comuna Găvănești este traversată de DJ643A și DJ 643C.

Căi rutiere de interes comunal – Comuna Găvănești este traversată de DC 4 și DC 3

Căi rutiere de interes local

Rețeaua de străzi a localității este reprezentată de drumurile de deservire locală.

Toate drumurile de pământ/pietruite vor fi studiate și propuse pentru modernizare prin P.U.G.

Conform *Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor*, **zonele de siguranță ale drumurilor sunt** cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- **1,50 m** de la marginea exterioară a santurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- **2,00 m** de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- **3,00 m** de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu, cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- **5,00 m** de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m;

În zonele de siguranță se va rezerva terenul necesar:

- amplasării semnalizării rutiere;
- amenajări de trotuare pietonale;
- amenajări de rigole și santuri pentru scurgerea apelor;
- asigurarea vizibilității în curbe și intersecții;
- eventuale spații de parcare

Conform *Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor*, **zonele de protecție** sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, delimitate conform tabelului următor:

Categoria drumului	Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului
Drumuri naționale	22 m
Drumuri județene	20 m
Drumuri comunale	18 m

Toate drumurile de pământ/pietruite vor fi studiate și propuse pentru modernizare prin P.U.G.

În conformitate cu art. 19, alin(4) din Ordonanța nr. 7/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi:

- min. 26 m pentru drumurile naționale,
- min. 24 m pentru drumurile județene,
- min. 20 m pentru drumurile comunale

2.7 INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. INTRAVILAN. BILANT TERITORIAL.

Teritoriul intravilan al comunei Găvănești este în suprafață de 412 ha din suprafața teritoriului administrativ de 3440.5 ha, zonificarea teritorială existentă fiind prezentată în următorul tabel:

BILANȚ TERITORIAL. TERITORIU ADMINISTRATIV . SITUAȚIA EXISTENTĂ.

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA										TOTAL (HA)
	AGRICOL			NEAGRICOL							
	ARABIL	PASUNE	LIVADA	PADURE	APE	SP VERZI	DRUMURI	CC	CIMITIR	NEPROD	
EXTRAVILAN	2314.91	210.96	40.37	369.78	30.28	0	45.34	6.73	0	9.4	3027.8
INTRAVILAN	184.42	0.93	12.56	0	8.69	0.27	29.42	170.56	2.63	3.2	412.7
TOTAL	2499.33	211.89	52.93	369.78	38.97	0.27	74.76	177.29	2.63	12.6	3440.5
%TOTAL	72.65	6.16	1.54	10.75	1.13	0.01	2.17	5.15	0.08	0.37	100.00

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA GĂVĂNEȘTI

Memoriu General

BILANȚ TERITORIAL. TERITORIU INTRAVILAN . SITUAȚIA EXISTENTĂ.

FUNCTIUNE	SAT BALEASA	SAT DAMBURILE	SAT GAVANESTI	SAT BROSTENI	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	PROCENT
ZONA LOCUINTE	64.43	9.82	43.46	35.07	14.18	166.96	40.46
ZONA ACTIVITATI AGRICOLE SI AGRO- ZOOTEHNICE	0	0.00	0.3	0	0	0.3	0.07
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/COMERT	0.84	0.00	0.46	0.29	1.38	2.97	0.72
SPATII VERZI	0.27	0.00	0	0	0	0.27	0.07
ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE	0.28	0.00	0	0	0.05	0.33	0.08
CIMITIR	1.32	0.00	0	0.38	0.93	2.63	0.64
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	12.38	1.64	8.18	4.99	2.23	29.42	7.13
TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0	0.00	0	0	0	0	0.00
TERENURI AGRICOLE-ARABIL	75.73	24.21	50.77	24.98	8.73	184.42	44.69
TERENURI AGRICOLE-PASUNE	0	0.00	0	0	0.93	0.93	0.23
TERENURI AGRICOLE-LIVEZI	0	12.09	0	0	0.47	12.56	3.04
CANAL DE IRIGATII	4.2	1.68	0.82	0.49	0	7.19	1.74
LAC	0	0.00	0	0	0.93	0.93	0.23
CURS DE APA PERMANENT	0	0.00	0.4	0.17	0	0.57	0.14
TERENURI NEPRODUCTIVE	1.44	0.27	1.31	0.1	0.08	3.2	0.78
TOTAL	160.89	49.71	105.7	66.47	29.91	412.68	100

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA GĂVĂNEȘTI

Memoriu General

Zone de locuit și funcțiuni complementare.

Ca formă de locuire la nivelul comunei se întâlnește locuirea individuală. Un procent de peste 40% din totalul construcțiilor este reprezentat de locuințe

Zone cu instituții și servicii de interes public

Echipamentele publice sunt concentrate atât în satul reședință de comună (primăria, grădinița, liceu, unități comerciale de interes public, etc) cât și în satul Baleasa

Zona căilor de comunicație și de transport

Zona căilor de comunicație și transport în cadrul intravilanului se întrepătrunde cu celelalte zone funcționale, fiind de fapt factorul de legătură între ele. Comuna nu este servită pe cale feroviară.

Zona spațiilor verzi, sport, agrement și protecție

La nivelul comunei spațiile verzi sunt compuse din zone verzi de protecție, spații verzi spontane (neamenajate), terenurile de sport și vegetație aflată în incinte private.

Zona gospodăriei comunale

În această zonă sunt prinse cimitirele umane precum și incintele tehnice necesare echipării tehnico-edilitare.

Agricol

Tipic localităților rurale din jud. Olt și în comuna Găvănești, se regăsesc suprafețe mari de terenuri agricole în intravilan.

Zona de păduri

În prezent în intravilanul comunei nu există păduri .

2.8 ZONE CU RISCURI NATURALE

2.8.1 Risc seismic

Din punct de vedere **seismic** comuna Găvănești se încadrează în zona de macroseismicitate I = 7₁ pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani, conform S.R.1100/1- 93.

Conform reglementarii tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I- Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 /1- 2013 teritoriul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.20g$ pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență IMR = 100 ani și perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 1.0$ sec.

Zonă este influențată de seismele mai puternice ce se produc în epicentrul de la curbura carpaților (Vrancea) și a celor din Făgăraș.

Cutremurele făgărășene, tipic polikinetic, au o durată lungă de manifestare, dar energie moderată.

2.8.2 Risc de inundații

Pe teritoriul comunei Găvănești fenomenele de inundabilitate s-au manifestat în trecut în albia majoră și în lunca rețelei hidrografice reprezentată prin pârâul Geamărtăului. După amenajările hidrotehnice realizate acestea au fost eliminate.

În zonele depresionare și cu substrat predominant din roci argiloase, apa din precipitații bălțește.

2.8.3 Risc de instabilitate

În cadrul teritoriului administrativ al comunei Găvănești, fenomenele de instabilitate se manifestă pe zonele de versant. Aceștia au valori cuprinse între 5 și 90 grade, în zonele cu formațiuni geologice la zi (aflorimente).

Potențialul de instabilitate a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren din „Ghid pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea construcțiilor, refacere și protecție a mediului”.

Metodologia de lucru este detaliată în “LEGEA nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a - Zone de risc natural”.

Modul de întocmire este reglementat de Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 – privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren.

Pentru realizarea hărții cu distribuția coeficientului mediu de hazard (K_m) s-au întocmit 8 griduri corespunzătoare celor 8 factori care determină sau reduc instabilitatea terenului.

Realizarea hărții s-a făcut prin prelucrarea asistată de calculator cu programe profesionale de tip G.I.S.

Acestea au fost suprapuse ulterior după formula:

$$Km = \sqrt{\frac{Ka * Kb}{6}} (Kc + Kd + Ke + Kf + Kg + Kh)$$

Factorii care stau la baza probabilității de producere a alunecărilor de teren sunt următorii:

- **Factorul litologic (Ka)**, cuantifică influența pe care o are litologia întâlnită asupra fenomenelor de instabilitate. Pe teritoriul comunei predomină rocile sedimentare de vârstă cuaternar, detritice, consolidate sau neconsolidate, uneori slab cimentate. Astfel factorul litologic are valori de la 0.1 la 0.8 funcție de vârsta și faciesul formațiunilor întâlnite.
- **Factorul geomorfologic (Kb)**, exprimă probabilitatea de producere a alunecărilor de teren în funcție de energia de relief a zonei respective. Acest factor are la baza harta pantelor și are valori ce variază de la 0, pentru zonele plane ajungând până la 1 pentru zonele cu pante ce depășesc 30 grade. Teritoriul comunei înglobează suprafețe semnificative pe care panta terenului depășește nu depășește 3 grade.
- **Factorul structural (Kc)**,) caracterizează starea de evoluție tectonică a zonei investigate. Din acest punct de vedere teritoriul comunei Găvănești se caracterizează prin strate cvasiorizontale pentru depozitele cuaternare fără o tectonică complicată. Prin urmare factorul structural are valoarea 0.1 pentru toată comuna.
- **Factorul hidrologic și climatic (Kd)**, este introdus în formulă pentru a cuantifica influența precipitațiilor asupra condițiilor de stabilitate ale versanților. Conform hărților de raionare a precipitațiilor valoarea precipitațiilor medii anuale este de cca. 500 mm, ceea ce se traduce într-o valoare egală cu 0.3 a acestui factor.
- **Factorul hidrogeologic (Ke)**, cuantifică probabilitate de producere a alunecărilor de teren, prin influența pe care o are poziția nivelul hidrostatic, față de suprafața terenului, precum și prin regimul de curgere. Nivelul hidrostatic se situează la adâncimi mici de cca. 1 – 3 m pe zona de luncă și la adâncimi variabile pe interfluvii. Astfel factorul hidrogeologic are valori cuprinse între 0.1 și 1, funcție de poziția nivelului hidrostatic și regimul de curgere.
- **Factorul seismic (Kf)**. Din punct de vedere seismic comuna Găvănești, se încadrează conform STAS 11.100/1993, în zona de intensitate macroseismică I = 7 (șapte) pe scara MSK. Conform anexei C din „Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 - privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren”, zona studiată se încadrează la un factor seismic egal cu 0.8.
- **Factorul silvic (Kg)**, are ca punct de plecare gradul de acoperire cu vegetație arboricolă a teritoriului. Astfel factorul silvic are valori ce pornesc de la 0.01 pentru zonele cu vegetație arboricolă, deasă și poate ajunge la valoarea 1 pentru zonele din intravilan.
- **Factorul antropic (Kh)**, este cuprins în intervalul 0.01 pentru zonele din extravilan și 1 pentru zonele ocupate de construcții și conducte de alimentare cu apă.

Cu ajutorul gridurilor aferente celor 8 criterii a fost obținut prin introducerea acestora în formula mai sus menționată, gridul factorului mediu de hazard (Km).

Pe baza acestui grid au fost conturate următoarele zone cu potențial și probabilitate la alunecări de teren (planșele 4.1 – 4.3):

- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren, practic 0 sau redusă** – marcate pe o suprafață mare ce corespunde zonelor depresionare, cu relief orizontal și cvasiorizontal, dar și arii situate la baza versantului sau în zona de berma, unde panta terenului nu depășește 5 grade;
- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie**, situate pe zonele de racord între elementele cadrului natural, unde pantele nu depășesc 10 grade, împădurite, cu nivel hidrostatic situat la adâncimi mai mari de 10 m și nemobilate;
- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie – mare**, sunt zone situate tot pe zonele de racord ale elementelor cadrului natural. Aceste zone au pante cuprinse în general între 15 și 20 grade, lipsite de vegetație arboricolă, mobilate sau nu;
- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren mare**, reprezintă zonele cu alunecări sau prabusiri de roci cu probabilitate de reactivare foarte mare. Sunt în general zone despădurite cu panta de 20 – 30 grade;
- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren foarte mare** cuprind arealele cu alunecări active, sau aflate la limita echilibrului. Sunt în general zone despădurite sau împădurite dar cu panta mare de peste 30 grade.

2.8.4 Risc de eroziune

Prin eroziune se înțelege procesul de degradare fizică sau chimică a solurilor sau a rocilor, caracterizat prin desprinderea particulelor neconsolidate și transportul lor sub acțiunea apei din precipitații și a vântului.

Eroziunea este un proces natural al cărui principali factori sunt: ploile, în special cele în aversă, morfologia terenului, conținutul redus de materie organică din sol și gradul de acoperire cu vegetație.

Pentru estimarea și cuantificarea eroziunii au fost dezvoltate în timp o serie de modele. Dintre acestea cele mai utilizate sunt: USLE (Universal Soil Loss Equation), RUSLE (Revised Universal Soil Loss Equation), MUSLE (Modified Universal Soil Loss Equation), MMF (Morgan, Morgan and Finney Model), WEPP (Water Erosion Prediction Project Model).

Medoda RUSLE, (Renard *et al.*, 1997) este cel mai utilizat model empiric pentru estimarea eroziunii solului.

A fost dezvoltat în special pentru zonele agricole și dealuri. Formula de calcul a modelului este:

$$A = (R)(K)(LS)(C)(P), \quad \text{în care:}$$

A - pierderea potențială medie anuală de sol pe termen lung (*tone/acru/an*);

R - factorul ce cuantifică eroziunea dată de precipitații într-o locație dată;

K - factorul de erodabilitate a solului;

LS - factorul gradient pantă – lungime a versantului;

C - factorul de acoperire cu vegetație;

P - factorul de practică agricolă.

Aplicand această formulă întregii comune a reieșit că fenomenele de eroziune nu sunt de neglijat, fiind localizate pe zonele cu litologie ce nu permite dezvoltarea unui strat de sol, unde pantele sunt mari iar vegetația ierboasă și arboricolă lipsește.

Pe teritoriul comunei Găvănești fenomenele de eroziune se manifestă în perioadele cu precipitații abundente, când organismele torențiale transportă rocile dezagregate.

De asemenea acestea se manifestă pe terenurile agricole, vulnerabile la eroziunea eoliană în perioadele secetoase când terenul agricol este proaspăt arat.

2.8.5 Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2014.

Terenul de fundare

Pe teritoriul comunei Găvănești sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- teren dificil de fundare pentru zonele de versant cu pantă mare și potențial de risc la fenomenele de instabilitate mediu – foarte mare, pentru pământurile constituite din argile active / foarte active cu potențial de umflare – contracție mare; complex nisipor prafos argilos plastic moale; nisipuri afanate, maluri, etc
- teren mediu de fundare, pe zonele de la baza versanților cu pantă de până la 15 grade și pământuri argiloase – prăfoase – nisipoase, cu indici de consistență în domeniul plastic consistent;
- teren bun de fundare, pe zonele de camp, cu relief aproximativ plan și stabil, sau cu pantă mică și depozite constituite din pietrișuri cu bolovăniș și nisip, pământuri argiloase – prăfoase – nisipoase, plastic vârtoase – tari, nisipuri îndesate.

Apa subterană

Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zonă și de precipitații, de aceea la executarea excavațiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale.

La încadrarea în categoria geotehnică pentru terenurile din comuna Găvănești, s-au avut în vedere următoarele elemente:

Factori avuți în vedere	Categorii	Punctaj
Condițiile de teren	Terenuri bune – dificile	2 - 6
Apa subterană	Lucrări cu / fără epuizmente	1 - 2

	normale	
Clasificarea construcției după categoria de importanță	Reducă - deosebită	2 - 5
Vecinatăți	funcție de amplasament	1 - 4
Zona seismică	$a_g = 0.20g$	2
TOTAL puncte		8 - 19

Conform punctajului rezultat din cumularea factorilor prezentați în tabelul de mai sus, intervalul de valori se situează între 8 – 19 puncte, iar funcție de amplasament și categoria de importanță a construcției riscul geotehnic este **reducă - major**.

2.9 ECHIPARE EDILITARĂ

2.9.1 Alimentare cu apă

În prezent în Comuna Găvănești există un sistem centralizat de alimentare cu apă și este reglementată prin Autorizația de Gospodărire a Apelor nr.89/20.11.2015, emisă de Sistemul de Gospodărire a Apelor Olt.

Sistemul de alimentare cu apă este un sistem hidrotehnic care distribuie apa pentru nevoi gospodărești și nevoi publice, alcătuit din:

- captare de apă brută;
- conducte de aducțiune, pentru transportul apei brute de la sursă, la stația de tratare;
- stație de tratare, pentru corectarea calității apei brute, funcție de calitatea impusă la consumator;
- rezervoare, pentru înmagazinarea volumului de apă necesar pentru: rezerva de avarie, compensarea consumului orar, rezerva necesară pentru combaterea incendiilor;
- rețea de distribuție, pentru distribuția apei la consumatori;

2.9.2 Canalizare

Comuna Găvănești beneficiază de sistem centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate. În prezent, rețeaua acoperă satul Băleasa, pentru satele Găvănești, Broșteni și Dâmburile, proiectul privind rețeaua de canalizare și epurare a apelor uzate este în curs de implementare.

Colectarea apelor uzate menajere se face în stația de epurare existentă și evacuarea apelor uzate menajere se face în emisarul natural, pâraul Gemărtăului, cu cod cadastral VIII-1.173.13, mal drept pâraul Gemărtăului, hm 638.

Prin proiectul "Rețea publică de apă uzată, stație de epurare și extindere gospodărie de apă în satele Găvănești și Broșteni, Comuna Găvănești, Județul Olt", proiect nr. 65C/2018, rețeaua de canalizare se extinde pentru un număr de 1020 de locuitori, echivalentul a 721 de gospodării.

Rețeaua de conducte colectoare nu acoperă întreaga suprafață a comunei, o parte din populație rămânând fără posibilitatea de a se conecta la sistemul public de canalizare. Evacuarea apelor uzate menajere din gospodărie se face necontrolat, fie în fose tip hazna, fie în rigole sau în firele de vale existente, poluându-se astfel emisarii naturali și pânza freatică.

Pentru realizarea rețelei publice de apă uzată, extindere stație de epurare și extindere gospodărie de apă pe teritoriul comunei Găvănești, în satele Găvănești și Broșteni sunt necesare realizarea rețelei de apă uzată (canalizare menajera), racorduri și extinderea stației de epurare existente.

Reteaua publica de apa uzata se compune din retea de apa uzata (canalizare menajera), inclusiv racorduri la gospodarii si extinderea statiei de epurare, existenta, cu un modul avand $Q_{med}=150mc/zi$.

Noua rețea de apa uzata, se compune din canale colectoare de canalizare menajera, în lungime totală de 12.530 m si se pozeaza de la pozitia kilometrica 1+225m, pe o singura parte in sensul de mers catre Horezu, supratraverseaza paraul Germatalui si se continua pana la pozitia kilometrica km1+540, unde se face o subtraversare a strazii Padurii, continuandu-se pe ambele părți ale drumului județean Dj643C, in sensul de mers catre Horezu, de la pozitia kilometrica km1+540m pana la pozitia kilometrica km 5+155m, intre limita de proprietate si ampriza drumului, paralel cu axul drumului, acesta reprezentand si colectorul principal. Reteaua de apa uzata menajera se continua pe ambele parti ale drumului comunal DC3 (strada Crizantemelor) și a străzii Lalelelor, pe o parte a ulițelor: Zambilelor, Panseluțelor, Școlii, Nucilor, Trandafirilor, din satul Brosteni si se continua pe partea stângă a strazilor Teiului, Pinului, Bălții, Linia Nouă, Pădurii si pe o singura parte a ulițelor: Crinului, Zorilor, din satul Gavanesti, pana la Statia de Epurare ape uzate, existenta si care se extinde, conform SR 8591/1997 si a planului de situatie anexat.

2.9.3 Alimentare cu gaze naturale

In prezent, în comuna Găvănești este prevăzut un proiect de "Înființare sistem de distribuție gaze naturale în Comuna Găvănești, Satele Băleasa, Broșteni, Dâmburile și Găvănești, Județul Olt.

Rețeaua de distribuție propusa a fost proiectata pentru un debit de calcul de 1500 mcS/h.

Pentru alimentarea cu gaze naturale a consumatorilor din comuna Găvănești, jud. Olt, se va realiza o retea de distributie gaze naturale presiune medie (max. 5 bar) din PE100 SDR 11, in lungime de 34094,00 m și branșamentele aferente (1350 gospodării și 41 agenți economici și instituții).

Tipul de retea de distributie , conform schemei, este de tip arborescent, montata in lungul strazilor, parțial îngropat la o adincime minima de min. 0,90 m (masurata de la generatoarea superioara a conductelor), parțial aerian pe stâlpi metalici la o înălțime de aproximativ 0,50 m față de cota terenului sistematizat (C.T.S.)

2.9.4 Alimentare cu energie electrică

Alimentarea comunei se face cu o retea de distributie de medie tensiune. Reteaua de joasa tensiune destinata consumatorilor casnici si iluminatului public, este racordata la posturi de tip aerian. Retelele electrice sunt pe stalpi din beton precomprimat de tip SCP si SE, iar iluminatul public se realizeaza cu lampi cu energie electrică.

2.9.5 Salubritatea

Depozitarea resturilor vegetale provenite din activitati agricole

Conform Ord. MADR nr. 1552/743/2008 pe lista localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole nu se află și Comuna Găvănești, astfel prin Planul Urbanistic General al Comunei Găvănești nu se propune amenajarea unei platforme de resturi vegetale și depozit de dejecții animaliere.

Colectarea deșeurilor de va face conform Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului public de Salubritate a localităților din Județul Olt .

Colectarea deșeurilor se va face prin aportul populației și a celorlalți utilizatori ai serviciilor de salubritate prin metoda aducerii deșeurilor selectate pe fracții reciclabile și reziduale la un punct fix de colectare, de unde sunt apoi preluate de către operatorul de salubritate și transportate la facilitățile de transfer și deposit. Pentru o colectare eficientă și eficace, proiectul a propus împărțirea județului în cinci zone de colectare. Toate deșeurile colectate din cele cinci zone sunt transportate la Centrul de Management Integrat al Deșeurilor de la Bălteni, fie prin transport direct din zona 5 – Slatina, fie indirect prin intermediul celor 4 stații de transfer amplasate în zonele: 1-Balș, 2-Caracal, 3-Corabia, 4-Scornicești.

Colectarea deșeurilor din Comuna Găvănești se face prin intermediul stației de transfer amenajată în orașul Balș.

2.9.6 Telecomunicații

Telefonia fixă este asigurată, pe teritoriul comunei Găvănești de compania Telekom SA, prin intermediul unei centrale telefonice digitale, racordată la cablul interurban (fibră optică). Conectarea abonaților este realizată prin intermediul rețelei aeriene stradale de telefonie, montate pe stâlpii liniei electrice de joasă tensiune.

Conexiunea la telefonia mobilă este asigurată, prin intermediul antenelor GSM existente pe teritoriul comunei Găvănești sau în UAT-urile învecinate – Orange, Vodafone, Telekom România, etc.

Televiziunea și radioul sunt bine reprezentate pe tot teritoriul localității, ca și serviciile TV prin cablu, Internet și transmisii date. Comunicațiile digitale care s-au dezvoltat în ultimii ani permit comunicații locale, interurbane, internaționale, fax, acces internet și transmisii de date.

2.10 PROBLEME DE MEDIU

2.10.1 Calitatea factorilor de mediu

La nivelul localitatilor mici, cazul comunei Găvănești , atunci cand acestea nu au pe teritoriul lor surse industriale de poluare, sau cand nu se afla sub influenta unor surse urbane, problemele legate de mediu sunt de mica amploare.

La analiza problemelor de mediu se urmareste atat mediul natural cat si mediul construit, deoarece ele se afla intr-o permanenta relatie de interdependenta.

Deoarece comuna Găvănești nu are pe teritoriul ei obiective industriale poluatoare și se afla la distanțe apreciabile de zonele urbane, problemele legate de mediu sunt minore.

Calitatea factorilor de mediu pe teritoriul comunei Găvănești este satisfacătoare.

Disfuncționalitățile legate de poluarea mediului natural și construit corespund de fapt disfuncționalităților din domeniul gospodăriei comunale și al gospodăririi apelor, rezultat al lipsei rețelelor edilitare de epurare a apelor uzate.

2.10.2 Calitatea aerului

Aprecierile privind evoluția calității aerului se fac pe baza datelor APM Olt și se referă la anul 2017. În cele ce urmează se prezintă calitatea aerului în județul Olt pe baza rezultatelor măsurătorilor efectuate. Controlul calității aerului s-a realizat cu ajutorul instalațiilor de prelevare poluanți gazoși (fixe sau mobile) și prin intermediul sistemului de prelevare a pulberilor sedimentabile.

Monitorizarea calității aerului în municipiul Slatina s-a făcut continuu cu o stație automată ce face parte din rețeaua națională de monitorizare a calității aerului (RNMCA), stație automată amplasată pe str. Dealul Grădiște.

Stația de aer este dotată cu analizoare automate pentru determinarea următorilor indicatori de calitate: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO, NO_x, NO₂), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃), pulberi prin metoda nefelometrică (PM₁₀), dar și cu o stație meteo.

În perioada 01.01.2017- 31.12.2017, stația a efectuat un număr de 30502 determinări automate pentru indicatorii menționați, valori orare a căror validare a dus la obținerea unor indicatori de calitate a aerului din municipiul Slatina.

În acest interval au fost înregistrate : 12 depășiri la particule în suspensie PM 10 gravimetric (valoarea limită zilnică (50 μg/m³, medie pe 24 ore față de valorile limită stabilite prin Legea nr. 104 / 2011 privind calitatea aerului înconjurător, dar nu a fost cazul aplicării planului de acțiune pe termen scurt de către APM Olt întrucât nu a existat riscul de depășire a pragurilor de alertă prevăzute de Legea nr 104 / 2011, lit e, anexa 3.

S-au prelevat și analizat 417 probe zilnice de aer din municipiul Slatina, pentru a se determina calitatea aerului analizând indicatorii: dioxid de azot, amoniac și fluor într-un punct fix: APM Olt.

Valorile concentrațiilor la indicatorii analizați în această perioadă, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS 12574/87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate.

În localitățile urbane din județul Olt au fost efectuate prelevări momentane de aer pentru determinarea indicatorilor NO₂ și SO₂.

În urma celor 25 determinări chimice efectuate în laboratorul de expertizare chimică, valorile concentrațiilor indicatorilor analizați, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

Au fost analizate 28 probe de precipitații pentru indicatorii : pH, conductivitate, amoniac și aciditate. În perioada de analiză au fost prelevate 116 probe de pulberi sedimentabile din punctele fixe de prelevare din județ din orașele: Slatina, Balș, Caracal, Corabia.

În urma determinărilor chimice efectuate în laboratorul de expertizare chimică, valorile concentrațiilor indicatorilor analizați, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS 12574 / 87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate, iar din determinările efectuate – analiza gravimetrică a pulberilor sedimentabile, s-a constatat că în localitățile unde există puncte de prelevare nu au fost înregistrate depășiri ale CMA..

În mediul rural, cazul comunei Găvănești, în lipsa traficului rutier intens, a poluării din activități industriale, **calitatea factorului de mediu aer, este superioară zonelor urbane.**

2.10.3 Calitatea apei

Comuna Găvănești se afla în bazinul hidrografic Olt .

- Evaluarea stării ecologice și a potențialului ecologic pentru apele de suprafață s-a efectuat conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, pe baza metodologiilor privind sistemele de clasificare și evaluare globală a stării apelor de suprafață elaborate conform cerințelor Directivei Cadru a Apei 2000/60/CEE.

- Evaluarea a avut în vedere rezultatele obținute în anul 2014 în secțiunile de control de pe corpurile de apă de suprafață cu program de monitoring anual.

- Starea ecologică este o expresie a calității structurii și funcționării ecosistemelor acvatice asociate apelor de suprafață, clasificate în concordanță cu Anexa V a Directivei Cadru Apă.

- Pentru categoriile de ape de suprafață, evaluarea stării ecologice se realizează pe 5 stări de calitate, respectiv: foarte bună, bună, moderată, slabă și proastă cu codul de culori corespunzător (albastru, verde, galben, portocaliu și roșu).

- Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic a corpurilor de apă de suprafață s-a realizat prin integrarea elementelor de calitate (biologice, fizico-chimice suport, poluanți specifici). Starea ecologică/potențialul ecologic final ia în considerare cea mai defavorabilă situație.

-

▪ **Elemente de calitate**

▪ ***Elementele biologice:***

- flora acvatică -fitoplancton, fitobentos și macrofite;
- macrozoobentos (compoziția și abundența faunei de nevertebrate benthice);
- fauna piscicolă (compoziția, abundența și structura pe vârste)

▪ ***Elementele fizico - chimice suport:***

▪ ***- Elementele fizico-chimice generale:***

- Condiții termice: **temperatură** ;
- Condiții de oxigenare: **oxigen dizolvat, CB05, CCO-Cr** ;
- Starea acidifierii: **pH** ;
- Condițiile nutrienților: **N-NO3, N-NO2, N-NH4, N total, P-PO4, P total** ;
- Condiții de salinitate : **conductivitate.**

- ***- Poluanți specifici*** - Cu, Zn, As, Cr, Xileni, PCB-uri, toluen, acenaften ,detergenti , cianuri și fenoli.

Starea ecologică finală a corpurilor de apă monitorizate se realizează prin integrarea elementelor de calitate biologice, fizico-chimice și poluanților specifici. Din punct de vedere a

elementelor biologice pentru majoritatea corpurilor de apă starea a fost bună sau foarte bună dar valorile obținute pentru indicatorii fizico-chimici au încadrat corpurile în stare moderată și au determinat starea ecologică a corpului de apă.

2.10.4 Calitatea solului

Solul este definit ca stratul de la suprafața scoarței terestre. Este format din particule minerale, materii organice, apă, aer și organisme vii. Este un sistem foarte dinamic care îndeplinește multe funcții și este vital pentru activitățile umane și pentru supraviețuirea ecosistemelor. Ca interfață dintre pământ, aer și apă, solul este o resursă neregenerabilă care îndeplinește mai multe funcții vitale.

În ceea ce privește solurile din județul Olt situația terenurilor agricole este următoarea:

- soluri cu textură fină (grele) – 3.300 ha
- soluri cu textură grosieră (ușoară) – 11.600

Solurile grele cu textură fină se întâlnesc cu predilecție în Câmpia Boianului și în partea de N a județului Olt (Podișul Getic).

Solurile cu textură grosieră se întâlnesc pe suprafețe apreciabile în partea de S-V a județului Olt (zona localității Ianca), iar pe suprafețe mai restrânse în luncile principalelor cursuri de apă.

Pe teritoriul județului Olt, în general reacție acidă au argiluvisolurile, răspândite în partea de Nord a județului; reacție alcalină au solurile halomorfe din Lunca Oltului și a Dunării; reacție sla-acidă și neutră au molisolurile, cambisolurile, solurile aluviale și verisolurile.

Repartiția spațială a claselor de fertilitate pe teritoriul județului Olt se prezintă astfel:

- terenurile aparținând clasei I, pentru categoria de folosință arabil se întâlnesc pe suprafețe mici, dispersate la nivelul fiecărui teritoriu comunal, cu precădere în jumătatea sudică a județului Olt și în special comuna Izbiceni.
- terenurile aparținând clasei a II – a pentru categoria de folosință arabil ocupă majoritatea teritoriilor comunale, începând aproximativ de pe aliniamentul Dobrun – Coteana – Vâlcele – N.Titulescu și până în Lunca Dunării (DN Corabia – Bechet), excepție făcând teritoriul comunei Ianca, precum și localitățile Drăgănești, Daneasa, Sprâncenata.
- terenurile aparținând clasei a III – a pentru categoria arabil se întâlnesc în zona centrală a județului, fiind aproximativ delimitate la S de aliniamentul Voineasa – Brâncoveni – Schitu – Tufeni, iar în partea de N de șoseaua națională (DN Pitești - Drăgășani).
- terenurile aparținând clasei a IV – a pentru arabil se găsesc în partea de N a județului, pe arii mai restrânse se întâlnesc și în zona ocupată cu soluri de clasa a III – a, precum și în zona joasă a Luncii Dunării.
- terenurile aparținând clasei a V – a pentru arabil se întâlnesc pe suprafețe dispersate, cu precădere în zona de N a județului, în perimetrul ocupat de zona a IV – a dar și în cel al zone a III – a.

La nivelul județului Olt aproximativ 105427 ha teren agricol sunt afectate negativ într-o măsură mai mare sau mai mică de fenomene nefavorabile: eroziune, sărăturare, alunecări de teren, exces de umiditate, eflație.

Lăcoviștile alcalinizate și / sau salinizate au fost delimitate la Daneasa, Fărcașele, Fălcoiu precum și Grojdibodu și Ianca în Lunca Dunării. Valorificarea terenurilor ocupate cu aceste soluri reclamă efectuarea unor lucrări de desecare și drenaj, însoțite de afânarea adâncă și amendarea corespunzătoare combaterii alcalinității și tendinței de intensificare a acesteia.

La nivelul județului Olt aproximativ 47899 ha teren agricol este afectat negativ într-o măsură mai mare sau mai mică de degradare a solului prin: eroziune de suprafață, de adâncime și eoliană, alunecări de teren, inundabilitate, compactare, reducerea conținutului de materie organică, salinizare, seceta pedologiei și atmosferică, scoaterea din circuitul agricol.

Terenurile afectate de eroziunea eoliană ocupă o suprafață 1055 ha, cele afectate de eroziunea de suprafață ocupă 31123 ha. iar cele afectate de eroziunea de adâncime ocupă 3183 ha.

Terenurile afectate de eroziunea eoliană se află în zona următoarelor localități: Corabia 10 ha, Orlea 258 ha, Grojdibodu 196 ha, Potelu. 7 ha, Ianca 611 ha.

Terenurile afectate de eroziunea de suprafață provocate de apă se găsesc în jumătatea nordică a județului Olt, în special pe versanții care mărginesc văile principalelor cursuri de apă.

Terenurile afectate de eroziune de adâncime se găsesc în teritoriile comunelor din nordul județului care s-au degradat din cauza ploilor torențiale care prin scurgerea pe terenurile lipsite de vegetație ierboasă și pomicolă, distrug orizontul superior fiind depus la baza versanților.

Alunecările de teren ocupă în județ o suprafață de 789ha și se găsesc pe teritoriile următoarelor comune: Cezieni 5 ha. Coteana 17 ha. Grădinari 9 ha, Leleasca 14 ha. Optași 208 ha, Osica de Sus 29 ha, Sprâncenata 29 ha, Sîmburești 164 ha, Vitomirești 4 ha. Valea Mare 52 ha. Voineasa 25 ha. Dobrun 17 ha. Priseaca 42 ha. Slatina 32 ha. Milcov 10 ha, Potcoava 50 ha, Măruntii 10 ha.

Inundabilitatea terenurilor în județ ocupă o suprafață de 6729 ha în zona luncilor neîndiguite, a albiilor neregularizate : în Lunca Dunării, Tesluiului, Oltului, Plapcei, Vedei, Oltețului etc.

Compactarea solului ocupă o suprafață de cea. 120951 ha, și ca factori care au dus la această compactare sunt: nerespectarea unei agrotehnici adecvate, arderea miriștilor, rotația culturilor, arături la aceeași adâncime, neefectuarea lucrărilor de afânare etc.

Reducerea materiei organice, se manifestă pe o suprafață de 159545 ha și este urmarea arderii miriștilor, exploatării neraționale a terenului, neîncorporarea resturilor vegetale în sol, dispariția microflorei, mineralizarea materiei organice.

Salinizarea- ocupă o suprafață de 1000 ha în zona localităților : Drăgănești, Daneasa, Sprâncenata. Aceasta s-a produs din cauza folosirii neraționale a apei de irigat mai ales în zona fostelor orezarii,

Seceta pedologiei și atmosferică este una din. cauzele cele mai importante care influențează degradarea solurilor în zonele sudice.

Aceasta duce la dispariția vegetației, nisipurile sunt spulberate, apare deșertificarea pe terenurile argiloase, se compactează, se modifică structura, apar crăpături pe profilul solului, se pierde capacitatea de reținerea apei.

Scoaterea din circuitul agricol reprezintă o cauza importantă de degradare a terenurilor agricole prin lucrările neraționale care se execută în acest scop.

Managementul deșeurilor

Deșeurile municipale și asimilabile sunt totalitatea deșeurilor generate, în mediul urban și în mediul rural, din gospodării, instituții, unități comerciale și prestatoare de servicii (deșeuri menajere), deșeuri stradale colectate din spații publice, străzi, parcuri, spații verzi, deșeuri din construcții și demolări, nămoluri de la epurarea apelor uzate orășenești.

Deșeurile municipale generate, cuprind atât deșeurile generate și colectate (în amestec sau selectiv), cât și deșeurile generate și necollectate.

Datele de bază privind generarea deșeurilor municipale sunt furnizate în principal de către operatorii de salubritate și se bazează pe cântărirea deșeurilor. Deșeurile generate și necollectate sunt reprezentate în cea mai mare parte de deșeurile menajere din zonele în care populația nu este deservită de servicii de salubritate.

2.10.5 Arii naturale protejate

Pe teritoriul comunei Găvănești nu se găsesc arii naturale protejate .

2.11 CONCLUZII ȘI PROPUNERI ALE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE

Studiile de fundamentare care justifică impunerea anumitor reglementări urbanistice utilizate pentru PLANUL DE URBANISM GENERAL AL COMUNEI GĂVĂNEȘTI sunt :

- Analizele topografice
- Studiul arheologic
- Studiul hidrogeotehnic-Riscuri naturale
- Studiul de fundamentare privind echiparea tehnico-edilitară
- Studiul de fundamentare privind evoluția socio-demografică
- Studiul de fundamentare privind protecția mediului
- Studiul de fundamentare privind evoluția activităților economice
- Studiul de fundamentare privind impactul schimbărilor climatice

- Studiul de fundamentare privind proprietatea asupra terenurilor și obiective de utilitate publică, intravilan

Recomandări generale pentru P.U.G.:

- Păstrarea pe cât posibil în limite și forme apropiate de cele actuale a intravilanelor localităților, în situația unor variații demografice modeste;
- Conservarea prin propuneri de organizare spațială a caracterului tradițional al morfologiei rurale, al structurii gospodăriilor și al unităților de peisaj identificate;
- Controlul reglementat al mișcării terenurilor (evitarea operațiunilor de comasări sau dezmembrări care să genereze parcele atipice ca forme și dimensiuni);
- Reglementarea conservării fără alterări a fondului construit tradițional de locuințe, cu precizări adecvate;
- Propuneri de dezvoltare etapizată a tuturor categoriilor de rețele edilitare pentru asigurarea unor bune standarde de calitate a locuirii și serviciilor și optimizarea mobilității în teritoriu;
- Optimizarea prin propuneri urbanistice a condițiilor de relaționare a teritoriului comunei și cu elementele naturale, în scopul dezvoltării unor activități de interes (accesibilitate facilă pentru agrement, sport, turism, cercetare a naturii);
- Reglementări locale clare pentru autorizarea construirii;
- Instituirea unor zone legale de protecție pentru monumentele istorice clasate în LMI 2015 și inițierea acțiunilor de corectare a unor erori din LMI 2015;
- Etapizarea strategică a restaurării, consolidării și repunerii în valoare a monumentelor istorice aflate în stare de degradare sau afectate de restaurări neadecvate;
- Promovarea urbanistică a unei mai bune organizări de spații publice pentru organizarea de evenimente repetabile, de atractivitate locală și zonală (târguri, expoziții periodice de produse agricole organizate de elevi, obiecte artizanale, gastronomie locală, spectacole folclorice, pelerinaje, etc.) în scopul conservării tradițiilor culturale și religioase, al generării de activități pentru populația locală neangajată și pentru stimularea unor inițiative ocupaționale diverse (susținerea acestor inițiative va avea la bază o politică de adecvare a proceselor educaționale, pentru conștientizarea valorilor identitare locale);
- Precizarea prin strategia de dezvoltare locală, aferentă noului PUG a unor programe și proiecte de valorificare a patrimoniului natural și cultural local, intensificând comunicarea prin toate mijloacele (publicații, site-uri web, rețele de socializare, etc.).

Recomandări particulizate pentru P.U.G și R.L.U.:

- Recomandări la nivelul teritoriului administrativ:
 - Verificarea delimitării intravilanului existent și delimitarea celui nou propus pe limite cadastrale stricte, în baza unei ridicări topografice actualizate;
 - Evitarea propunerii extinderilor de intravilan, îndeosebi în lungul arterelor de circulație din afara perimetrului existent;
 - Prevederi de îmbunătățire a calității străzilor din intravilan și prefigurarea unui sistem de circulație publică și neconvențională, favorabil dezvoltării mobilității în teritoriu.
- Reglementări recomandate, de utilizare și ocupare a terenurilor și de protejare a valorilor specifice ale fondului construit, promovate prin RLU:
 - Pentru conservarea morfologiei așezărilor se recomandă: Conservarea rețelei principale de străzi;

- Conservarea structurii funcționale actuale cu încurajarea dezvoltării locuirii pentru tinere familii prin ocuparea controlată a unor terenuri libere din intravilan;
- Conservarea parcellarului, cu restricționări moderate și permisivități limitate (restricționarea divizării sau comasării parcelelor existente, promovarea indicatorilor POT și CUT în limite mici, apropiate de cele existente, promovarea tipologiei de organizare a gospodăriilor cu adaptări minime, necesare pentru asigurarea unui confort modern);
- Conservarea gospodăriilor tradiționale identificate prin formele de organizare (cu împărțirea lotului în "curtea casei" și eventuală grădină sau teren agricol și cu componente specifice: casă, bucătărie de vară, adăposturi pentru animale/păsări, WC), cu permisivități limitate privind extinderi minore ale casei spre spatele loturilor, pentru amenajări de grupuri sanitare interioare sau spații pentru gătit dotate cu apă și canalizare, după posibilități;
- Respectarea caracteristicilor de ocupare și utilizare a terenurilor în funcție de caracteristicile unităților de peisaj (zona intravilanului "organic", cu limitări naturale după caz, zona extravilanului agricol cu posibile amenajări de dotări specifice pentru practicarea "agriculturii mari" (silozuri, stații de mașini agricole, etc.);
- Încurajarea realizării de pensiuni sau ateliere meșteșugărești în gospodării tradiționale existente cu evidențierea sau adaptarea/refuncționalizarea construcțiilor tradiționale (cuptoare, bucătării de vară, adăposturi de nutreț și de animale/păsări) și extinderea construcțiilor de locuit cu amenajări necesare unui confort adecvat, spre spatele lotului;
- Pentru conservarea tradițiilor arhitecturale, de amenajare urbană și funcționale și pentru conservarea patrimoniului construit:
 - Adoptarea prin regulament a unui regim maxim de înălțime de P-P+1, a volumetriilor simple, acordate cu arhitectura tradițională (se va promova arhitectura casei dreptunghiulare, desfășurată în lungul parcelei, cu latura scurtă către zona de acces și cu pridvor deschis/terasă pe una sau două laturi ale casei);
 - Promovarea utilizării unor materiale de construcție specifice, dar durabile (cărămidă, piatră, lemn, țiglă ceramică, olane, tablă simplă pentru case noi); acoperirile cu țiglă sau tablă simplă vor fi promovate la restaurări și la case noi, cu respectarea tehnologiilor cunoscute și cu recomandarea modelelor tradiționale de acoperișuri în două sau patru ape;
 - Promovarea cromaticii tradiționale a clădirilor (albul de var, eventual cu pigment albastru la pereți, alb, maro, gri la tâmplării, timpane); se vor accepta și alte variante cromatice cu utilizarea nuanțelor naturale pastelate la fațade;
 - Promovarea respectării dimensiunilor de goluri existente, inclusiv a divizării ferestrelor în ochiuri mici și medii și a raporturilor plin-gol tradiționale la fațade;
 - Promovarea realizării unor împrejurimi transparente sau semi-transparente, din lemn sau metal, la fronturile spre străzi; la stradă, gardurile pot avea un soclu din piatră sau cărămidă (circa 30-50 cm

- înălțime) și panouri semi-opace din materiale naturale până la 1,6-1,8 m înălțime; între proprietăți gardurile vor fi opace până la 2,0 m înălțime;
- Restricționarea folosirii materialelor nespecifice pentru învelitori (azbociment, tablă cutată sau ondulată tip Lindab) și/sau a introducerii de lucarne și tabachere;
 - Interzicerea folosirii la clădirile noi sau modificate, a unor forme, volumetrii și culori ce împrumută trăsături ne-definitorii pentru zona geografică de care aparține comuna, în special pentru eventuale case de vacanță, pensiuni (excluderea modelelor de tip „cabană de munte”, a celor supradimensionate sau cu volumetrii zbuciumate, a frontoanelor informale, a tâmplăriilor din PVC sau metalice, a acoperișurilor cu pante excesive, a gurilor rotunjite sau cu tăieturi oblice aleatorii, a construirii de verande improvizate, a realizării de socluri cu materiale ce imită piatra brută sau alte finisaje naturale, a utilizării combinate a culorilor primare, a vopselelor strălucitoare, în culori stridente – galben, portocaliu, ciclamen, roșu, - sau prea închise - vișiniu -, a amplasării unor garduri masive și opace din tablă ornamentată, din diferite plăci prefabricate din beton sau din alte materiale ce imită piatra, lemnul, etc.);
 - Tratarea permeabilă a suprafețelor de călcare din curți și grădini, cu materiale naturale; se vor evita amenajări cu dale de ciment sau pavele din beton colorat;
 - Promovarea ocupării variate la stradă, conservând raportul spațial construit-liber din frontul stradal și promovarea amplasării construcției principale (casa de locuit) către stradă, pe cât posibil în aliniere cu frontul dominant;
 - Conservarea percepției difuze a planurilor construite dinspre zonele libere verzi (dinspre malul apei, dinspre ochiurile libere ale zonelor libere agricole sau a pășunilor, dinspre arterele de acces), fără interpunerea unor obiective de interes industrial sau agricol sau a unor plantații suplimentare nespecifice;
 - Propunerea de locuri adecvate pentru promovarea/comercializarea de produse specifice zonei, în interiorul și în afara intravilanului actual;
 - Amplificarea spațiilor publice din preajma principalelor dotări pentru creșterea reprezentativității acestora; se recomandă realizarea unor mici zone în incinte sau la nivelul accesului din stradă, cu materiale tradiționale și tehnologii locale (pietriș, nisip, dale înierbate), evitând amenajările de tip urban cu pavele din beton colorat, plăci de ciment, asfalt; se mai pot adăuga profile vegetale de înălțime medie la marginea carosabilului;
 - Amenajarea minimală a spațiului stradal cu mobilier specific (bănci din lemn) și cu dotări necesare colectării gunoaielor (coșuri din lemn, nuiele, metal); se vor evita materialele plastice, îndeosebi cele colorate strident, chiar și la locurile de joacă pentru copii;
 - Propunerea reamenajării împrejmuirilor și spațiilor din preajma instituțiilor publice și a spațiilor verzi sau a celor de joacă pentru copii;
 - Prevederea prin RLU a unui iluminat discret, dar eficient, în centru și pe străzile principale și semnalizarea corespunzătoare (inclusiv luminoasă) a dotărilor comunale.

Studiu hidrogeotehnic – Riscuri naturale

Recomandări pentru administrația publică locală :

Proiectul pentru autorizarea construcțiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic întocmit conform legislației în vigoare, pentru fiecare obiectiv în parte.

Pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță normală, deosebită și excepțională se va face verificarea de către un verficator A_r atestat

Recomandări specifice zonelor de riscuri naturale și antropice

Stabilirea limitei intravilanului se va face pe baza hărților cu zonarea geotehnică și a probabilității de producere a alunecărilor de teren, risc de instabilitate (planșele 4.1 – 4.3 și 5.1 – 5.3).

- Pentru zonele cu potențial **mediu** de instabilitate, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea construcțiilor se vor avea în vedere următoarele recomandări:
- amplasarea construcțiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilității versantului la încărcările suplimentare create de construcții;
- se vor proiecta construcții ușoare;
- **nu** se vor executa lucrări de săpătură de anvergură pe versant (șanțuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc);
- se vor executa numai săpături locale pentru fundații izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat săpătura;
- se vor lua măsuri pentru a preîntâmpina pătrunderea apei în săpătură;
- se vor dirija apele din precipitații prin rigole bine dimensionate și dirijate astfel încât să nu producă eroziuni;
- se vor planta arbori la o distanță corespunzătoare față de construcțiile ce urmează a se executa.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate și cele improprie de construit se va avea în vedere împădurirea lor.

Riscul antropic

La amplasarea construcțiilor în apropierea liniilor electrice, se va solicita avizul de la autoritățile aparținătoare.

La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

La autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente.

Această documentație nu este un studiu geotehnic ce poate fi folosit pentru proiectarea infrastructurilor. Pentru orice tip de investiție se recomandă întocmirea unui studiu geotehnic specific tipului de obiectiv .

Studiu de fundamentare privind echiparea tehnico-edilitară

ALIMENTAREA CU APĂ ȘI CANALIZAREA

În concordanță cu dezvoltarea societății actuale precum și a problemei economisirii apei potabile la nivel mondial, în planul de urbanism general al comunei Găvănești, pentru satisfacerea necesarului de apă potabilă a tuturor locuitorilor, se propune extinderea sistemului de **alimentare cu apă** pe tot teritoriul intravilanului localităților aparținătoare, astfel încât să fie cuprinse zonele noi de extindere a intravilanului.

Se propune ca la proiectarea rețelei de alimentare cu apă potabilă să se aibă în vedere asigurarea necesarului pentru stingerea incendiilor în localități, platformelor și parcurilor industriale, pentru care se va solicita avizul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Olt, în conformitate cu prevederile H.G.R. nr. 1739/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Amplasarea rețelei de distribuție apă propuse se va face în spațiu verde sau trotuar, între limita de proprietate și ampriza drumului, în funcție de spațiu disponibil și de categoria drumului, precum și de celelalte utilități existente, conform SR 8591/1997 și SR 4163-1/1995, fiind paralelă cu axul drumurilor și urmărind trama strădala, sub adâncimea de îngheț de 0,90m pe întregul traseu, începând de la gospodăria de apă și până la ultimul consumator.

La nivelul fazei de elaborare a studiilor pentru fundamentarea PUG-ului se fac următoarele propuneri:

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă, astfel încât să acopere zonele noi de extindere a intravilanului
- Pe conductele rețelei de distribuție se vor monta hidranți pentru stingerea din exterior a eventualelor incendii.
- Dezvoltarea rețelei de distribuție se va face în concordanță cu realizarea lucrărilor propuse la surse și la gospodăriile de apă, zonele propuse pentru dezvoltare în prezentul P.U.G. urmând să beneficieze de alimentare cu apă potabilă din sistemele centralizate, pe măsura extinderii etapizate a rețelelor de distribuție.
- Zonele de captare a apei subterane și a gospodăriilor de apă se vor împrejmui, pentru asigurarea perimetrelor de protecție sanitară, conform normelor în vigoare.

Dezvoltarea economică și socială a comunei Găvănești nu se poate realiza și nu poate funcționa fără un extindere **sistemului centralizat de canalizare**. Pentru gospodăriile individuale, lipsa unui sistem centralizat de canalizare, presupune realizarea unor construcții individuale de colectare a apelor uzate (bazine vidanjabile) care nu prezintă siguranță din punct de vedere al realizării și exploatarea lor, din punct de vedere al protecției mediului, din punct de vedere igienico – sanitar, cunoscut fiind faptul că murdăriile și deșeurile de natură organică intră în putrefacție, constituind un mediu favorabil pentru dezvoltarea diferitelor bacterii. În concluzie, putem spune că lipsa unui sistem centralizat de colectare și evacuare a apelor uzate menajere aduce prejudicii importante: sănătății oamenilor, mediului și dezvoltării economico-sociale a zonei.

La nivelul fazei de elaborarea a studiilor pentru fundamentarea PUG-ului se fac urmatoarele propuneri:

- Se propune ca obiectivele sa sa fie amplasate pe terenurile detinute de administratia publica locala
- Rețeaua de colectoare va servi toate localitatati apartinatoare
- Traseul și dimensiunile exacte ale colectoarelor de canalizare propuse în prezentul PUG se vor determina în cadrul fazelor ulterioare de proiectare de specialitate.
- Zonele propuse pentru dezvoltare în prezentul PUG vor beneficia de sistemul de canalizare, pe măsura extinderii rețelei de colectoare propusă.
- Se propune sa se realizeze canalizarea apelor pluviale prin intermediul rigolelor de pe marginea tuturor străzilor
- Amplasarea conductelor de canalizare menajera se va face paralel cu rețeaua de apa, in spatiu verde sau trotuar, intre limita de proprietate si ampriza drumului, in functie de spatiu disponibil si de categoria drumului, precum si de celelalte utilitati existente, urmarind trama stradala, la o adancime care sa permita scurgerea gravitationala a apelor uzate menajere si panta sa asigure viteza de autocuratare de 0,7m/s, pana in statiile de epurare propuse.

ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICĂ

În perspectiva unei dezvoltări economice adecvate potențialului comunei Găvănești se propune ca în perspectiva următorilor 10 ani, să se prevadă racordarea la **rețeaua de alimentare cu energie electrica** in proportie de 100% a gospodariilor noi amplasate în zonele de extindere a intravilanului.

Fata de cele prezentate, se propune realizarea urmatoarelor lucrari:

- Alimentarea energie electrica a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV
- Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20/0,4kV
- Realizarea rețelelor de joasa tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- Alimentarea energie electrica a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV.
- Alimentarea cu energie electrica a unor noi posturi de transformare se poate realiza din rețelele din zona de 110/ 20kV.
- Alimentarea posturilor de transformare 20/0,4kV se poate realiza cu cabluri de 20kV, care se vor monta ingropat sau aerian in functie de posibilitate si de situatia juridica a terenurilor pe care aceste rețele le afecteaza.
- Alimentarea cu rețele de 20 kV se va studia de institutii de specialitate odata cu dezvoltarea urbana a noilor amplasamente.
- Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV.
- Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV va fi necesara pentru ca acestea sa asigure alimentarea noilor consumatori de joasa tensiune.
- Amplasarea acestor posturi de transformare se propune sa se faca in centrele de greutate ale dezvoltarilor prevazute in noul PUG, astfel incat distributia energiei electrice sa se realizeze cu costuri reduse.
- Realizarea rețelelor de joasa tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- Posturile de transformare nou construite vor alimenta cu energie electrica consumatorii prin intermediul unor rețele electrice de joasa tensiune.
- Aceste rețele vor asigura atat iluminatul public al zonelor noi, cat si consumatorii finali (casnici, comert, servicii, mica industrie).

- Rețelele electrice de joasă tensiune se pot realiza cu cabluri montate îngropat și/sau cu conductori torsadati montati pe stalpi din beton armat.

Odata cu dezvoltarea prevazuta prin noul PUG, se vor realiza studiile de solutie necesare pentru alimentarea cu energie electrica prin intermediul institutiilor de proiectare specializate.

Aceste institutii vor analiza incarcarea actuala a statiilor electrice, posibilitatea racordarii la aceste statii a noilor posturi de transformare, capacitatea necesara pentru ca posturile de transformare 20 / 0,4kV sa acopere consumul de energie electrica a noilor abonati precum si realizarea retelelor electrice de medie si joasa tensiune.

Necesarul de putere ce trebuie asigurat la nivelul postului de transformare pentru o locuinta este estimat la 0,98W pentru anul 2028 (conform PE 132-95). Aceasta valoare ia in considerare factori de simultaneitate intre diferitii consumatori, precum si gradul de utilizare a diferitelor tipuri de receptoare ce sunt in dotarea unei locuinte cu 2-5 camere cu o dotare de tip A. Dotarea de tip A se refera la modul de satisfacere a utilitatilor si anume: dotare cu receptoare electrocasnice pentru iluminat, conservare hrana, igiena, audiovizual, activitati gospodaresti etc. Asigurarea apei calde, a incalzirii locuintei si a gatitului se realizeaza prin centralele proprii si cu record de gaze la bucatarii.

Prin noul PUG se propune **extinderea rețelei centralizate de alimentare cu gaz metan** pentru a acoperi noile dezvoltări. La extinderile rețelei de gaz metan se vor racorda imobilele social-culturale (scoala, gradinita, dispensar), administrative, de comert si mica industrie cat si locuintele.

Gazul metan se va utiliza pentru prepararea agentului termic necesar incalzirii spatiilor cat si in scopuri gospodaresti.

Locuintele individuale care se vor dezvolta in aceste zone se vor racorda la rețelele de gaz metan, astfel incat incalzirea locuintelor se va face cu microcentrale individuale utilizand combustibil gazos.

Pentru imobilele de locuit, de servicii, comert, administrative, se propune utilizarea agentului termic produs de centralele termice. Centralele vor utiliza combustibil gazos prin racordarea imobilelor la rețelele de gaz metan care se vor realiza in zonele mentionate.

Centralele locale produc agent termic (apa calda 900) si asigura si prepararea apei calde menajere.

In acest fel se asigura o exploatare eficienta a resurselor energetice si o gestionare corecta a costurilor de productie si distributie a energiei termice.

De asemenea, se asigura o protectie riguroasa a mediului prin utilizarea unor utilaje cu consumuri reduse de combustibili si cu degajari de noxe mici, intrucat randamentele echipamentelor este de peste 90%.

Locuintele individuale vor utiliza centrale termice care vor conduce la eficientizarea consumului de combustibil prin economisirea energiei termice produse la fiecare consumator functie de parametrii termici ceruti de acestia.

Utilizarea sistemului local de producere a energiei termice conduce si la ocuparea unor spatii reduse astfel incat se va crea posibilitatea eliberarii unor spatii care se vor destina utilizarii pentru alte scopuri.

Rețelele de gaz metan pot fi de presiune redusa pe tronsoanele de alimentare a consumatorilor, iar pe tronsoanele de distributie generala de presiune joasa.

Conductele de gaz metan se vor executa din teava tip PEID amplasata in trama drumurilor. Lucrarile de proiectare si executie pentru sistemul de distributie gaz metan se vor face de catre o firma specializata.

Sistemul de distributie gaz metan se va racorda la conductele magistrale de gaz metan care se afla in zona in urma unor studii de solutie elaborate de firme specializate.

Dispunerea conductelor in trama strazilor se va face respectand prescriptiile SR 8591/1997 care reglementeaza conditiile de amplasare a rețelelor edilitare subterane.

Se vor mai racorda si locuintele existente precum si cele prevazute sa se construiasca, in viitor.

La fazele de proiectare SF, DTAC si DT-PTh se vor stabili, de catre firme specializate consumurile de gaze metan pentru obiectivele mentionate, precum si dimensionarea rețelelor de alimentare cu gaz metan.

TELEFONIE ȘI POȘTĂ, RADIO , TELEVIZIUNE ȘI INTERNET

Din analiza situației existente, nu reies disfuncționalități semnificative privind rețelele de telecomunicații. Singura problemă este pusă de existența cablurilor de telecomunicații (telefonice, cablu TV) pozate aerian, pe fațadele clădirilor sau pe stâlpi rețelelor electrice. In acest sens se recomandă trecerea cablurilor de telecomunicații, existente pe fațade și pe stâlpii electrici, în subteran, prin realizarea unei canalizări corespunzătoare, în concordanță cu legile în vigoare.

ENERGIA SOLARĂ. ENERGIA VÂNTULUI

In etapa elaborării viitoarelor propuneri urbanistice pentru comuna Găvănești se va avea în vedere in continuare potențialul energetic pentru producerea energiei din surse regenerabile dat de amplsarea geografică (alte posibile parcuri fotovoltaice, mai puțin posibile parcuri eoliene).

Studii de fundamentare privind studiul istoric

CONCLUZII

Se remarcă aspectul cel mai îngrijit al satul Dâmburile. Din păcate, starea cea mai puțin mulțumitoare este generată de aspectul general al fondului construit din chiar satul Găvănești, reședința de comună.

În general cele mai aspectuoase sunt împrejurimile gospodăriilor, casele, dar mai ales anexele gospodărești fiind destul de degradate.

Clădirile noi au structuri de beton, cărămidă, cu jocuri de volume și acoperiri, cu înălțimi ce depășesc adesea scara locului și cu "apetit" pentru culori tari, neinspirate (vișiniu, cărămiziu închis, galben, portocaliu, ciclamen, sau chiar albastru – nespecific zonei geografice). Sunt remarcate și unele trăsături modeste de "palate" pentru familii de romi, cu turnulețe și acoperișuri suprapuse, de influență asiatică.

Amenajările spațiilor publice nu se bucură de reprezentativitatea necesară, nici chiar în preajma unor clădiri cu funcțiuni publice semnificative

Se impun măsuri reparatorii față de unele inițiative de refacere/restaurare a unor monumente, realizate incomplet sau la un nivel calitativ necorespunzător. Aceste măsuri pot fi sprijinite de definirea, delimitarea și reglementarea unor zone de protecție precise (în coordonate STEREO '70) care se vor regăsi în documentele grafice ale viitorului PUG și în RLU aferent. Delimitările vor avea la bază criterii obiective, din care primordiale vor fi vizibilitatea și co-vizibilitatea.

Toate monumentele vor fi corect semnalizate și, în cazul unor viitoare intervenții de reparare-restaurare, operațiunile vor trebui asistate de către specialiști atestați de către MC și avizate de Direcția Județeană de Cultură Olt.

Specificitatea zonală și/sau locală a cadrului construit este destul de afectată astăzi, de o efervescentă a construirii, lipsită de un control eficient, care lasă loc unor denaturări nedorite (arhitectură nespecifică, amplasări arbitrare de construcții pe terenuri care fac obiectul unor operațiuni funciare de divizare sau de alipire, degradări de terenuri insuficient exploatate (nici colectiv, nici individual), etc. În aceste condiții studiul nu propune instituirea unor zone protejate, dar sugerează recomandări pentru conservarea mărturiilor valoroase sau pentru corectarea unor erori.

Analizele prezentului studiu conduc la următoarele concluzii:

- ***Strategia locală de dezvoltare urbanistică aferentă noului Plan Urbanistic General*** are elemente suficiente de construire a unei ***viziuni de viitor bazate pe autenticitatea cadrului natural, pe autenticitatea locală a modului de adaptare a construitului la mediul natural și pe dezideratul modernizării firești, raportate la progresele actuale în domeniul îmbunătățirii calității vieții;***

- *Operațional, noul PUG va putea utiliza remarcile din prezentul studiu, privitoare la elementele ce susțin continuitatea istorică în dezvoltare, coroborându-le cu rezultatele altor investigații tematice de același nivel pentru a le transpune într-un plan de reglementări și un nou Regulament Local de Urbanism.*

RECOMANDĂRI

- *Păstrarea pe cât posibil în limite și forme apropiate de cele actuale a intravilanelor localităților, în situația unor variații demografice modeste;*
- *Conservarea prin propuneri de organizare spațială a caracterului tradițional al morfologiei rurale, al structurii gospodăriilor și al unităților de peisaj identificate;*
- *Controlul reglementat al mișcării terenurilor (evitarea operațiunilor de comasări sau dezmembrări care să genereze parcele atipice ca forme și dimensiuni);*
- *Reglementarea conservării fără alterări a fondului construit tradițional de locuințe, cu precizări adecvate (reglementări nuanțate pentru autorizarea construirii);*
- *Propuneri de dezvoltare etapizată a tuturor categoriilor de rețele edilitare pentru asigurarea unor bune standarde de calitate a locuirii și serviciilor și optimizarea mobilității în teritoriu;*
- *Reglementări locale clare pentru autorizarea construirii;*
- *Instituirea unor zone legale de protecție pentru monumentele istorice clasate în LMI 2015 și inițierea acțiunilor de corectare a unor erori din LMI 2015;*
- *Etapizarea strategică a restaurării, consolidării și repunerii în valoare a monumentelor istorice aflate în stare de degradare sau afectate de restaurări neadecvate;*
- *Promovarea urbanistică a unei mai bune organizări de spații publice pentru organizarea de evenimente repetabile, de atractivitate locală și zonală (târguri, expoziții periodice de produse agricole organizate de elevi, obiecte artisanale, gastronomie locală, spectacole folclorice, pelerinaje, etc.) în scopul conservării tradițiilor culturale și religioase, al generării de activități pentru populația locală neangajată și pentru stimularea unor inițiative ocupaționale diverse (susținerea acestor inițiative va avea la bază o politică de adecvare a proceselor educaționale, pentru conștientizarea valorilor identitare locale);*
- *Precizarea prin strategia de dezvoltare locală, aferentă noului PUG a unor programe și proiecte de valorificare a patrimoniului natural și cultural local, intensificând comunicarea prin toate mijloacele (publicații, site-uri web, rețele de socializare, etc.).*

Studii de fundamentare privind evoluția socio-demografică

CONCLUZII

- În decursul ultimilor 10 ani (2009-2018) populația comunei a înregistrat scăderi anuale.
- În ansamblul perioadei 2009-2018 populația comunei Găvănești a scăzut cu 24 de locuitori reprezentând 1.24% din populația înregistrată în anul 2008. Practic în ultimii

10 ani, populația comunei Găvănești a scăzut cu o medie de 2.4 locuitori per an, după cum indică sporul mediu anual de creștere.

- Datorită scăderii continue a volumului populației zonei în perioada 2009–2018 a scăzut în același ritm și densitatea populației, de la 55,96 loc/Km² în anul 2009 la 55,26loc/Km² în 2018 pe raza comunei Găvănești. Valoarea înregistrată la nivelul comunei în anul 2018 păstrează aceeași tendință cu cea de la nivelul județului.
- Distribuția pe sexe a populației comunei Găvănești reflectă un echilibru între ponderea populației feminine 50.03% (1014 femei) și a celei masculine – 49.97% (1013 bărbați), situație similară cu cea observată la nivelul județului Olt, unde populația feminină (50,90%) și populația masculină (49,10%) sunt asemănătoare, unde numărul barbatilor este mai mic decât cel al femeilor în ambele cazuri.
- Piramida vârstelor realizată pentru anul 2011, anul recensământului populației, are baza în descreștere, datorită scăderii natalității și un vârf în creștere, ceea ce reprezintă o situație îngrijorătoare. Corpul piramidei arată o populație adultă, aptă de muncă (15-64) nu foarte numeroasă, mai numeroasă la grupele de vârstă 20-24 ani/ 40-44 ani, în care predomină numărul barbatilor. Partea superioară a piramidei arată procesul de îmbătrânire demografică și un număr mai mare de femei decât bărbați la această grupă de vârstă (grupele 55-peste 85 ani).
- Se observă că, la nivel de comună, marea majoritate a populației este de etnie română (aprox. 97%) și pentru un procentaj de aprox.3% nu se cunosc datele. La nivelul județului media înregistrată arată o pondere de 91.68% pentru populația de etnie română, 2.23% alte etnii și pentru 6.09% nu se cunosc informațiile.
- Pentru aproximativ 97% din locuitorii comunei, limba maternă este cea română, valoare ușor superioară celei județene (93%)
- Religia cu cea mai mare reprezentativitate atât la nivel de comună, cât și la nivel județean este cea ortodoxă. La nivelul comunei aproape toți respondenții sunt de religie ortodoxă (94.93%) și doar 2.15% de altă religie (Adventista de ziua a șaptea și Penticostală).
- În perioada 2009-2018, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online), în Comuna Găvănești rata medie a natalității a avut valoarea de 6,8‰, față de 7.57 ‰ a celei județene. Valorile anuale maxime și minime înregistrate în această perioadă, pentru comuna Găvănești sunt de 5.2‰, în 2011 și 2017 și 8.4 ‰, în 2014 și 2016 iar pentru județul Olt de 7.1‰, în 2011 și 8.3 ‰, în 2009.
- Rata medie a mortalității în Comuna Găvănești a fost de 14.54‰, mult superioară mediei județene (13.8‰), dar și celei naționale.
- Pentru Comuna Găvănești valorile anuale atinse în perioada 2008– 2017 sunt negative, ca urmare a natalității reduse în raport cu mortalitatea. La nivel județean lucrurile se prezintă similar, cu mențiunea că nu s-au evidențiat îmbunătățiri în acest interval..
- Bilantul demografic migratoriu, la nivel județean, în intervalul analizat, este unul negativ, fenomen care se numește "emigrație netă" și "deficit migratoriu", în timp ce bilantul demografic migratoriu la nivelul comunei este pozitiv, fenomen mai este denumit și "imigrație netă" sau „excedent migrator”. În restul anilor și aici se poate vorbi de un deficit migratoriu.

RECOMANDĂRI

Având în vedere tendințele de evoluție a populației și disfuncționalitățile identificate în cadrul acestui studiu, obiectivele de dezvoltare socio-demografică a Comunei Găvănești ar trebui orientate înspre oprirea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative. Pentru combaterea acestor tendințe sunt necesare măsuri complexe pentru creșterea nivelului de trai incluzând măsuri de înființare de locuri de muncă, creșterea calității locuirii, creșterea calității serviciilor, dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii, țelul fiind reducerea treptată a tendinței de depopulare și îmbătrânire și inversarea acestei tendințe până la sfârșitul perioadei de 10 ani.

Studiu de fundamentare privind protecția mediului

Concluzii

Se va urmări cu consecvență aplicarea regulilor de construire care au rolul de a sprijini dezvoltarea coerentă, armonioasă a comunei.

Planul Urbanistic General trasează cadrul necesar dezvoltării urbanistice ulterioare a comunei. Pe baza propunerilor din PUG pot fi întocmite strategii, programe de măsuri, proiecte. În vederea etapizării proiectelor și programelor este necesară nu numai asigurarea finanțării ci și cuantificarea efectelor pe care programul/proiectul respectiv îl are pentru dezvoltarea ulterioară a comunei (potentialul de atragere a unor fonduri publice sau private pentru dezvoltări ulterioare, crearea de locuri de muncă, creșterea satisfacției cetățenilor etc.)

Concluziile cele mai importante care s-au evidențiat sunt următoarele:

- Planul Urbanistic General al Comunei Găvănești are ca scop stabilirea obiectivelor, acțiunilor și măsurilor de dezvoltare urbanistică a localității și asigurarea prin reglementări specifice a condițiilor necesare pentru realizarea acestora, atât pentru perioada de valabilitate de 10 ani a acestuia,
- Planul Urbanistic General al Comunei Găvănești și Regulamentul Local de Urbanism aferent vor constitui, după aprobare, cadrul legal pentru realizarea obiectivelor de dezvoltare urbanistică propuse.
- Documentul (PUG și regulamentul local de urbanism) reglementează realizarea obiectivelor de dezvoltare stabilite pentru:
 - Reglementarea zonelor locuite
 - Reglementarea zonelor ce necesită protecție cf OMS119/2014
 - Extinderea intravilanului.
 - Implementarea și extinderea rețelilor de apă, canal, gaze

- Prevederile PUG au fost stabilite astfel încât să asigure, prin mijloace specific urbanistice, realizarea obiectivelor stabilite de Strategia de dezvoltare economico-socială a județului Olt, de care este legat direct.
- Evaluarea stării actuale a mediului din zona Comunei Găvănești a pus în evidență o serie de aspecte și probleme de mediu existente. Cele mai importante asemenea probleme sunt legate de mediul construit și de populație (în special din punct de vedere al situației socio- economice a comunității). Principalele probleme actuale sunt:
 - disfuncționalități importante în ceea ce privește zonele construite: zona de locuit, zona mixtă
 - zona circulațiilor, zona spațiilor verzi;
 - sistemului centralizat de canalizare care nu acoperă tot intravilanul localității
 - economia este bazată pe un număr restrâns de activități, activități agricole cu caracter de subzistență;
 - lipsa perdelelor vegetale de protecție;
 - peisajul este afectat ca urmare a construirii haotice, și a lipsei spațiilor plantate cu rol peisagistic.

Estimarea evoluției probabile a factorilor/aspectelor de mediu în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG analizat indică:

- continuarea afectării sănătății locuitorilor din perimetrele care nu beneficiază de alimentare cu apă din sistemul centralizat ca urmare a utilizării în scopuri potabile a apei freatică necorespunzătoare calitativ;
- continuarea afectării calității solului și a apei freatică prin nerealizarea extinderii sistemului comunal de canalizare în zonele locuite ;
- continuarea afectării calității aerului în perimetrele adiacente căilor cu trafic rutier intens precum și continuarea creării de disconfort acustic pentru populația din aceste perimetre, în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG cu privire la circulație;
- accentuarea disfuncționalităților existente privind starea construcțiilor și a condițiilor de locuit în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG cu privire la zonele de locuit prin continuarea construirii haotice în intravilanul existent;

Au fost stabilite obiective de mediu, ținte și indicatori pentru factorii/aspectele de mediu relevanți/relevante pentru plan, în scopul evaluării performanțelor de mediu ale planului. La stabilirea obiectivelor de mediu s-au luat în considerare politicile de mediu naționale și ale UE, precum și obiectivele de mediu la nivel local și regional, stabilite prin Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) Obiectivele de mediu, reprezentând principalele repere necesar a fi avute în vedere în procesul de planificare sunt următoarele:

- îmbunătățirea calității și funcționalității mediului, crearea condițiilor urbanistice pentru atingerea obiectivelor strategice de dezvoltare a comunei;

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației, protejarea sănătății umane;
- crearea condițiilor pentru dezvoltarea economică a comunei și pentru creșterea și diversificarea ofertei de locuri de muncă;
- limitarea impactului negativ asupra solului;
- limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;
- limitarea poluării la niveluri care să nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor;
- limitarea emisiilor de poluanți în aer generate de surse urbane la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului în zonele cu receptori sensibili;
- limitarea poluării fonice și a nivelurilor de vibrații în zonele cu receptori sensibili la zgomot și la vibrații;
- crearea unui peisaj adecvat.
- restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit

Pentru atingerea acestor obiective se va avea în vedere:

- diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majoră;
- epurarea apelor uzate ;
- apararea împotriva inundațiilor și/sau a alunecărilor de teren;
- recuperarea terenurilor degradate, consolidări de maluri și taluzuri, plantări de zone verzi, etc.;
- organizarea sistemelor de spații verzi ;

Recomandări

În cursul procesului de evaluare de mediu pentru Planul Urbanistic General al comunei Găvănești a fost identificată o serie de măsuri suplimentare celor prevăzute de PUG pentru diminuarea impactului la implementarea prevederilor acestui plan. Se recomandă ca aceste măsuri să fie incluse în varianta finală a Planului Urbanistic General al comunei Găvănești

Se fac următoarele recomandări cu privire la unele măsuri suplimentare pentru protecția mediului care trebuie luate în considerare de către autoritățile administrației locale la implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al comunei Găvănești:

- Elaborarea și implementarea proiectelor de construcții în condiții de protecție a mediului.
- Elaborarea și implementarea planurilor urbanistice zonale pentru perimetrele destinate noilor zone de dezvoltare în condiții de protecție a mediului, atât pentru perioadele de construcție, cât și de operare și respectarea prevederilor PUG cu privire la aceste perimetre.
- Elaborarea și implementarea proiectelor de dezvoltare în condiții de protecție a mediului, atât pentru perioadele de construcție, cât și de operare.
- Solicitarea acordurilor de mediu de la autoritatea de mediu competentă în cazul

proiectelor de dezvoltare urbană care pot afecta mediul.

- Asigurarea extinderii rețelilor de alimentare cu apă, cu gaze naturale și de canalizare, precum și a serviciilor de colectare a deșeurilor în noile zone de dezvoltare, în mod corelat cu lucrările de construcție Respectarea prevederilor PUG cu privire la zona spațiilor plantate în cadrul tuturor planurilor urbanistice zonale și a proiectelor de dezvoltare a diferitelor activități.
- Plantarea de specii caracteristice arealului pentru a se asigura dezvoltarea corespunzătoare a acestora;
- Elaborarea și implementarea proiectelor de extindere a echipamentelor edilitare în condiții de protecție a mediului, atât pentru perioadele de construcție, cât și de operare și implementarea proiectelor numai după obținerea acordurilor de mediu.
- Respectarea prevederilor PUG cu privire la asigurarea utilităților pentru toate perimetrele locuite.
- Urmărirea, în colaborare cu autoritățile locale pentru protecția mediului și de sănătate publică, pe baza studiilor de specialitate, a nivelurilor de poluare a mediului prognozate pentru zonele de dezvoltare a activităților industriale, astfel încât să se limiteze aceste niveluri de poluare, generate de contribuțiile cumulate ale tuturor surselor existente și viitoare, la valorile limită pentru protecția receptorilor sensibili.

Studiu de fundamentare privind evoluția activităților economice

În urma analizelor efectuate au rezultat următoarele disfuncționalități privitoare la situația economică a comunei:

- Insuficienta diversificare a activităților economice
- Dezvoltarea insuficientă a activităților de servicii
- Grad slab de inovare industrială
- Lipsa de parteneriate eficiente între instituțiile de învățământ și mediul de afaceri
- Slaba promovare a potențialelor de investiții
- Legături mai puțin solide între parteneriatele sectoarelor public și cel privat
- Inexistența unui sistem stimulator pentru înființarea de IMM-uri în domeniile economice deficitare
- Lipsa unui cadru legislativ pentru protecția micilor meseriași și meșteșugarilor
- Gradul de absorbție relativ scăzut al fondurilor europene
- Buget insuficient pentru realizarea proiectelor
- Forța de muncă disponibilă calificată sau calificabilă.

PROPUNERI PRELIMINARE

În scopul reducerii disparităților economice și creșterii competitivității la nivel local, se fac următoarele propuneri preliminare:

- Creșterea investițiilor productive și îmbunătățirea accesului pe piață, păstrând principiile dezvoltării durabile
- Diversificarea activităților
- Promovarea activităților inovative
- Dezvoltarea activității de cercetare – dezvoltare
- Dezvoltarea parteneriatelor în sectoarele public-privat
- Conservarea valorilor naturale și construite
- Dezvoltarea sectorului turistic
- Prezentarea funcției de bază a spațiului rural de obținerea produselor agricole și a altor bunuri materiale realizate de ramurile productive din amonte și din aval de agricultura

Studiu de fundamentare privind impactul schimbărilor climatice

CONCLUZII

Schimbările climatice afectează întreaga planetă, având repercusiuni asupra întregii populații, sub aspect economic, social și ecologic. Acestea generează una dintre cele mai mari

provocări cu care se confruntă omenirea în momentul de față, datorită efectelor dezastruoase induse de către acestea: creșterea temperaturii aerului și apei oceanelor, riscul crescut de inundații, secetă, diminuarea rezervelor de apă potabilă, riscul crescut de incendii și reducerea resurselor naturale vegetale și animale, modificări și degradări ale ecosistemelor și degradarea resurselor naturale, riscul crescut de îmbolnăvire a populației.

Trebuie menționat faptul că revenirea climei la parametri mai suportabili nu se produce imediat după reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Unele dintre emisiile nocive persistă în atmosferă ani, decenii sau chiar secole. Sunt probabil necesare reduceri semnificative ale emisiilor acestor gaze la nivel global, pentru a obține efecte sensibile. Cu toate acestea, observăm că deciziile punctuale referitoare la stabilizarea lor pentru a preveni schimbările climatice nu au fost încă luate nici măcar de către toate statele mari poluatoare.

Efectele acestor schimbări sunt tot mai vizibile și în țara noastră. Regimul climatic al țării noastre a suferit și încă va mai suferi transformări radicale, ce vor determina schimbarea netă a caracteristicilor definitorii pentru numeroase așezări umane de pe teritoriul țării noastre.

Toate aceste dezastre și-au pus amprenta asupra vieții socio-economice din țara noastră, adâncind sărăcia la nivel național, generând numeroase victime și pagube materiale însemnate, în rândurile populației și la nivel comunitar.

La nivelul zonei de studiu ne confruntăm cu următoarele probleme, ca urmare a schimbărilor climatice produse în timp:

- Aridizarea terenurilor agricole
- Degradarea habitatelor naturale
- Producerea gazelor cu efect de seră rezultate în urma practicării agriculturii
- Producerea gazelor cu efect de seră rezultate în urma creșterii animalelor

RECOMANDĂRI

- recuperarea și extinderea sistemului de irigații
- creșterea gradului de conștientizare privind riscul de inundații în rândul populației expuse, măsuri adecvate înainte și după producerea acestora, încheierea de contracte de asigurare și altele asemenea
- elaborarea de planuri speciale de management al habitatelor naturale în scopul prevenirii și limitării procesului de degradare a acestor habitate ca rezultat al impactului schimbărilor climatice
- management orientat către natură
- utilizarea de lucrări agricole minime pentru a reduce viteza de degradare a materiei organice din sol
- adăugarea de îngrășământ organic natural pentru a îmbunătăți fertilitatea solului cultivat (cele mai răspândite îngrășăminte organice naturale sunt produse de creșterea animalelor: gunoiul de grajd-care poate fi folosit în stare proaspătă, fermentat parțial sau complet, și levigatul acestuia- partea care se scurge, urina, deșeurile lichide de origine animală, compostul și îngrășământul verde amestecat cu materiale vegetale folosite pentru patul vegetal)
- îndepărtarea periodică a gunoiului de grajd și a dejecțiilor lichide din grajduri și menținerea așternuturilor curate
- se recomandă depozitarea bălegarului în locuri răcoroase și umbroase, căldura accelerând formarea metanului

- nu este recomandată colectarea și depozitarea dejecțiilor lichide sub pardoseala de lemn a grajdurilor, deoarece temperaturile ridicate și suprafețele mari determină creșterea pierderilor de azot amoniacal în atmosferă.
- acoperirea bazinelor de reziduuri lichide cu prelate impermeabile reduce emisiile de amoniac în atmosferă
- utilizarea energiei solară, care constituie o alternativă ieftină

Studiu de fundamentare privind proprietatea asupra terenurilor și obiectivele de utilitate publică, intravilan

În etapa ulterioară prezentei, la faza de PUG propriu-zis, pentru comuna Găvănești se recomandă ca pentru viitoarele propuneri urbanistice ce implică obiective de utilitate publică să se aloce terenuri ce se află în domeniul administrației publice locale, acolo unde condițiile tehnice permit iar acolo unde există restricții de proiectare să se găsească terenuri ce aparțin unuia sau doi proprietari privați, în scopul înlesnirii procesului de implementare a investițiilor propuse.

3 CONCLUZII ALE ANALIZEI SITUAȚIEI EXISTENTE

3.1 DISFUNȚIONALITĂȚI

3.1.1 Aspecte economice

- Insuficienta diversificare a activităților economice
- Dezvoltarea insuficientă a activităților de servicii
- Grad slab de inovare industrială
- Lipsa de parteneriate eficiente între instituțiile de învățământ și mediul de afaceri
- Slaba promovare a potențialelor de investiții
- Legături mai puțin solide între parteneriatele sectoarelor public și cel privat
- Inexistența unui sistem stimulator pentru înființarea de IMM-uri în domeniile economice deficitare
- Lipsa unui cadru legislativ pentru protecția micilor meseriași și meșteșugarilor
- Buget insuficient pentru realizarea proiectelor
- Forta de muncă disponibilă calificată sau calificabilă.

3.1.2 Aspecte sociale

- migrarea populației tinere;
- îmbătrânirea populației;
- venituri mici ale populației;
- sporul natural negativ influențează dezvoltarea viitoare a comunei prin tendința de îmbătrânire a populației și scăderea forței de muncă;
- oferta de instruire redusă ca varietate - în mod special în direcția formării profesionale;
- lipsa managementului eficient al dezvoltării resurselor umane locale;
- lipsa unor locuri de muncă în domeniul activităților productive și a serviciilor;
- număr destul de mare al populației dezocupate;

3.1.3 Circulația

- intersecții neamenajate;
- străzi neasfaltate și nesemnalizate;
- lipsă trotuare și piste de bicicliști;
- lipsă trasee turistice.

3.1.4 Echiparea edilitară

- Sistemul de alimentare cu apă a comunei necesită extinderi în zonele de extindere a intravilanului propus prin viitorul PUG ;
- Sistemul de canalizare al comunei necesită extinderi în zonele de extindere a intravilanului propus prin viitorul PUG;
- lipsa sistemului de alimentare cu gaze naturale care să acopere tot intravilanul comunei;
- sistemul de alimentare cu energie electrică necesită extinderi în zonele de extindere a intravilanului propus prin viitorul PUG.
- lipsa unui sistem integrat/ grupat de alimentare cu căldură a clădirilor publice și a gospodăriilor care permite economisirea carburanților;
- iluminatul public stradal incomplet;

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA GĂVĂNEȘTI

Memoriu General

3.1.5 Mediu

La nivelul localitatilor mici, cazul comunei Găvănești, atunci cand acestea nu au pe teritoriul lor surse industriale de poluare, sau cand nu se afla sub influenta unor surse urbane, problemele legate de mediu sunt de mica amploare.

La analiza problemelor de mediu se urmareste atat mediul natural cat si mediul construit, deoarece ele se afla intr-o permanenta relatie de interdependenta.

Deoarece comuna Găvănești nu are pe teritoriul ei obiective industriale poluatoare si se afla la distante apreciabile de zonele urbane generatoare de poluare, problemele legate de mediu sunt minore.

Calitatea factorilor de mediu pe teritoriul comunei Găvănești este satisfacatoare.

Disfunctionalitatile legate de poluarea mediului natural si construit corespund de fapt disfunctionalitatilor din domeniul poluarii cu noxe al autovehiculelor si din perspectiva gospodariilor care nu sunt racordate la sistemul central de canalizare .

Biodiversitate

Planul Urbanistic General al comunei Găvănești traseaza cadrul necesar dezvoltarii urbanistice ulterioare a comunei. Pe baza propunerilor din prezentul PUG pot fi intocmite strategii, programe de masuri, proiecte.

Inițierea dezvoltarii rețelilor tehnico-edilitare constituie un bun început pentru reducerea impactului antropic asupra capitalului natural. De asemenea, amenajarea spațiilor verzi din comuna va avea ca efect o îmbunătățire semnificativă.

3.2 NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

3.2.1 Măsuri ale autoritatilor publice

Printr-o implementare și o planificare exactă a investițiilor de capital, primăria Găvănești urmărește obiectivul de a promova dezvoltarea comunității locale, îmbunătățind calitatea vieții și asigurând condiții de trai sănătoase și sigure.

Acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții de dotare cu infrastructură tehnico-edilitară, pe de o parte și pe de altă parte sporind atractivitatea și dinamismul comunei Găvănești, punând astfel bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

a) Infrastructura rutiera:

- Asfaltare drumuri de pământ și pietriș

b) Echipare edilitară

- Înființarea/extinderea rețelelor tehnico-edilitare, care ar permite creșterea activității economice și îmbunătățirea condițiilor de locuire

c) Economie și îmbunătățirea condițiilor de locuire:

- Dezvoltare potențial agro-zootehnic prin crearea condițiilor optime de funcționare a incintelor specializate
- Dezvoltarea comerțului legumicol, prin crearea unei piețe specializate
- Amenajare spații verzi/agrement/sport/locuri de joacă pentru copii, etc
- Dezvoltarea turismului pe baza unui program menit să asigure punerea în valoare apotențialului turistic din zonă.
- Proiecte integrate multisectoriale de dezvoltare
- Proiecte pentru dezvoltarea infrastructurilor de afaceri și promovarea de parteneriate publice și private – mediul de afaceri pentru dezvoltare economică
- Proiecte pentru protejarea valorilor culturale.

3.2.2 Comentarii. Punct de vedere al proiectantului

Investițiile susținute de autoritățile locale din Găvănești urmaresc în principal satisfacerea nevoilor primare ale comunității locale, prin îmbunătățirea mediului construit și modernizarea infrastructurilor de bază. În acest context primăria a demarat demersul Elaborarii Planului Urbanistic General, pentru a dispune de o viziune strategică coerentă și durabilă asupra localității în următorii 10 ani.

Întocmit,

Urbanist

Georgiana PIRVU