ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL GĂVĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a cabinetului stomatologic și a spațiilor comune, apartinand domeniului privat al comunei Găvănești, aflat în incinta Dispensarului medical din satul Băleasa, comuna Găvănești , județul Olt

Consiliul Local Găvănești, jud. Olt, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2024;

Analizând referatul de aprobare al Primarului com. Găvănești prin care se propune închirierea prin licitație publică a cabinetului stomatologic și a spațiilor comune, aparținând domeniului privat al comunei Găvănești, aflat în incinta Dispensarului medical din satul Băleasa, comuna Găvănești , județul Olt si raportul de specialitate înaintat de dna Bailescu Georgiana , persoană cu atribuții în domeniul achiztiilor publicei;

Ținând cont de :

-H.C.L. nr. 9/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Găvăneşti, județul Olt

-raportul de expertiză tehnică înaintat de ESD EXPERT OPREA S.R.L.

-prevederile art. 362 alin. (1), (3), art.333 alin.(1), (2), (5), art.334-338 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

-avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Gavanesti

In temeiul prevederilorart. 129,alin.(2),lit.c alin.(6),lit.b),art.139,alin.(3),lit.g) si art.196,alin.(1),lit.a) din O.U..G. nr.5/r2019 privind Codul Administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a cabinetului stomatologic și a spațiilor comune , aflate în incinta Dispensarului din satul Băleasa, comuna Găvănești , județul Olt , aparținând domeniului privat al comunei Găvănești;

Art.2. Suprafața utilă dată de suprafața cabinetului și a părților comune este de **46,59 mp** compusă din :

- Hol intrare (2,6 mp :3) 0,87 mp
- Sală așteptare (40,87 mp :3) 13,62 mp
- Sterilizare (3,48 mp:3) 1,16 mp
- Toaletă pacienți (3,65 mp:3) 1,22 mp
- Toaletă personal (2,78 mp:3) 0,93 mp
- Cameră deseuri (2,46 mp:3) 0,82 mp
- Cameră centrală (11,32 mp:3) 3,79 mp
- Cabinet 21,53 mp
- Garderobă 2,65 mp

Art.3. Spațiul închiriat va fi utilizat doar în scopul desfășurării de activități specifice cabinetului stomatologic;

Art.4. Închirierea spațiului se va face pe o perioadă de **5 (cinci) ani**, începând cu data semnării contractului , cu posibilitate de prelungire ;

Art.5. Se stabilește suma minimă de pornire a licitatiei de **456 lei** ;

Art.6. Se aprobă **caietul de sarcini** pentru imobilul prevazut la Art.1,conform **anexei nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare ;

Art.7. Se aproba **fisa de date** - Instructiunile privind inchirierea prin licitalie publica a imobilului,prevazut la art.1, conform **anexei nr.2,** care face parte integranta din prezenta hotarare ;

Art.8. Se aproba modelul contractului cadru de inchiriere pentru spatiul prevazut la art.1,conform **anexei nr.3**, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art.9. Se desemnează reprezentanţii Consiliului Local Gavanesti si supleantii acestora în comisia de evaluare a ofertelor **depuse in cadrul procedurii privind inchirierea prin licitatie publica a cabinetului stomatologic şi a spaţiilor comune, apartinand domeniului privat al comunei Găvăneşti, aflat în incinta Dispensarului medical din satul Băleasa, comuna Găvăneşti , judeţul Olt** după cum urmează:

a) Membrii titulari: doamna Cojocaru Mariana si domnul Bunget Ionel Valentin

b) Supleanti:domnul Preda Samuel

Art.10. Se desemnează reprezentanţii Consiliului Local Gavanesti si supleantii acestora în **comisia de solutionare a contestatiilor depuse in cadrul procedurii privind inchirierea prin licitatie publica a cabinetului stomatologic şi a spaţiilor comune, apartinand domeniului privat al comunei Găvăneşti, aflat în incinta Dispensarului medical din satul Băleasa, comuna Găvăneşti , judeţul Olt cum** urmează:

a) Membrii titulari: doamna Tudor Nicoleta si domnul Stanculescu Florin

b) Supleanti:domnul Iancu Vasile

Art.8. Se împuterniceşte Primarul comunei Găvăneşti să încheie şi să semneze contractul de închiriere a spaţiului cu destinaţia de cabinet stomatologic .

Art.9. Dupa adoptare hotărârea se comunică persoanelor nominalizate la art.9 si art. 10, Primarului com. Găvăneşti, jud. Olt si Instituţiei Prefectului-Judetul Olt .

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Cretu Ion

[redacted]

Contrasemnează
Secretar general al comunei Găvăneşti,
jr. Ghiţ

[redacted]

Nr.38
Data: 31.05.2024

Adoptată în sedinţa publică ordinară din data de 31.05.2024 cu un numar de 11 voturi „pentru", 0 voturi „ împotrivă " , 0 voturi „abţinere", cu participarea a 11 consilieri locali dintr-un număr de 11 în funcţie.