ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL GĂVĂNEȘTI

HOTĂRÂRE
privind indexarea in anul 2025, cu rata inflatiei anului 2024, a redeventei prevazute in contractele de concesiune si a pretului chiriei din contractele de inchiriere

Consiliul Local al comunei Găvănești întrunit în sedința ordinară din data de 31.01.2025;
Având în vedere dispozitiile :
-art.4 din Contractul de Concesiune nr.2124/27.07.2009 ;
-art.III din actul aditional nr.2 la Contractul de concesiune nr. 1583/30.11.2004;
-art. II din actul aditional nr.1 la Contractul de concesiune nr. 80/11.01.2016 ;
-art.9 din Contractul de inchiriere nr. 1435/05.04.2024;
-art.5.3(1) din Contractul de inchiriere nr.3716 /09.08.2024;
Tinand cont de :
-rata inflatiei anului 2024 publicata pe saitul Institutului National de Statistica ;
-referatul de aprobare al primarului comunei Gavanesti ;
-raportul de specialitate inaintat de doamna Armaselu Claudia Marieta, consilier principal in cadrul compartimentului financiar-contabilitate, impozite si taxe locale ;
-avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Găvănești;
În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. b) raportat la alin.4 lit. c) , art. 139 si art . 196 alin.1 lit.a) din O.U.G.57/2019 privind Codul Administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. În anul 2025, redevența prevăzută în **contractul de concesiune nr.2124/27.07.2009,** aflat în derulare, se indexează cu rata inflatiei anului 2024 care este de 5,6 % , cuantumul redeventei stabilindu-se la valoarea de **10818 lei/an;**

Art.2. În anul 2025, redevența prevăzută în **contractul de concesiune nr. 1583/30.11.2004** , aflat în derulare, se indexează cu rata rata inflatiei anului 2024 care este de 5,6 % , cuantumul redeventei stabilindu-se la valoarea de **614 lei/luna;**

Art.3. În anul 2025, redeventa prevazuta în **contractul de concesiune nr. 80 din 11.01.2016,** aflat în derulare, se indexează cu indicele de inflație al anului 2024 care este de 5,6 % , cuantumul redeventei stabilindu-se la valoarea de **555 lei/luna ;**

Art.4. În anul 2025, pretul chiriei prevăzut în **contractul de inchiriere nr. 1435/05.04.2024** , aflat în derulare, se indexează cu rata rata inflatiei anului 2024 care este de 5,6 % , cuantumul chiriei stabilindu-se la valoarea de **459 lei/luna;**

Art.5. În anul 2025, chiria prevazuta în **contractul de inchiriere nr. 3716 din 09.08.2024,** aflat în derulare, se indexează cu indicele de inflație al anului 2024 care este de 5,6 % , cuantumul chiriei stabilindu-se la valoarea de **502 lei/luna ;**

Art.6. Prezenta hotarare se va comunica primarului com. Gavanesti, compartimentului financiar-contabilitate, impozite si taxe locale din cadrul Primăriei comunei Găvănești, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Olt.

P [redacted] DE SEDINTA,
Mariana

Contrasemnează,
Secretar general [redacted] ști

Nr.3
Data: 31.01.2025

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 31.01.2025 cu un numar de 11 voturi „pentru", 0 voturi „ impotriva " , 0 voturi „abținere", cu participarea a 11 consilieri locali dintr-un numar de 11 in funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 3/31.01.2025[1]			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa
0	1	2	[redacted]
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate ▫ simpla X absoluta ▫ calificata[2]	31.01.2025	
2	Comunicarea catre primar[2])	25.02.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])	25.02.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica[4]) +[5])	25.02.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])		
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	25.02.2025	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."

[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."

[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."

[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."

[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."