ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL GĂVĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesionării fără licitație publica, medicului specialist de medicină de familie, dr. PREDA ELENA-VALENTINA , a unui spațiu cu destinația de cabinet medical de medicină de familie situat în dispensarul uman din satul Baleasa.

Consiliul Local al comunei Gavanesti , intrunit in şedință extraordinară convocata de indata pentru data de 14.02. 2025 ;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului com. Gavanesti, jud. Olt si raportul inaintat de compartimentul de specialitate din cadrul Primariei com. Gavanesti;

-cererea nr. 381/29.01.2025 depusa de d-na dr. Corâci Maria , medic primar , reprezentant legal al C.M.I. dr. Corâci Maria , prin care solicita rezilierea Contractului de concesiune nr.1583/30.11.2004 ;

-cererea nr.564/12.02.2025 inaintata de d-na dr. Preda Elena-Valentina , medic specialist de medicină de familie,reprezentant legal al C.M.I. dr. Preda Elena-Valentina , prin care solicita concesionarea fără licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet medical de medicină de familie din clădirea dispensarului uman din satul Baleasa, în vederea asigurării continuității activității medicale ca urmare a preluarii praxisului de la C.M.I. dr.Corâci Maria ;

-contractul de donatie autentificat cu nr.265/27.01.2025 încheiat între dr. Corâci Maria şi dr. Preda Elena-Valentina;

-Certificatul de avizare a Cabinetului Medical Individual Dr. Preda Elena-Valentina ;

-H.C.L. nr. 12/18.12.2024 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al com. Gavanesti, jud. Olt;

Tinand cont de prevederile :

-art. 2 si art.3 alin.2 lit.c , art.4 din Hotararea Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinet medicale , cu modificarile si completarile ulterioare ;

-avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Gavanesti ;

În temeiul prevederilor art.129,alin.(1),alin.(2),lit.c),alin.(6),lit.b) şi art.196,alin.(1),lit.a) din OUG nr.57/2019, cu modificările şi completările ulterioare, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă rezilirea Contractului de concesiune nr.1583/30.11.2004, încheiat între Consiliul Local al comunei Gavanesti şi C.M.I. Dr. Corâci Maria ;

Art.2.(1) Se aprobă concesionarea fără licitație publica, medicului specialist de medicină de familie - Dr. Preda Elena-Valentina ,reprezentant legal al C.M.I dr. Preda Elena-Valentina , a spațiului situat în clădirea -"Dispensar uman" din satul Baleasa, cuprins în domeniul privat al comunei Gavanesti, jud. Olt, în suprafață totala de 96,30 mp, conform schitei spatiului care va constitui anexa nr.1 la contractul de concesiune ;

(2) Spațiul concesionat va fi utilizat doar în scopul desfăşurării de activități medicale.

Art.3. Se aprobă valoarearea redevenței anuale, echivalentul a 1 euro/mp/an in primii 5 ani;

Art.4. Durata contractului este de 15 ani , incepand cu data semnarii contractului de concesiune;

Art.5. Se împuterniceşte Primarul comunei Gavanesti să încheie şi să semneze contractul de concesiune cu medicul specialist de medicină de familie- Dr. Preda Elena-Valentina ;

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică d-nei dr. Preda Elena -Valentina ,d-nei dr. Corâci Maria, Primarului com. Gavanesti, jud. Olt, pentru ducere la indeplinire, Institutiei Prefectului-Judetul Olt .

PRE[redacted]

[redacted]ă,

nei Găvăneşti

Nr.8
Data: 14.02.2025

Adoptată în şedința publică extraordinară convocata de indata pentru data de 14.02.2025 cu un numar de 11 voturi ,,pentru", 0 voturi ,, impotriva " , 0 voturi ,,abținere", cu participarea a 11 consilieri locali dintr-un numar de 11 in funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 8/14.02.2025[1]			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	[redacted]
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla X absoluta □ calificata[2]	14.02.2025	
2	Comunicarea catre primar[2])	03.03.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])	03.03.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica[4]) +[5])	03.03.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])		
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	03.03.2025	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."

[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."

[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."

[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."

[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."